



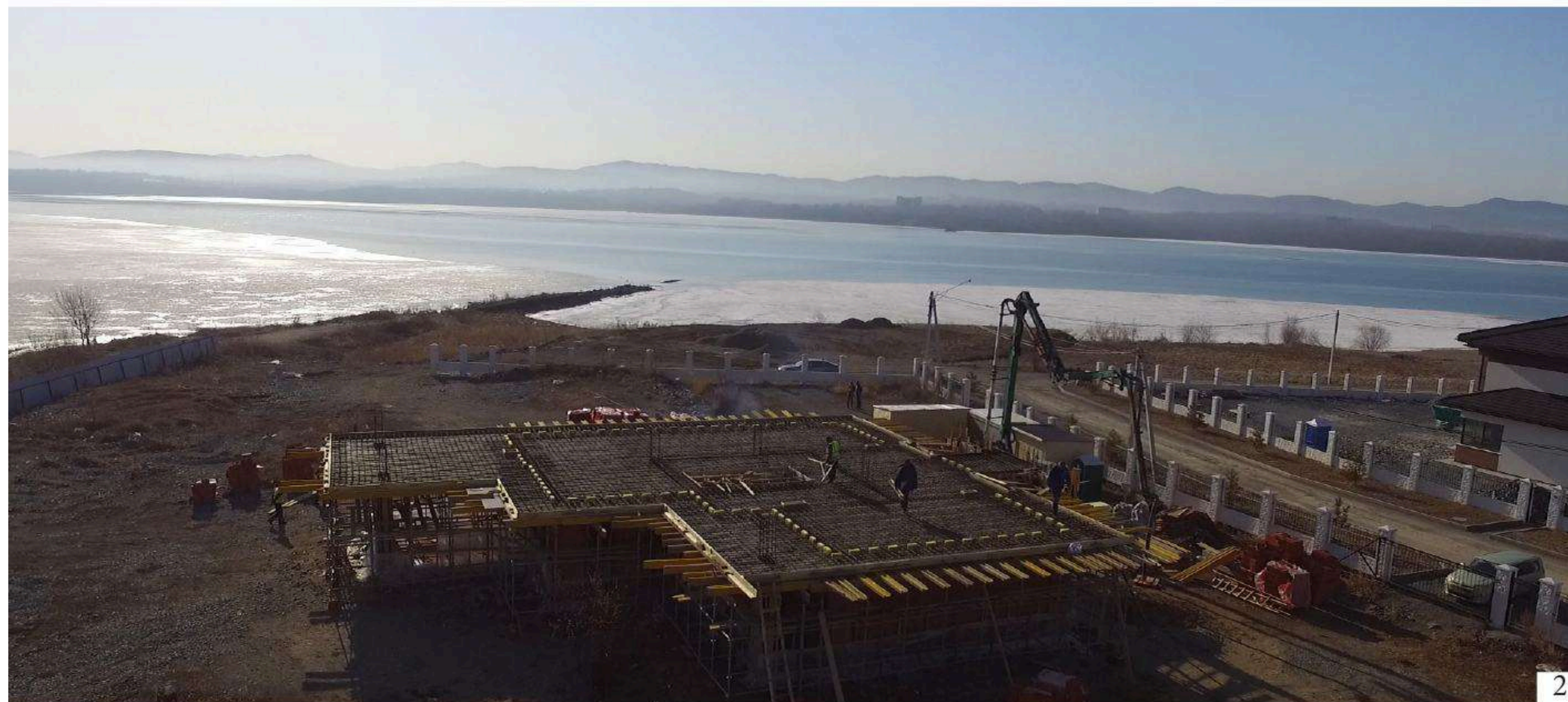
ВЛАДИВОСТОК

Проект благоустройства
и озеленения территории

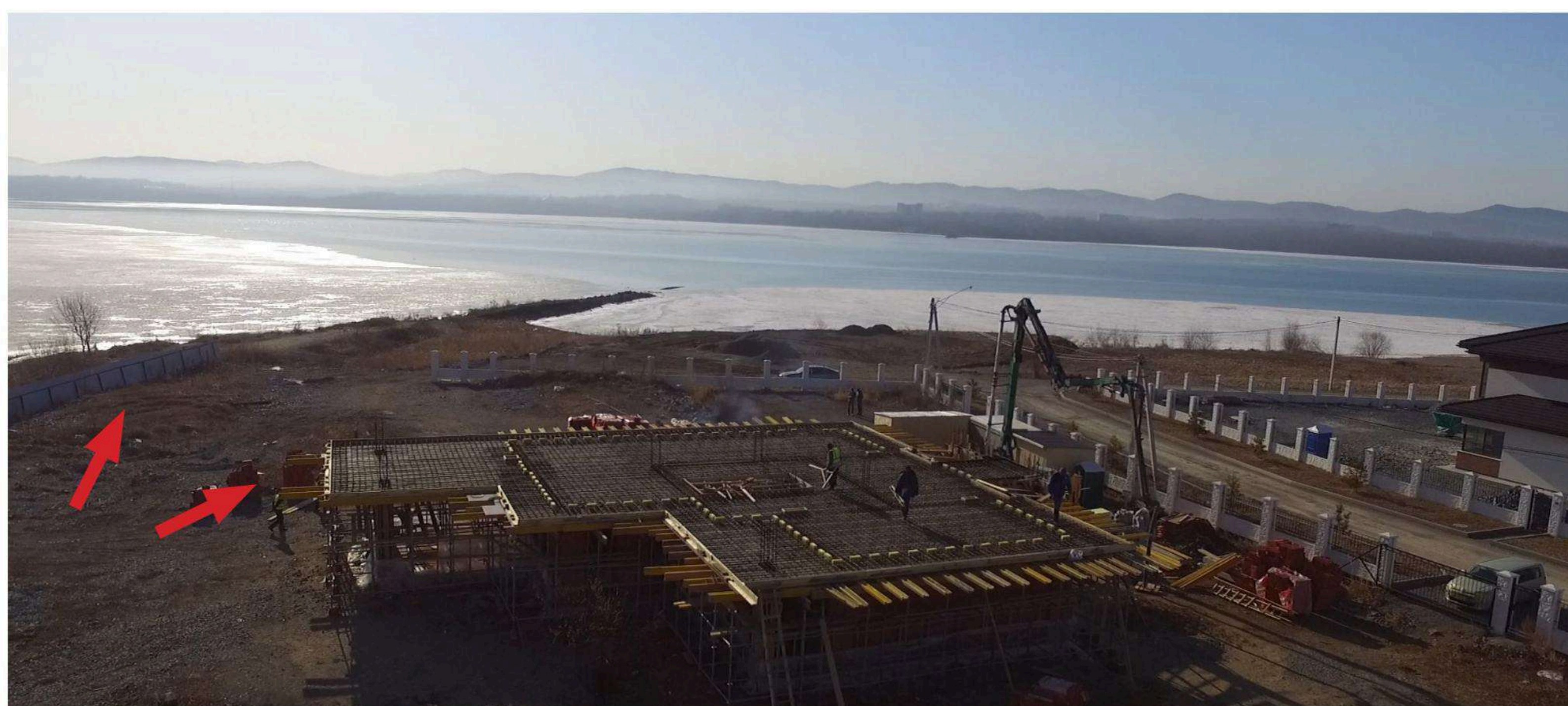
gazonpro.ru

Фотофиксация

- 1. Юго-западная часть участка
- 2. Южная часть
- 3. Северная часть участка
- 4. Юго-западная часть участка
- 5. Восточная часть участка



Анализ существующего положения

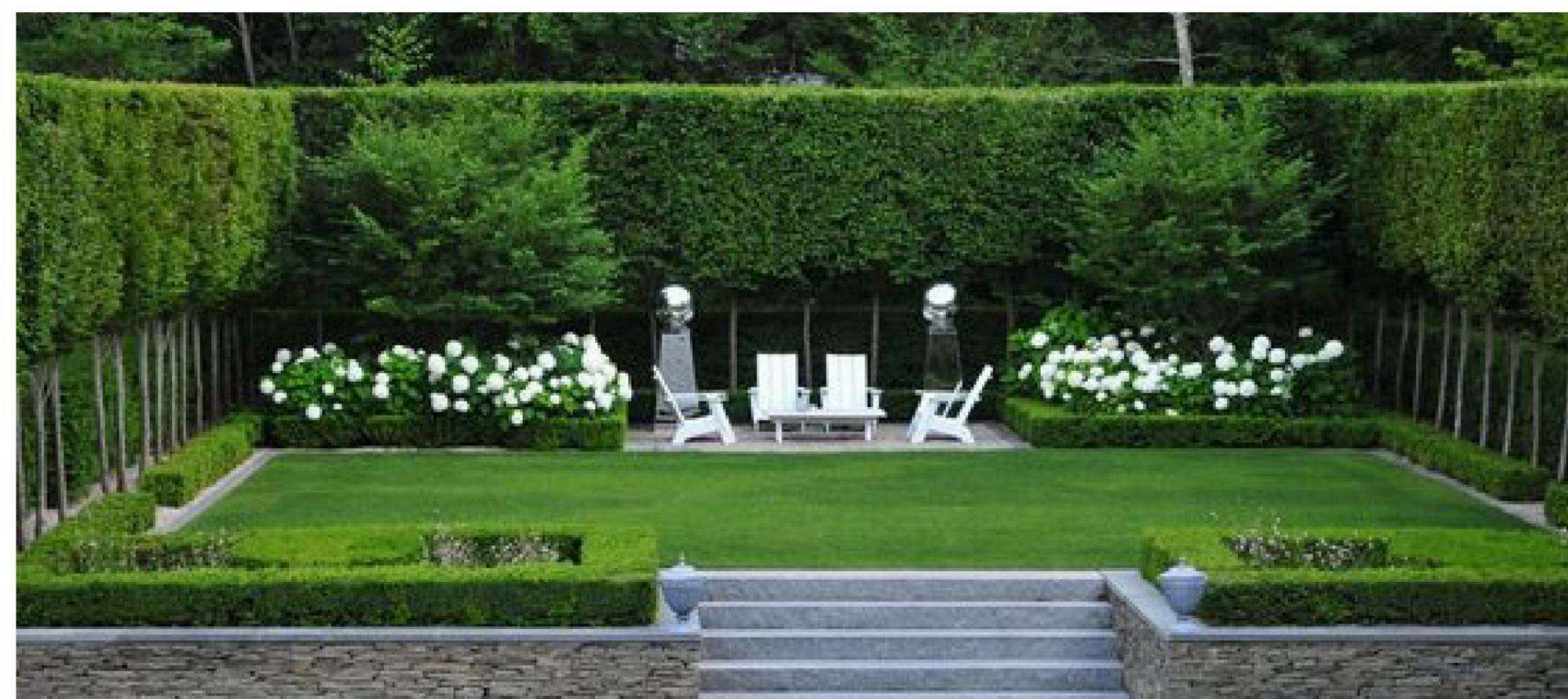
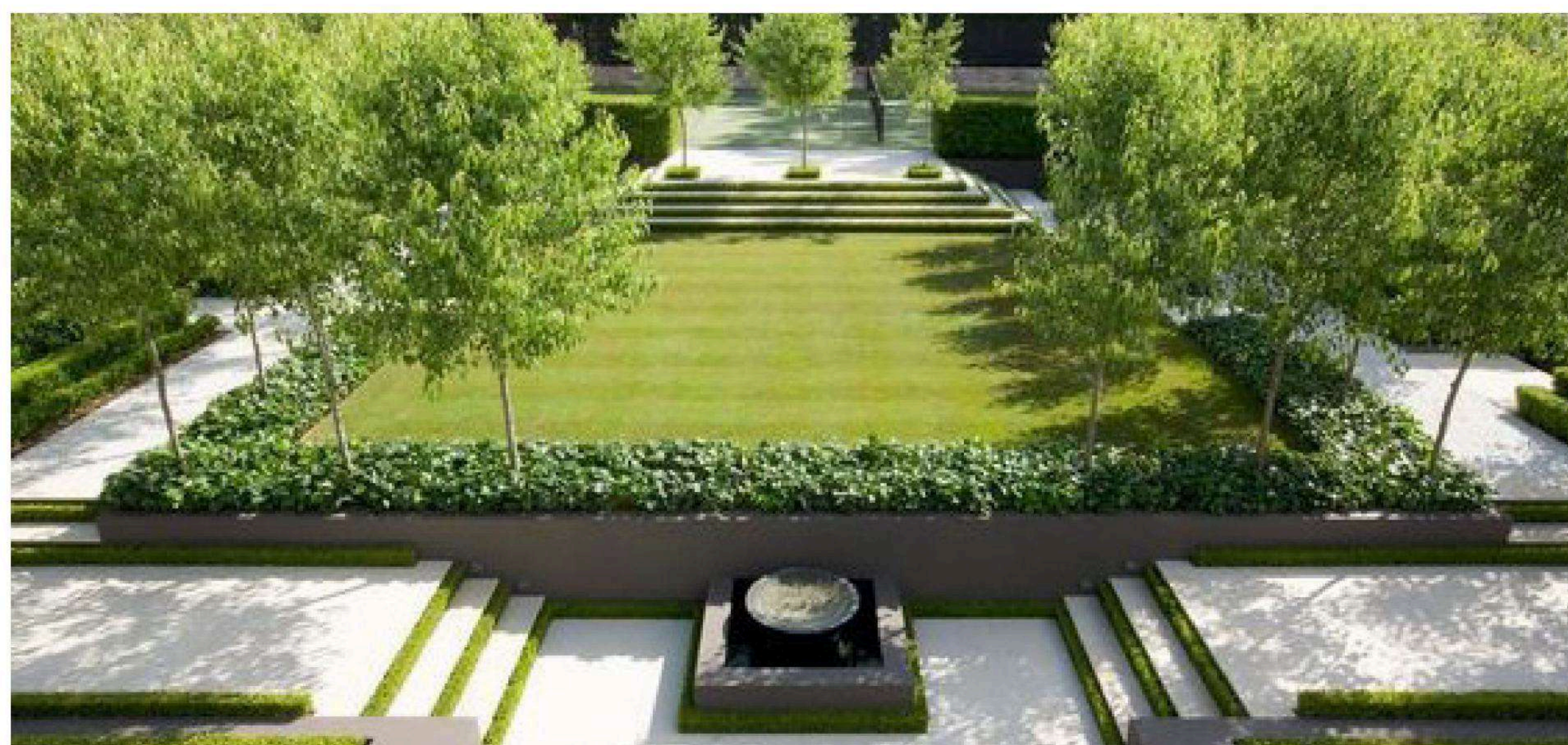
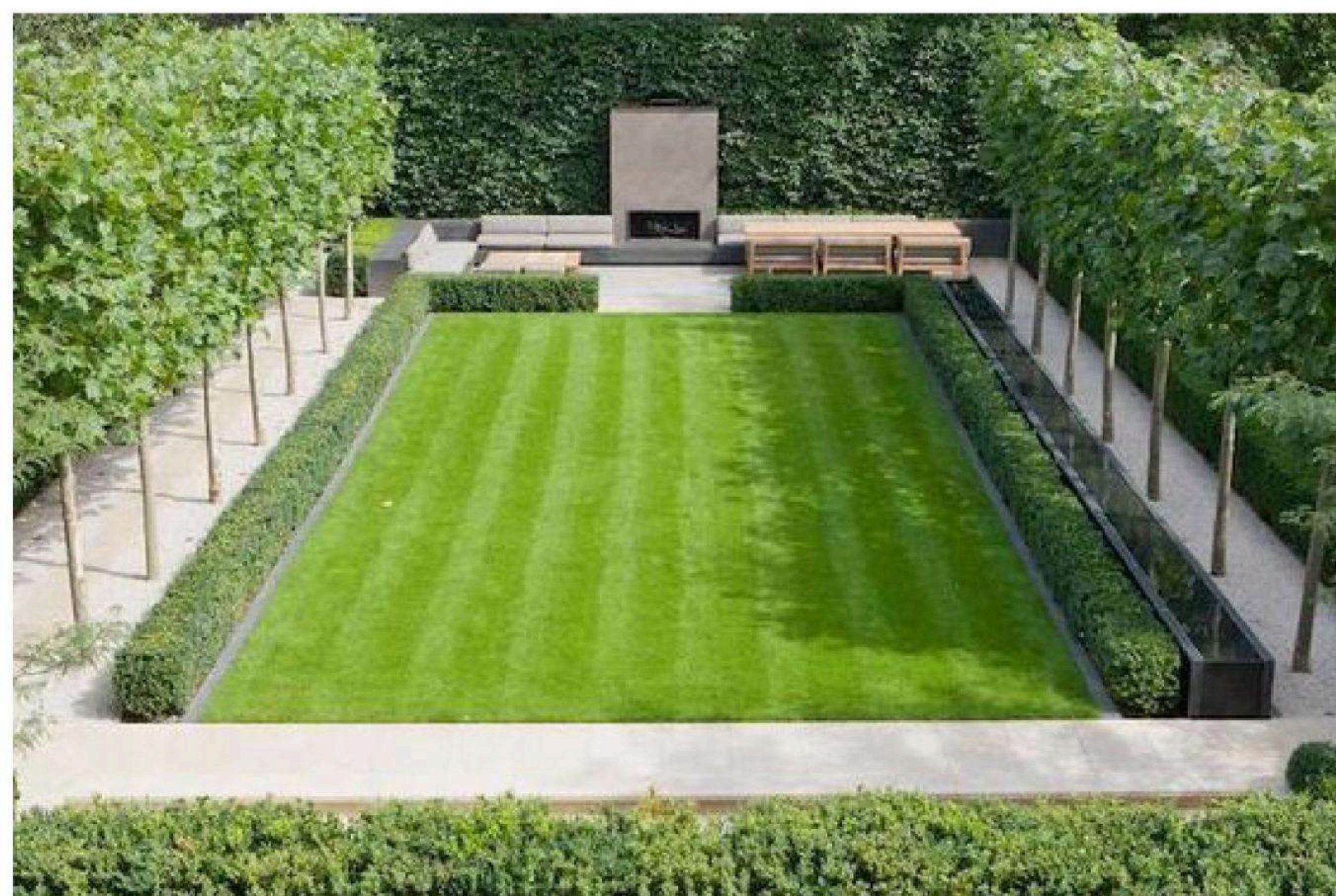
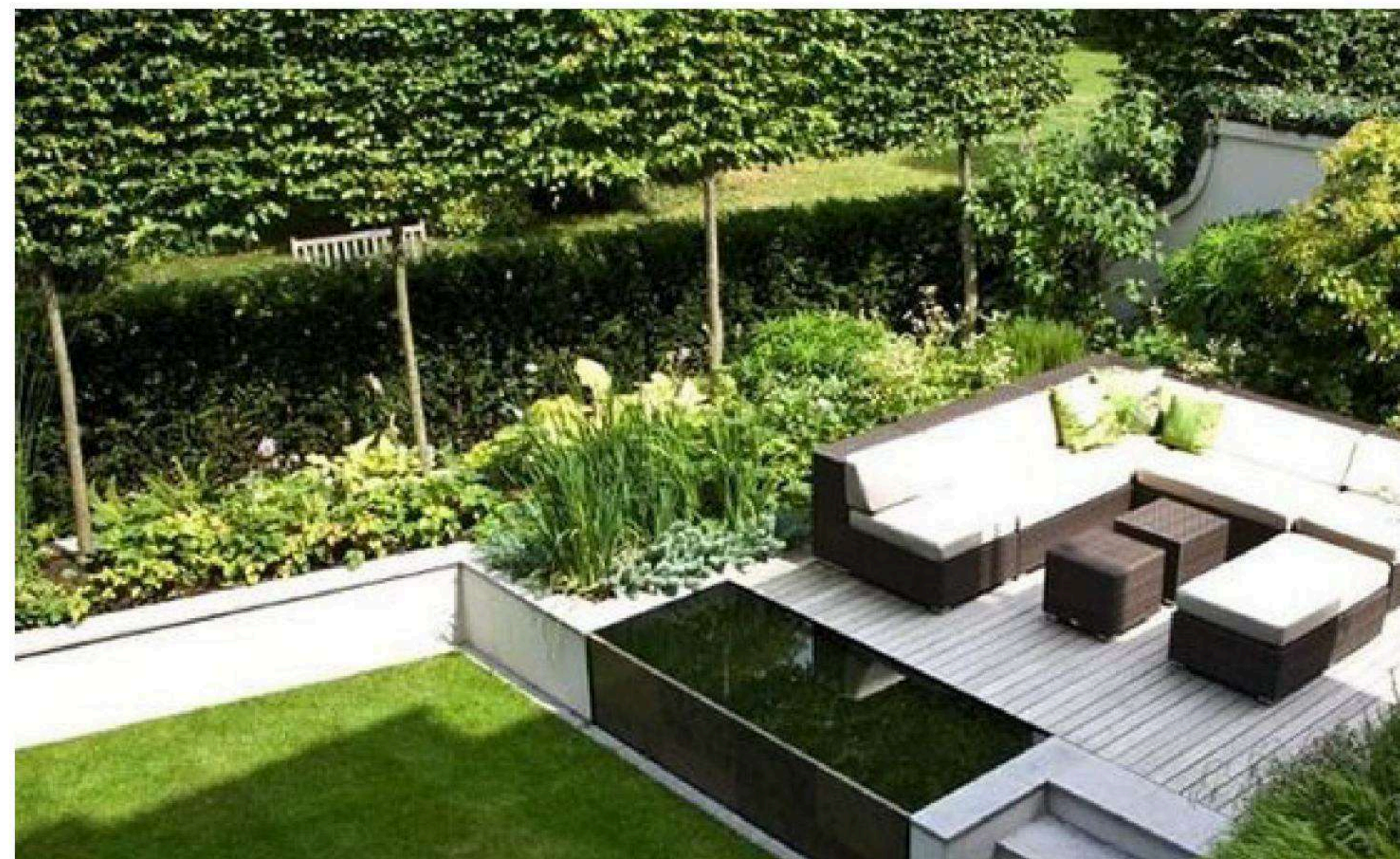


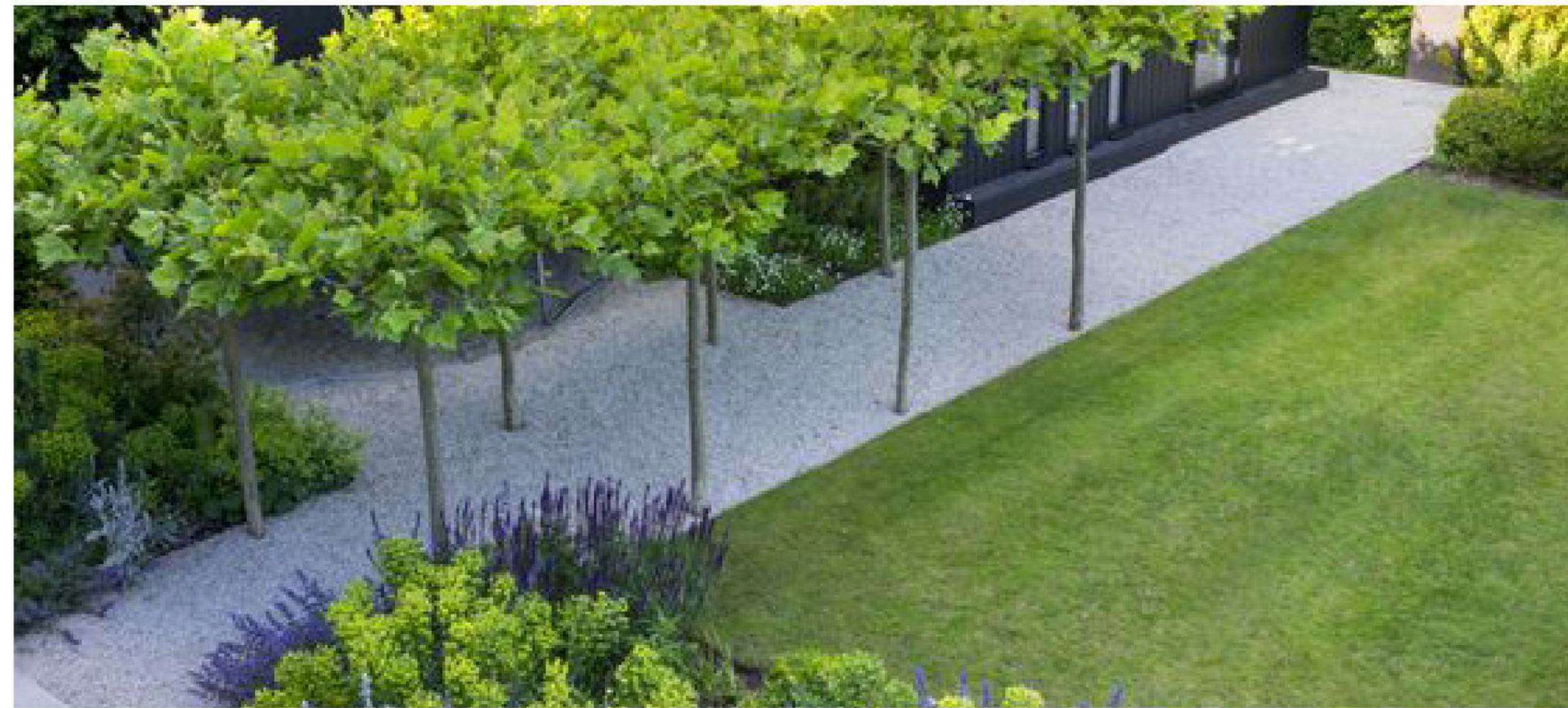
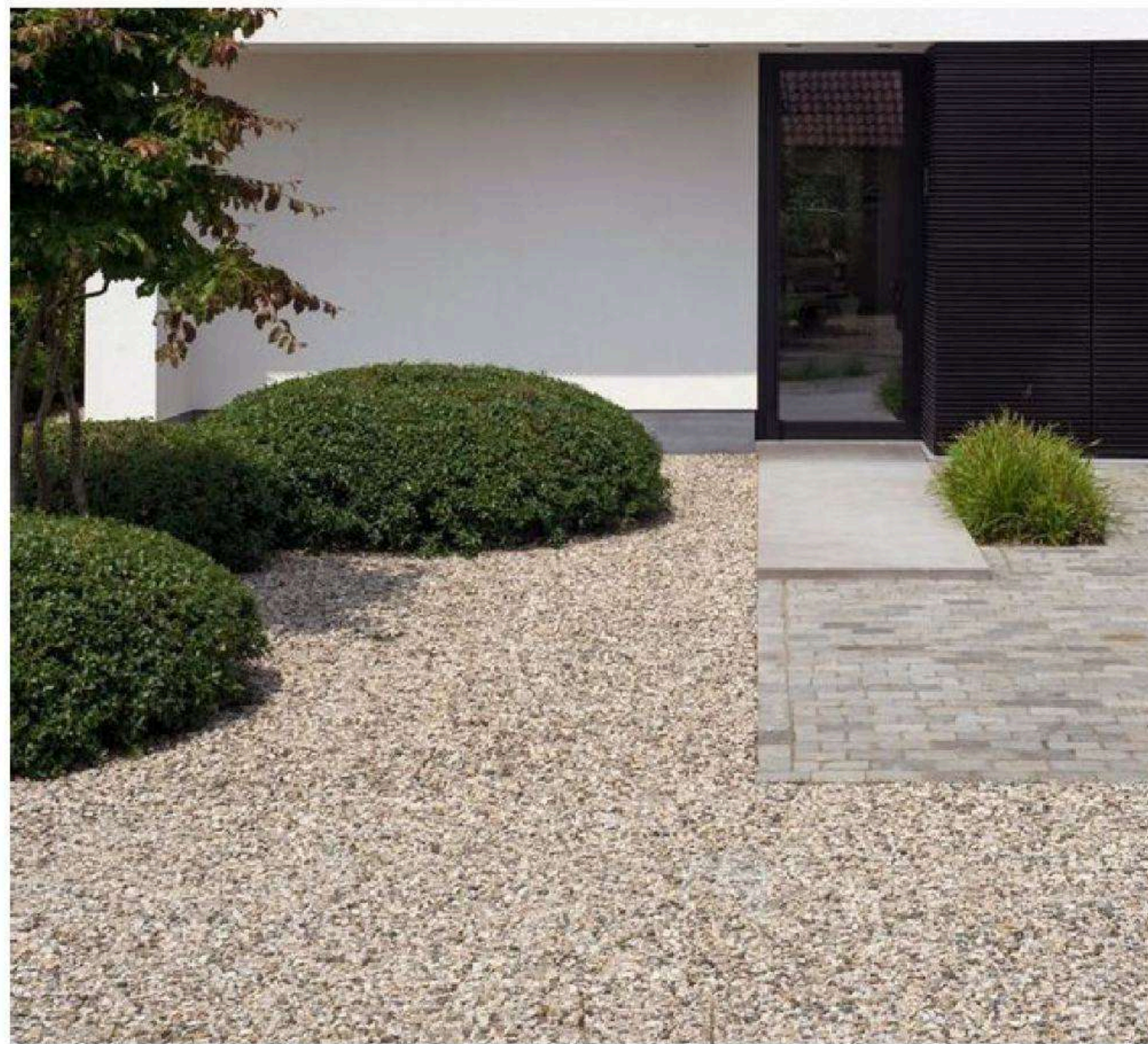
Красивый вид, на который важно ориентироваться в разработке проекта сада и беседки. Предлагается отзеркалить проект беседки, тогда сантехнические помещения разместятся вдоль забора, а гостиная станет с видом на воду.



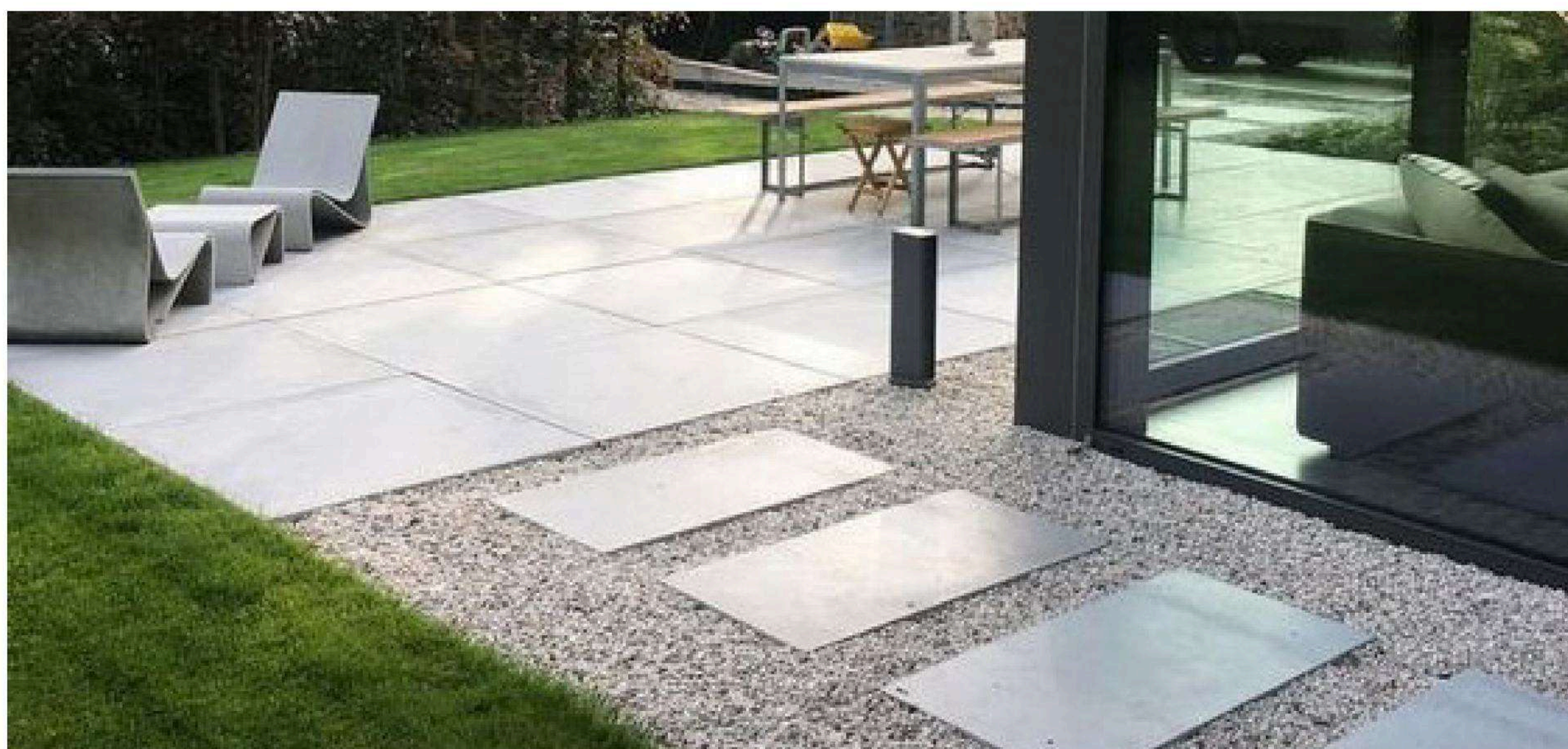
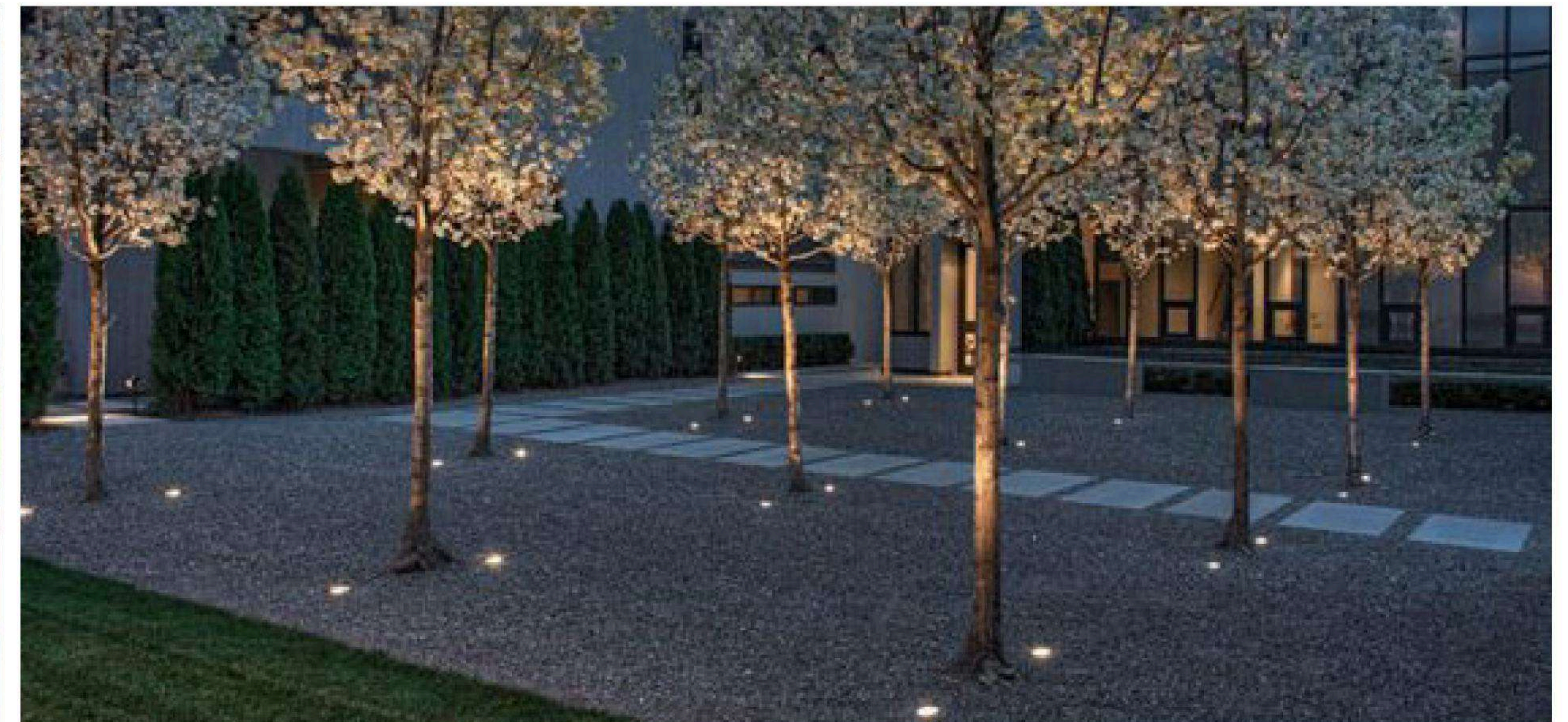
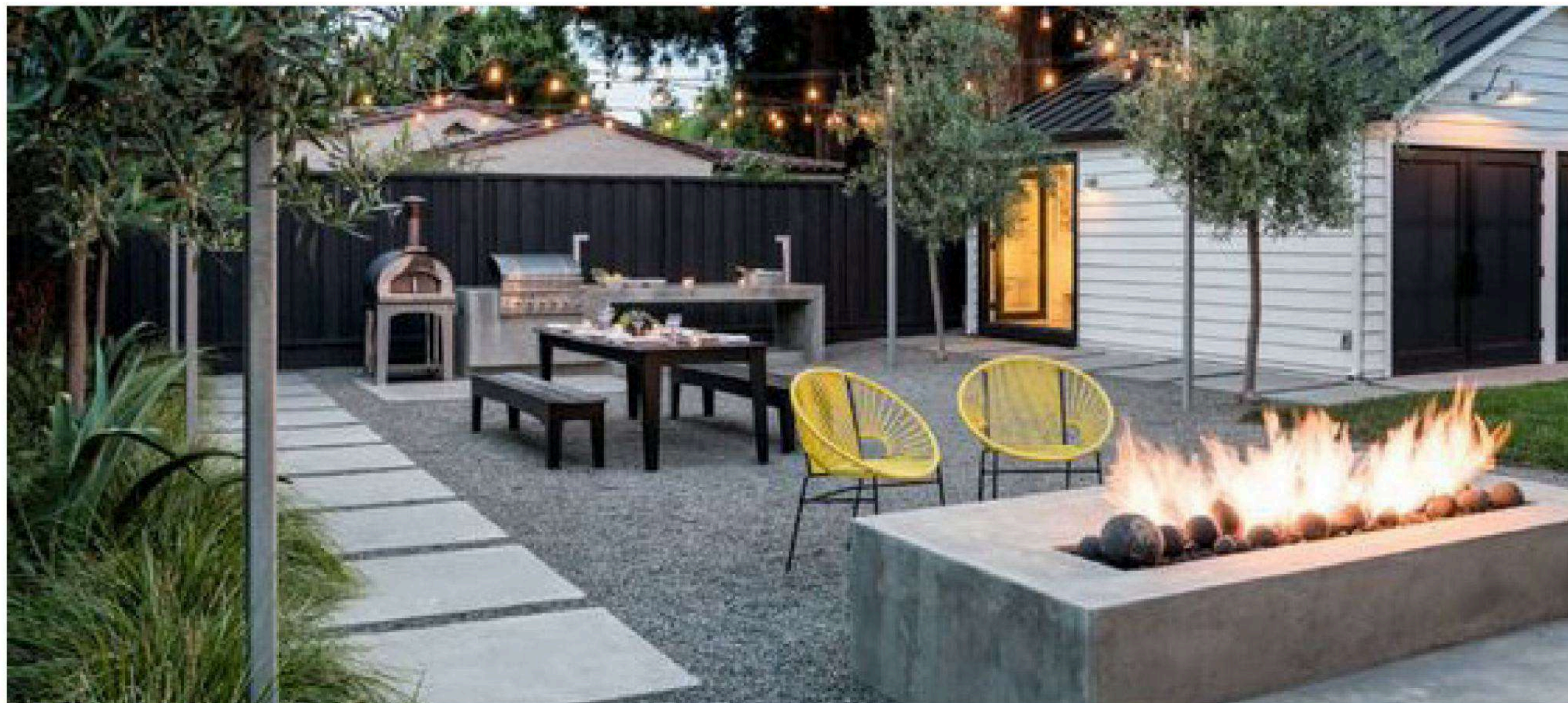
В перспективе это будет самое уютное пространство. Следует обратить внимание на соседнюю застройку. У всех соседей к этому месту выходят сады. Практически нет окон в эту зону. Не рационально размещать тут гараж.

Партер

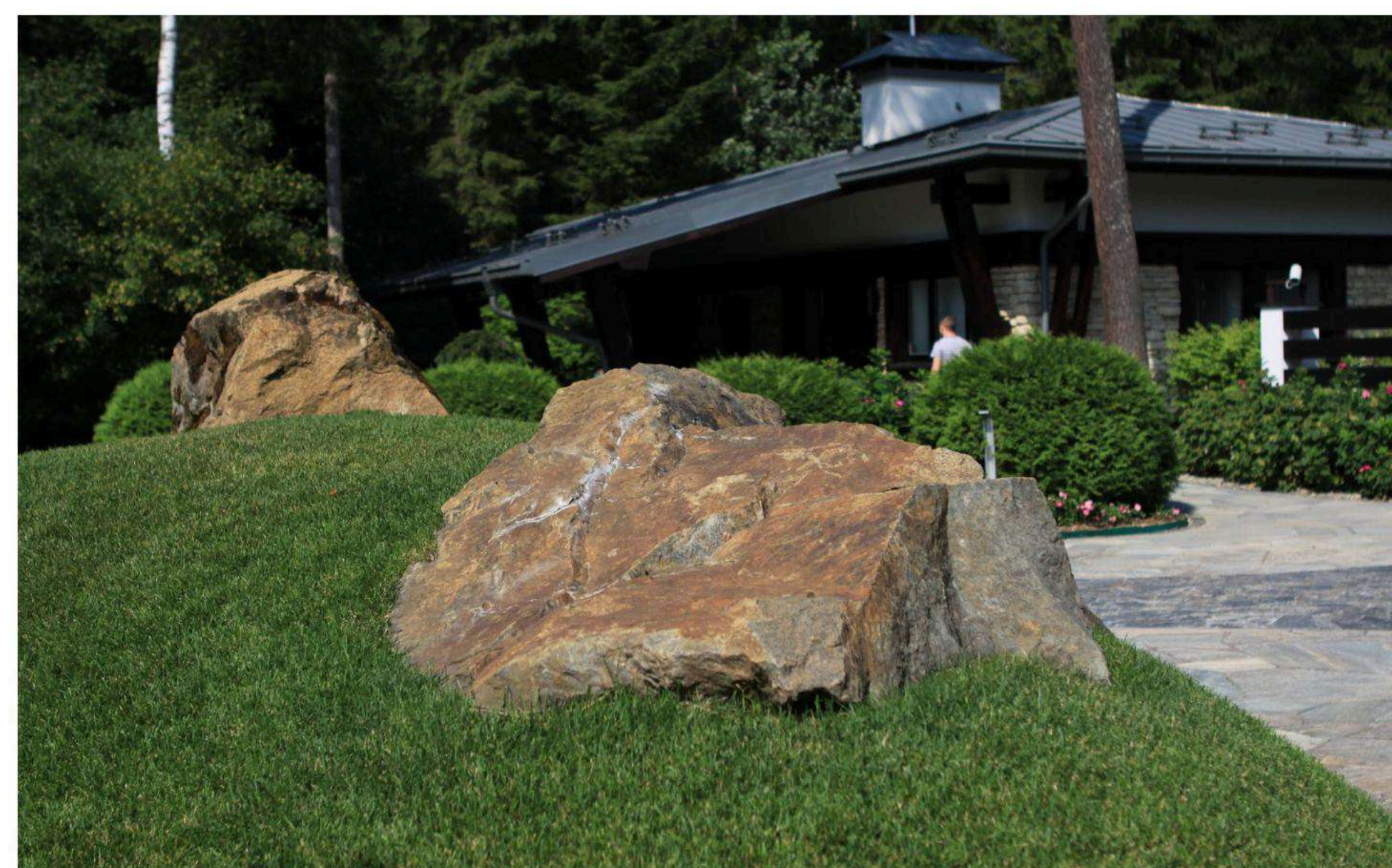
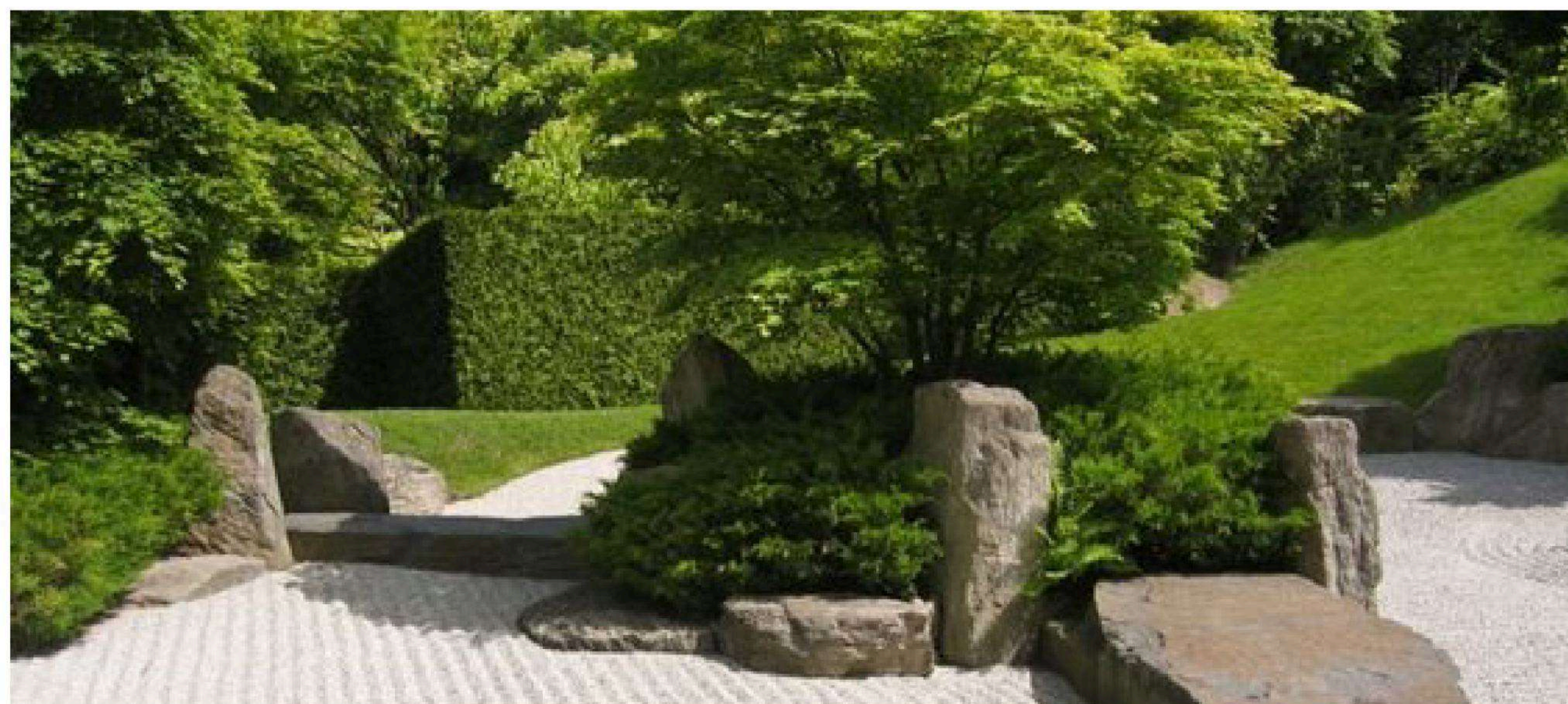
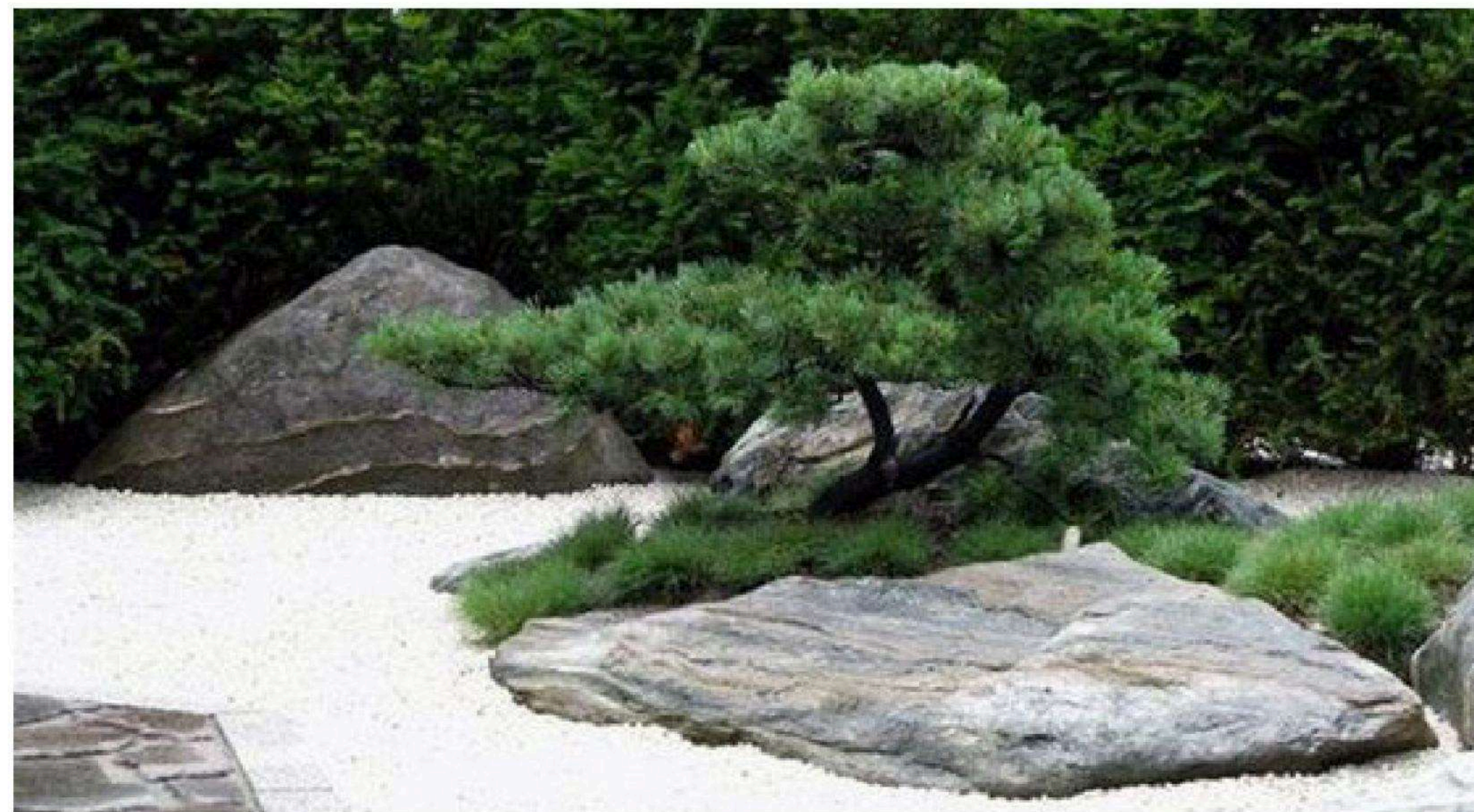




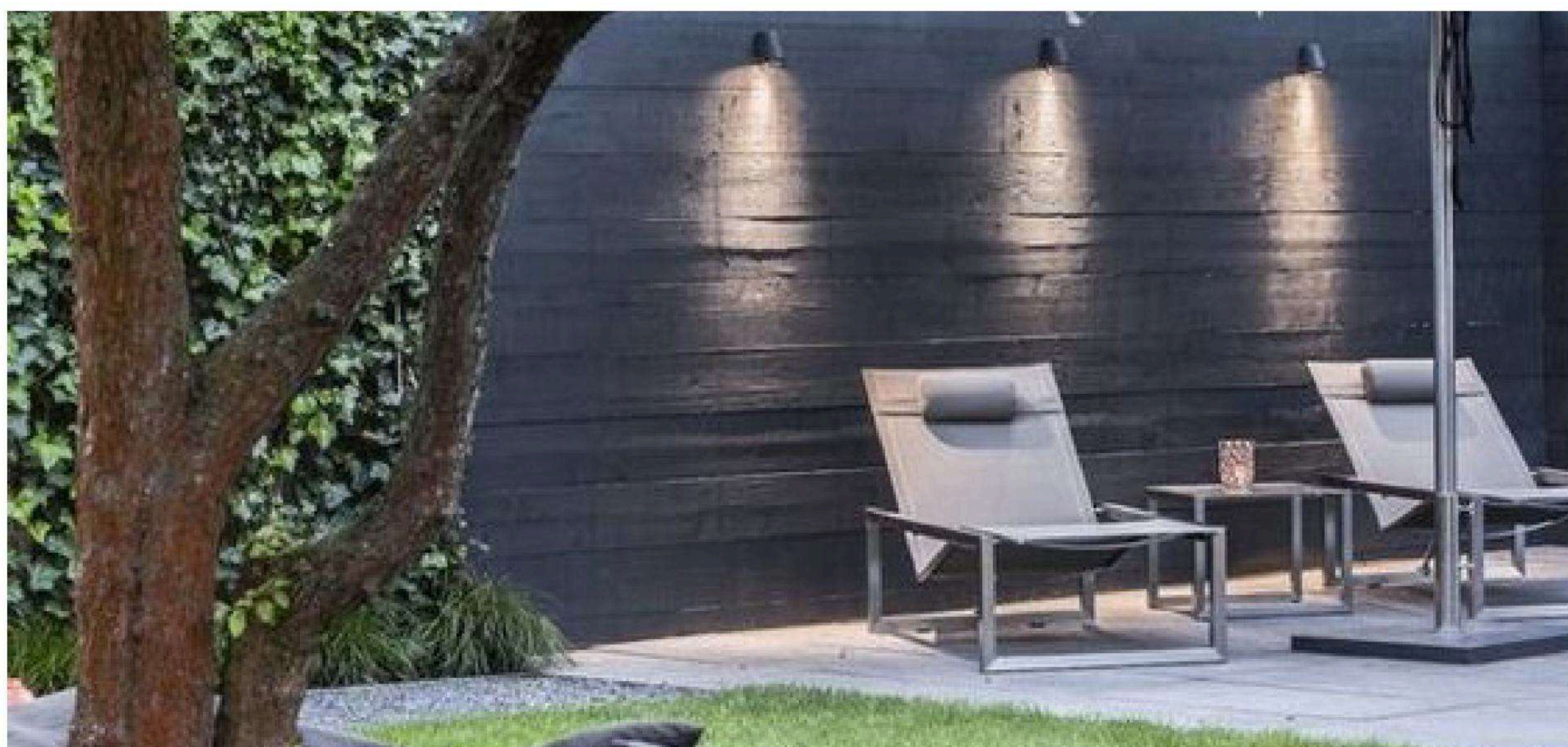
Дорожки с гравийным покрытием



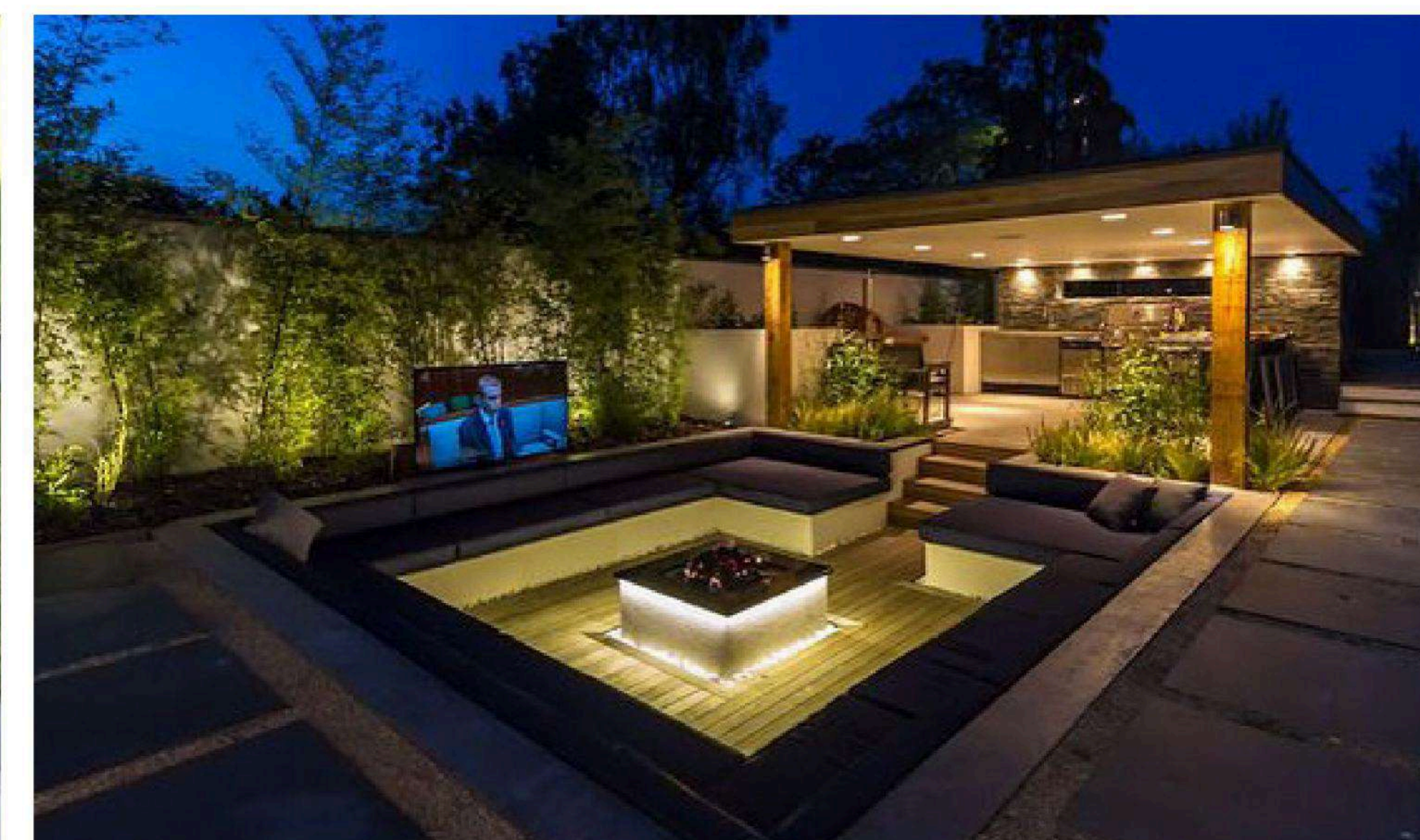
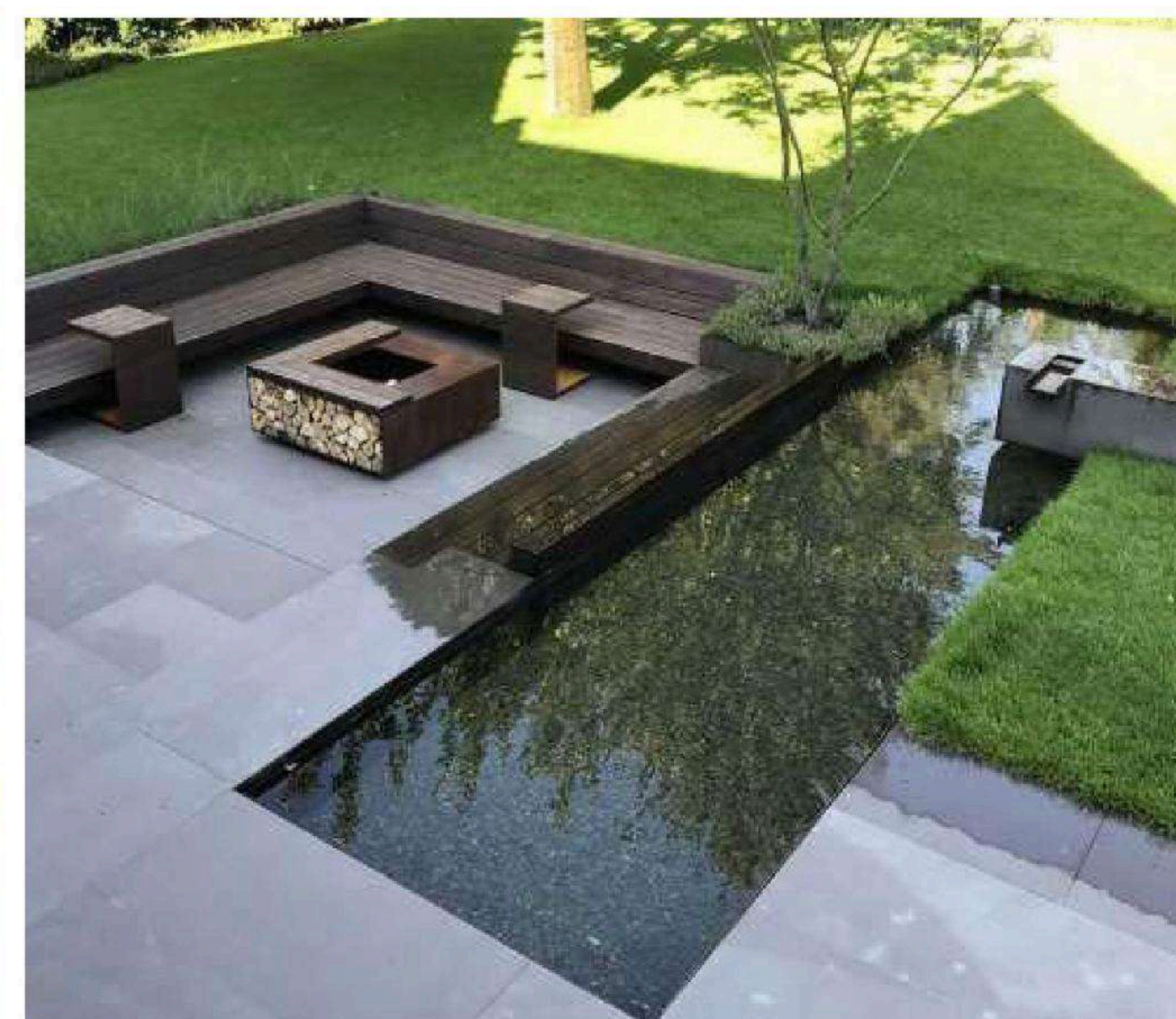
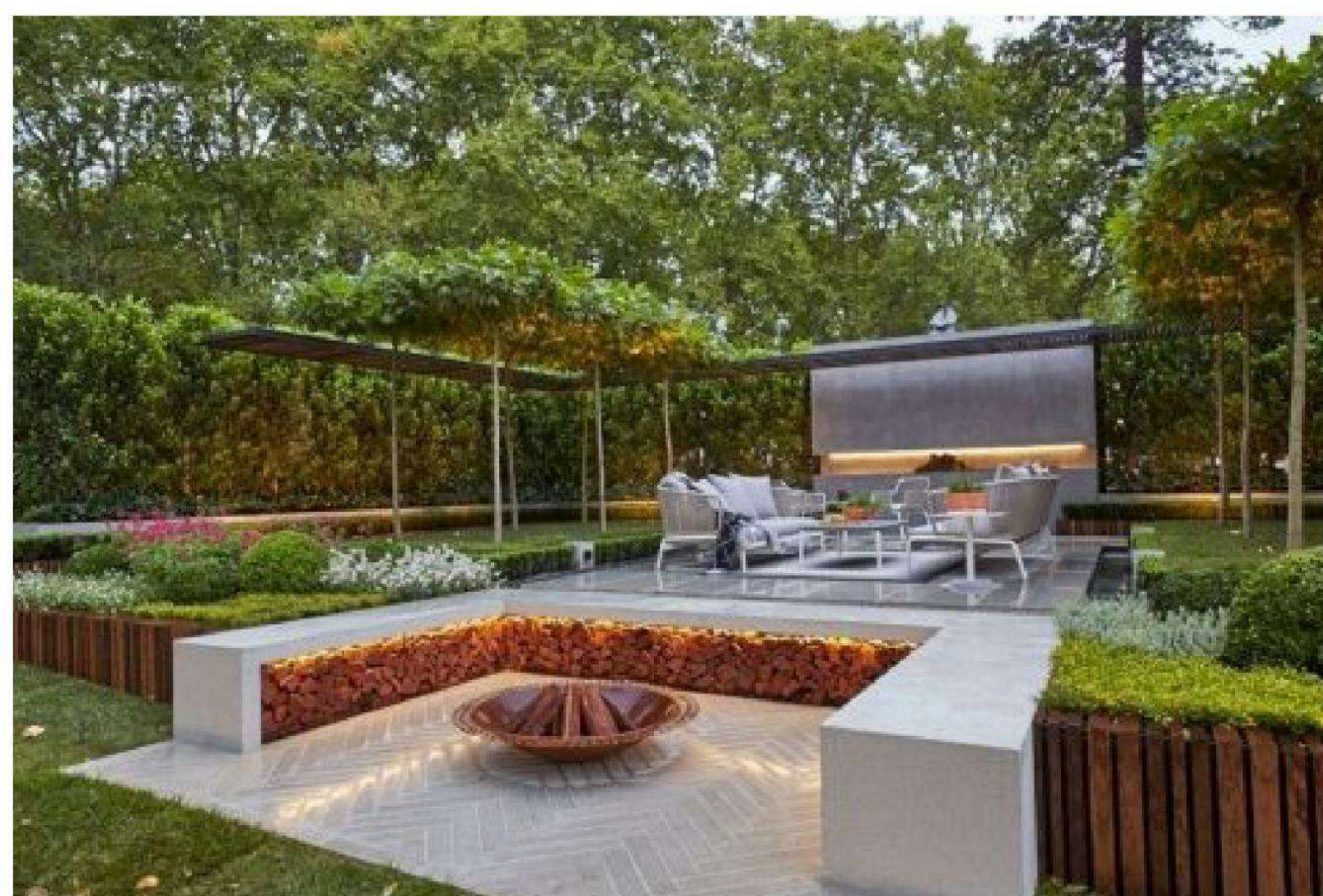
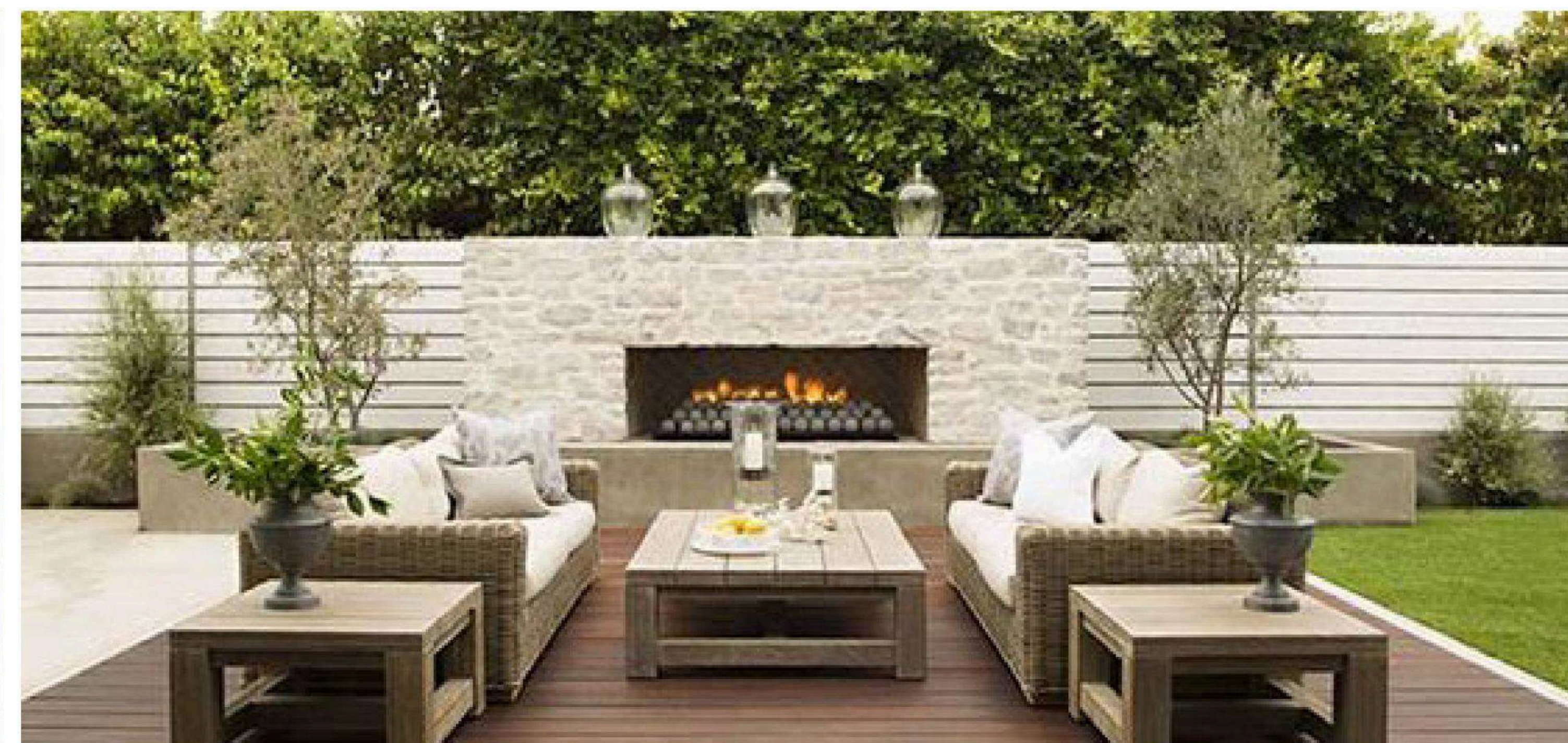
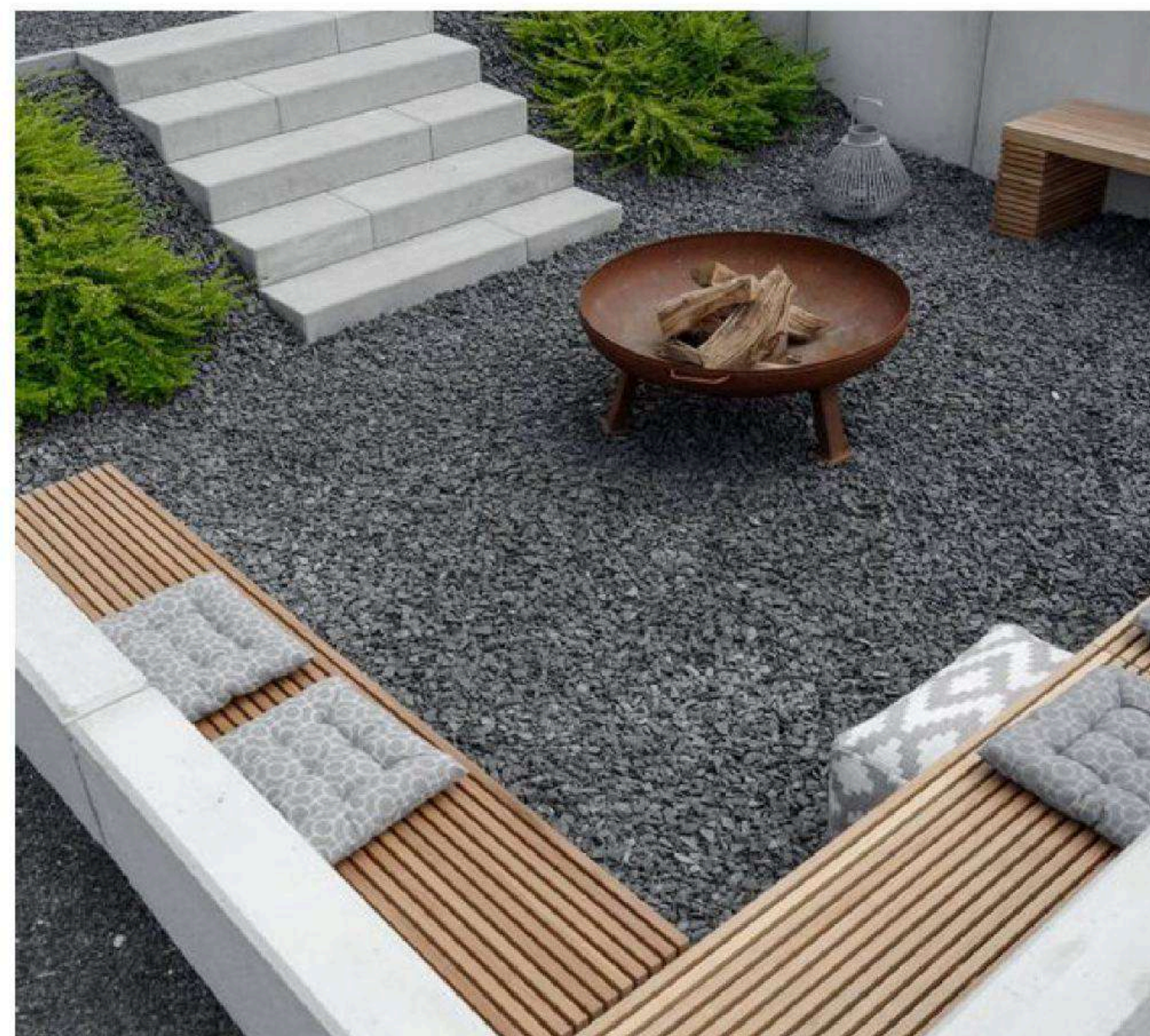
Бонсай



Огород



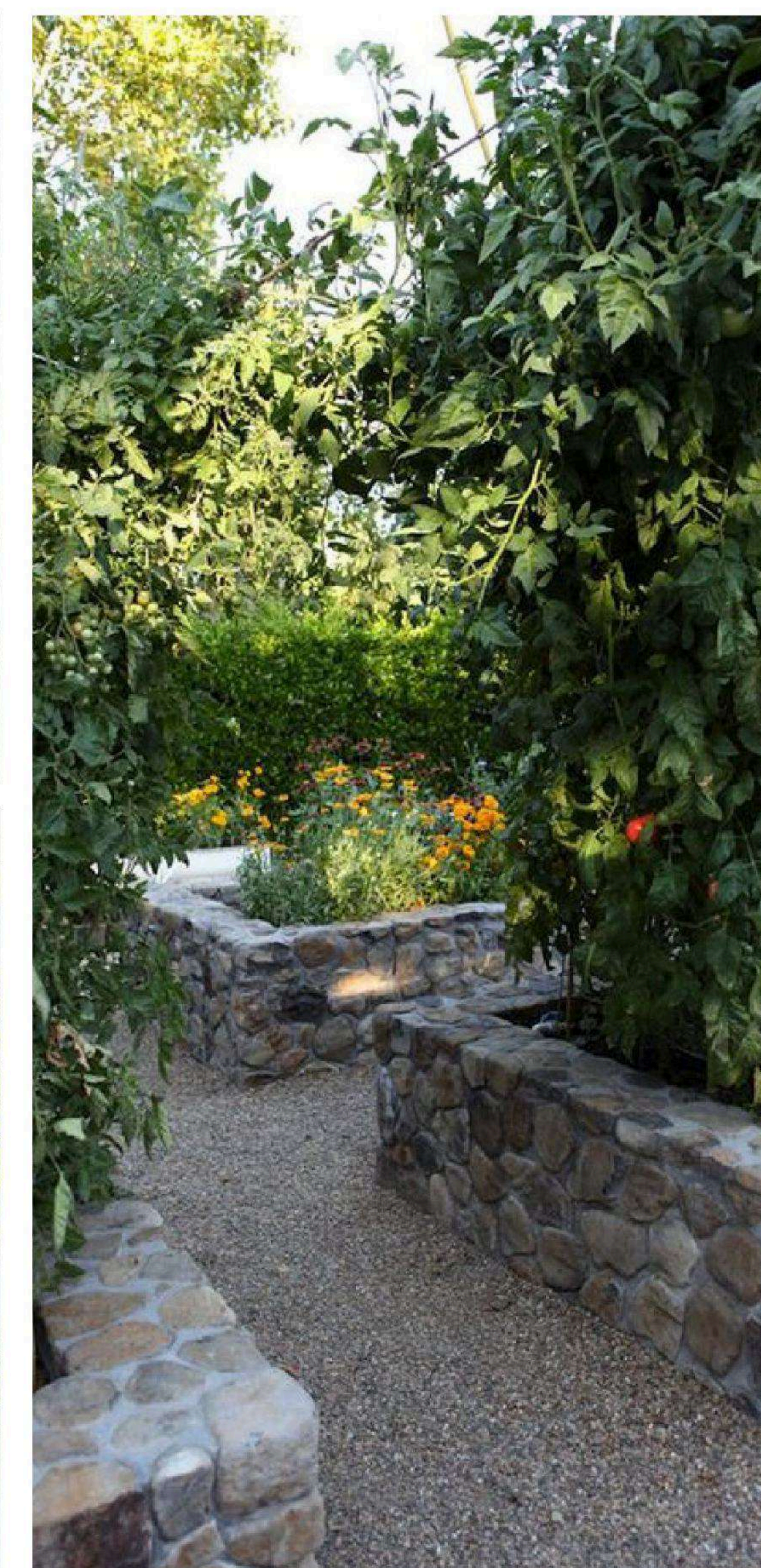
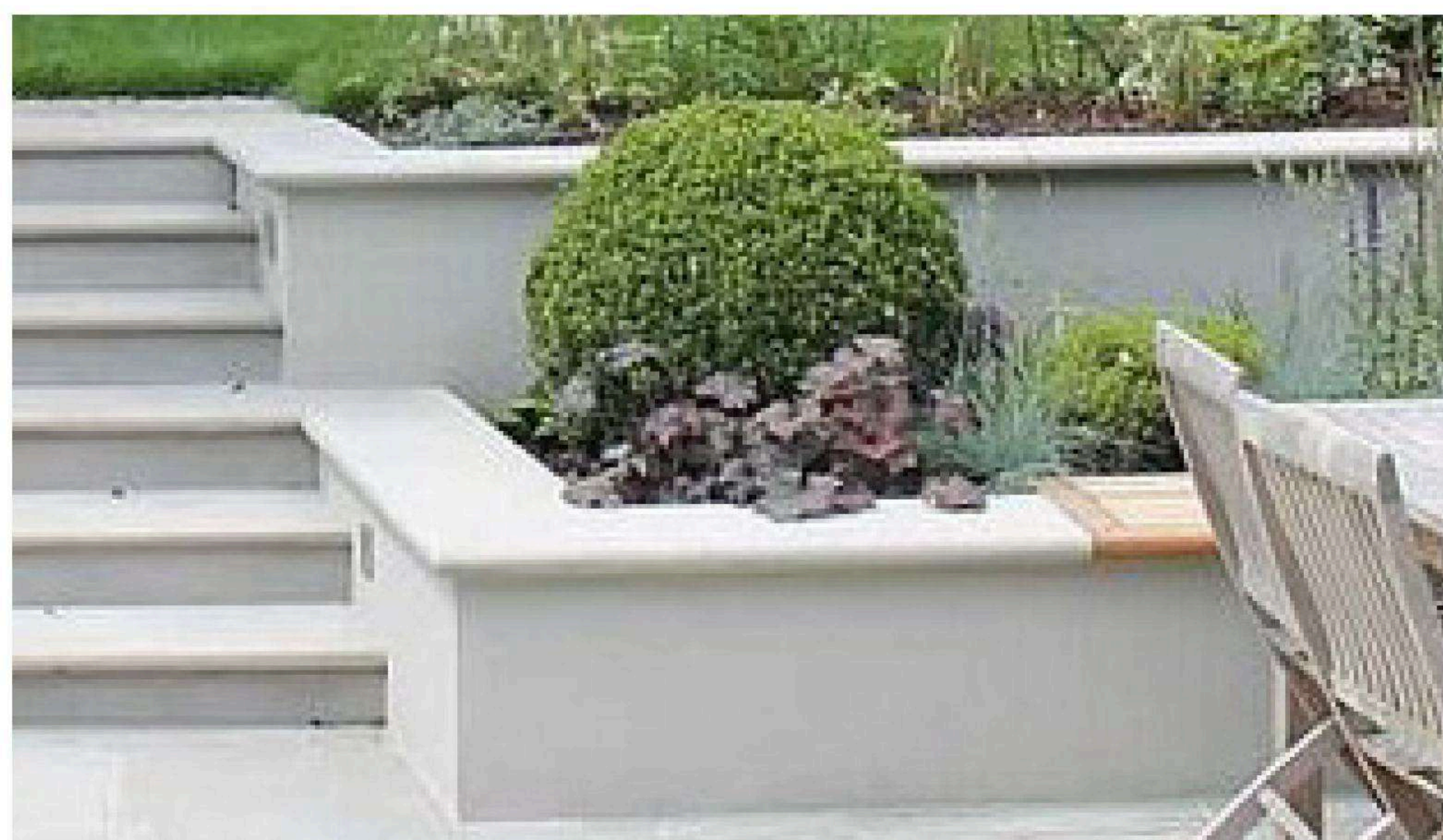
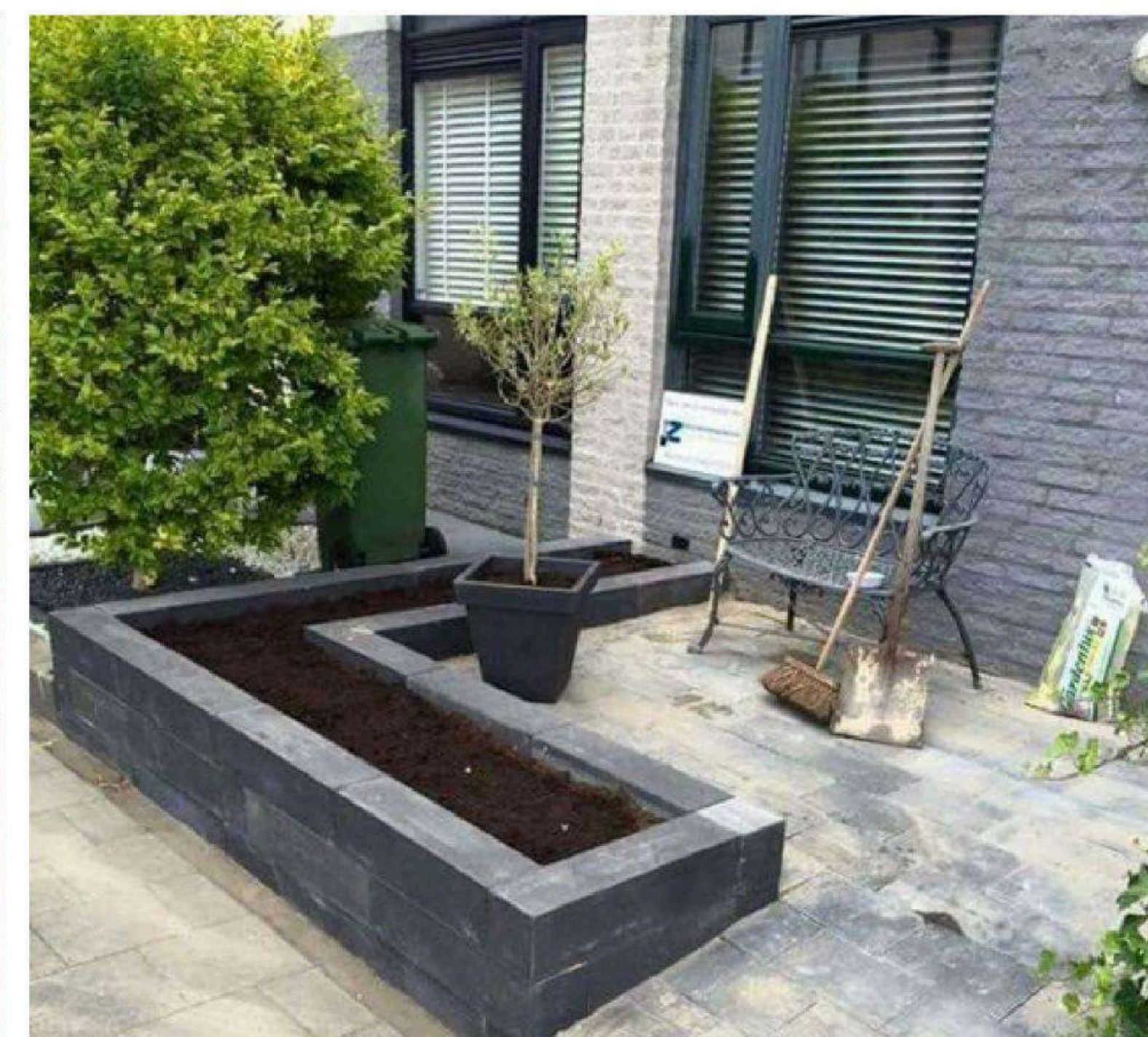
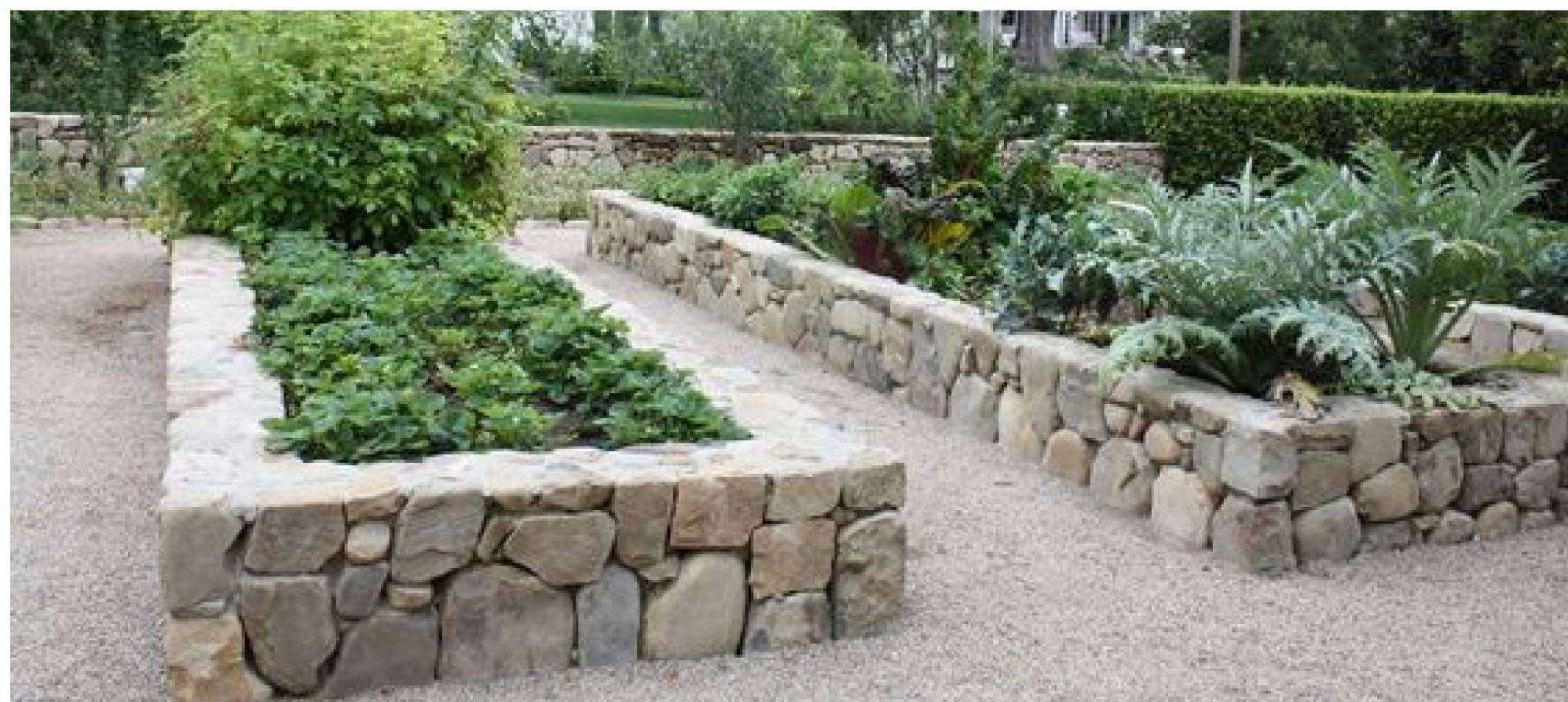
Очаг



Металл



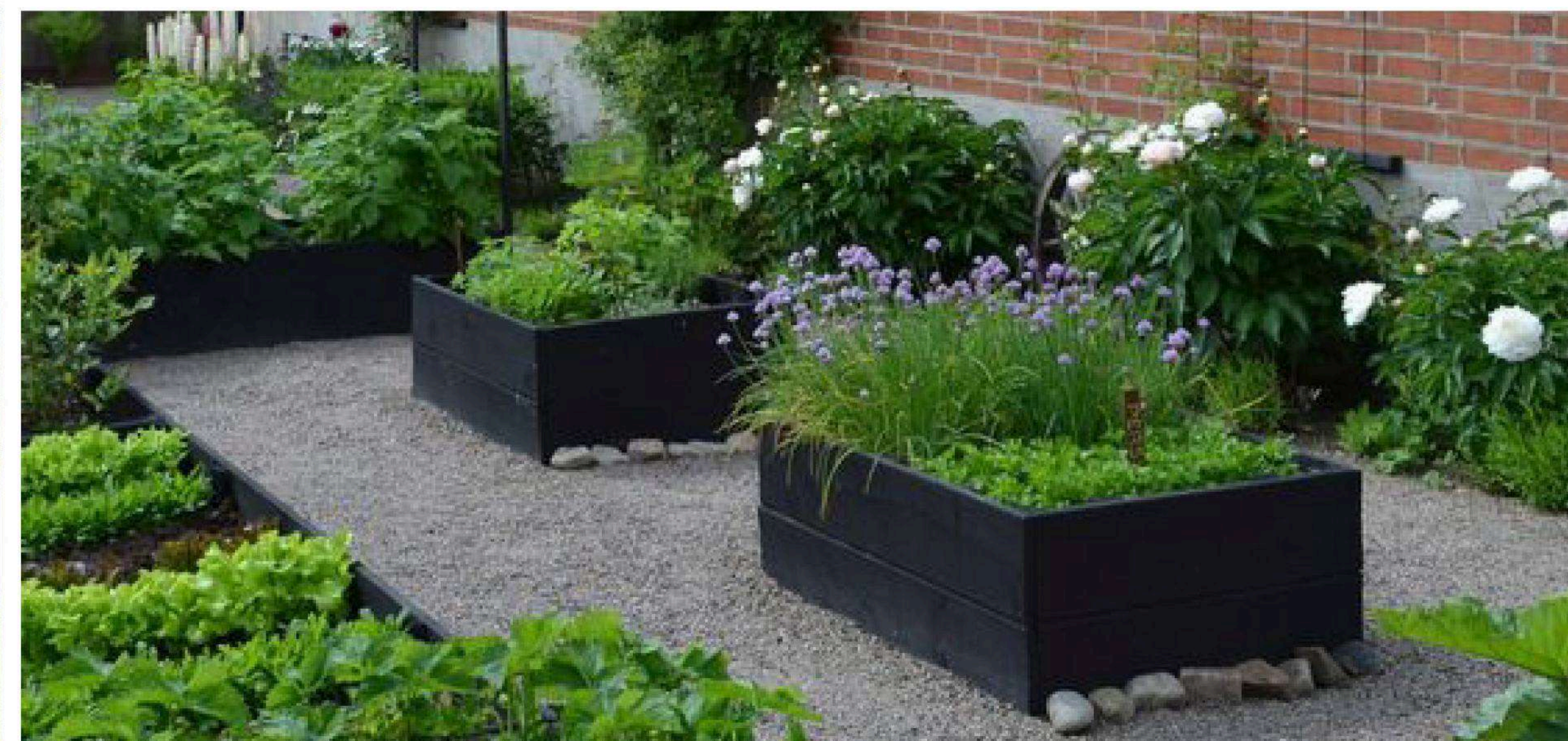
Камень



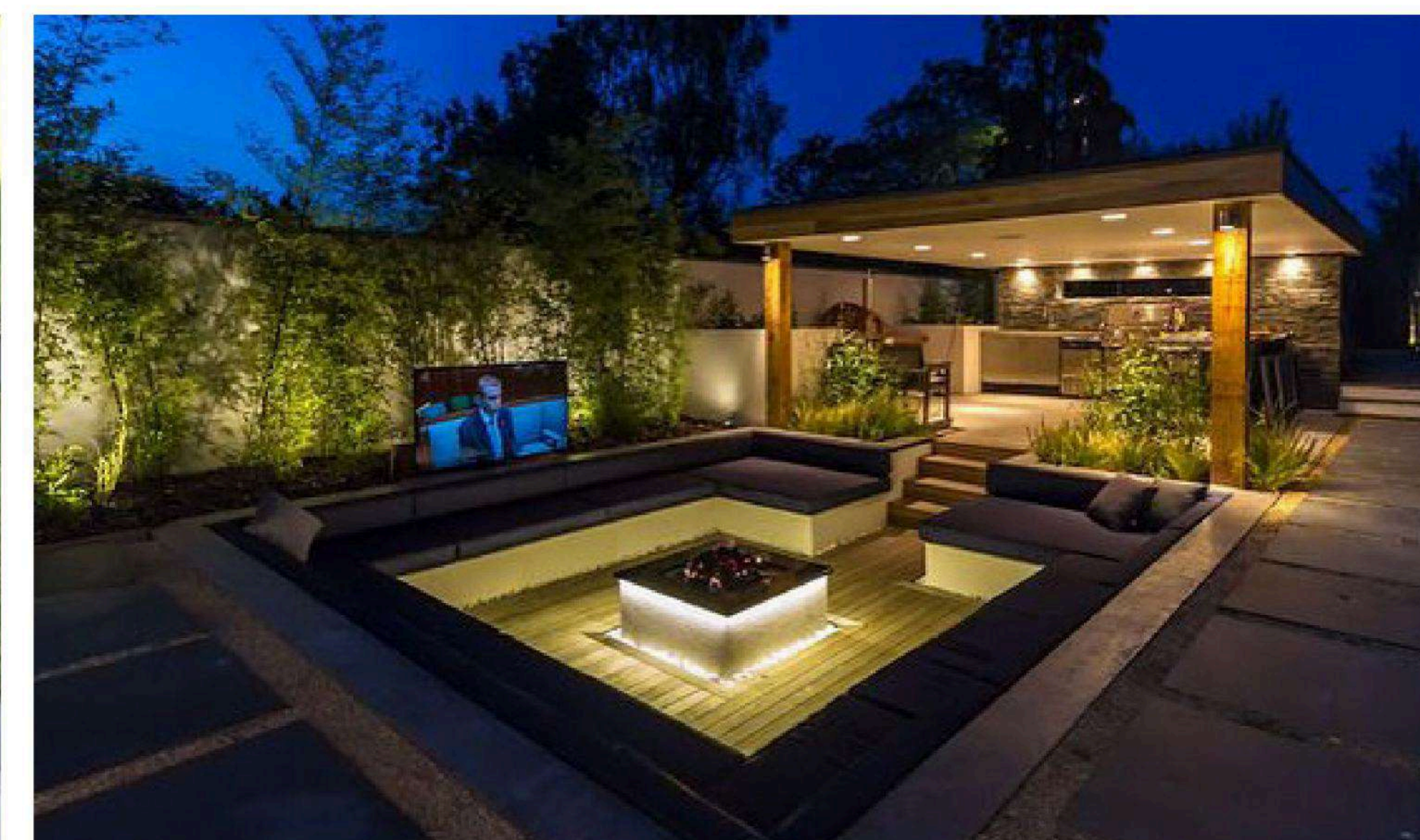
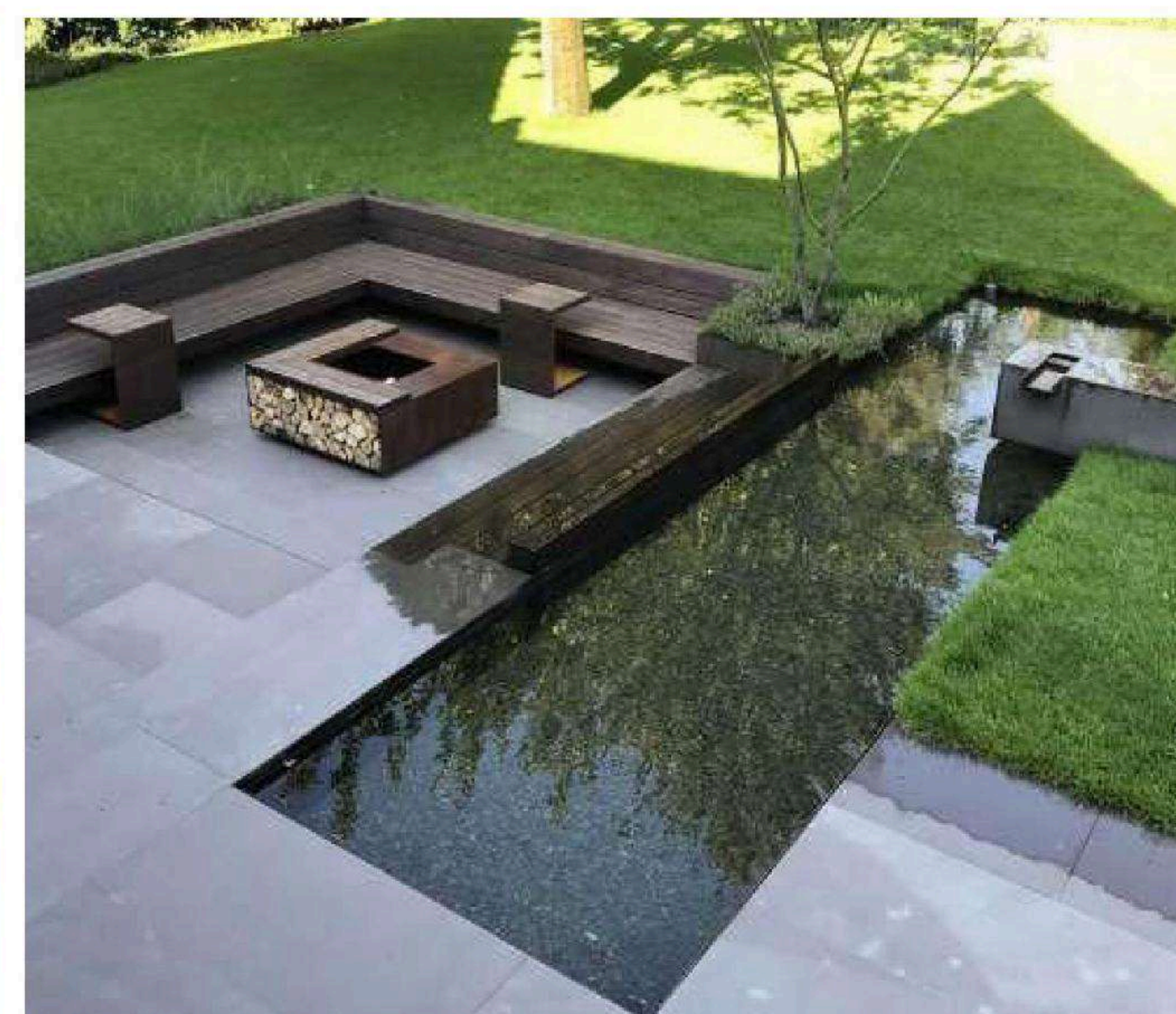
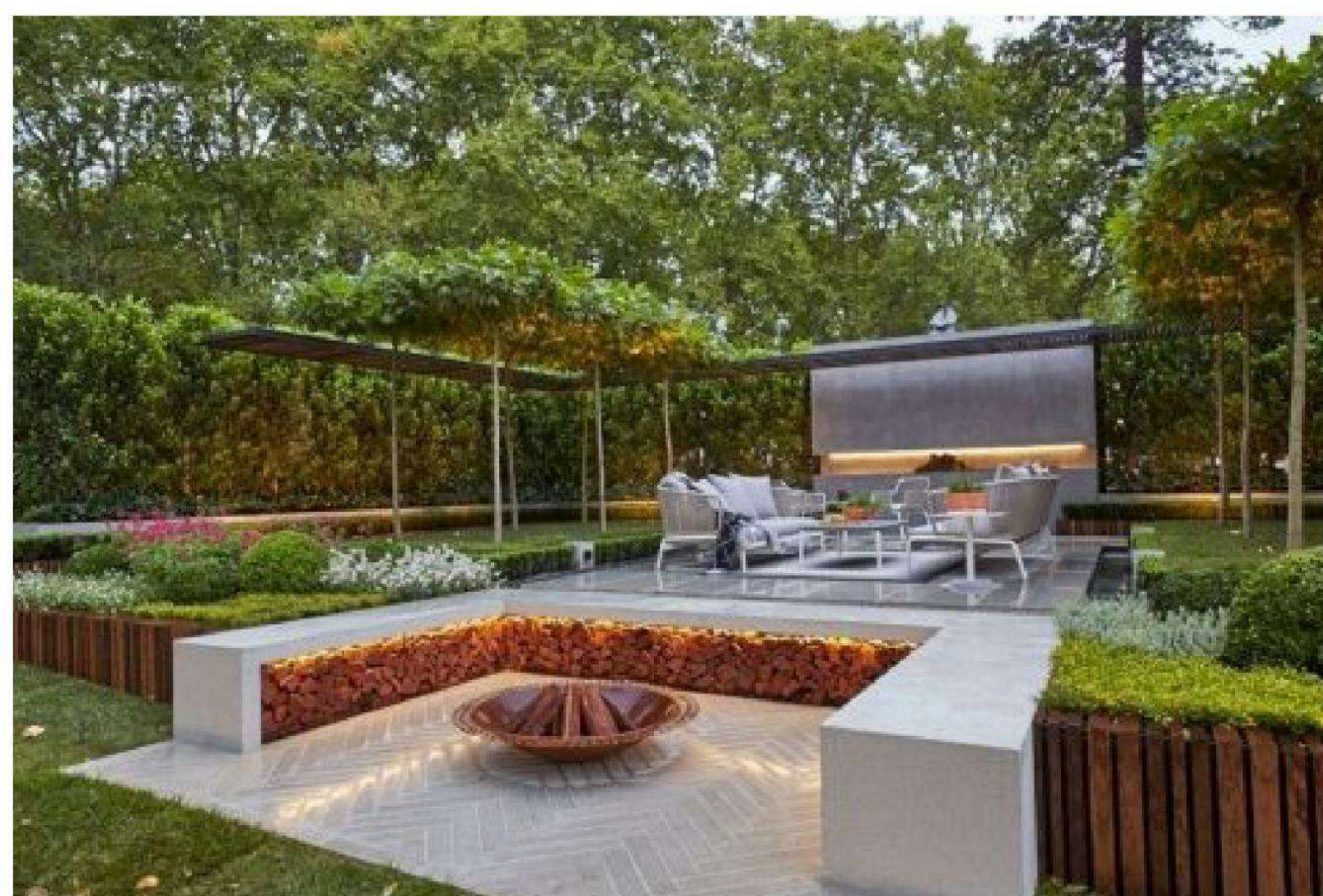
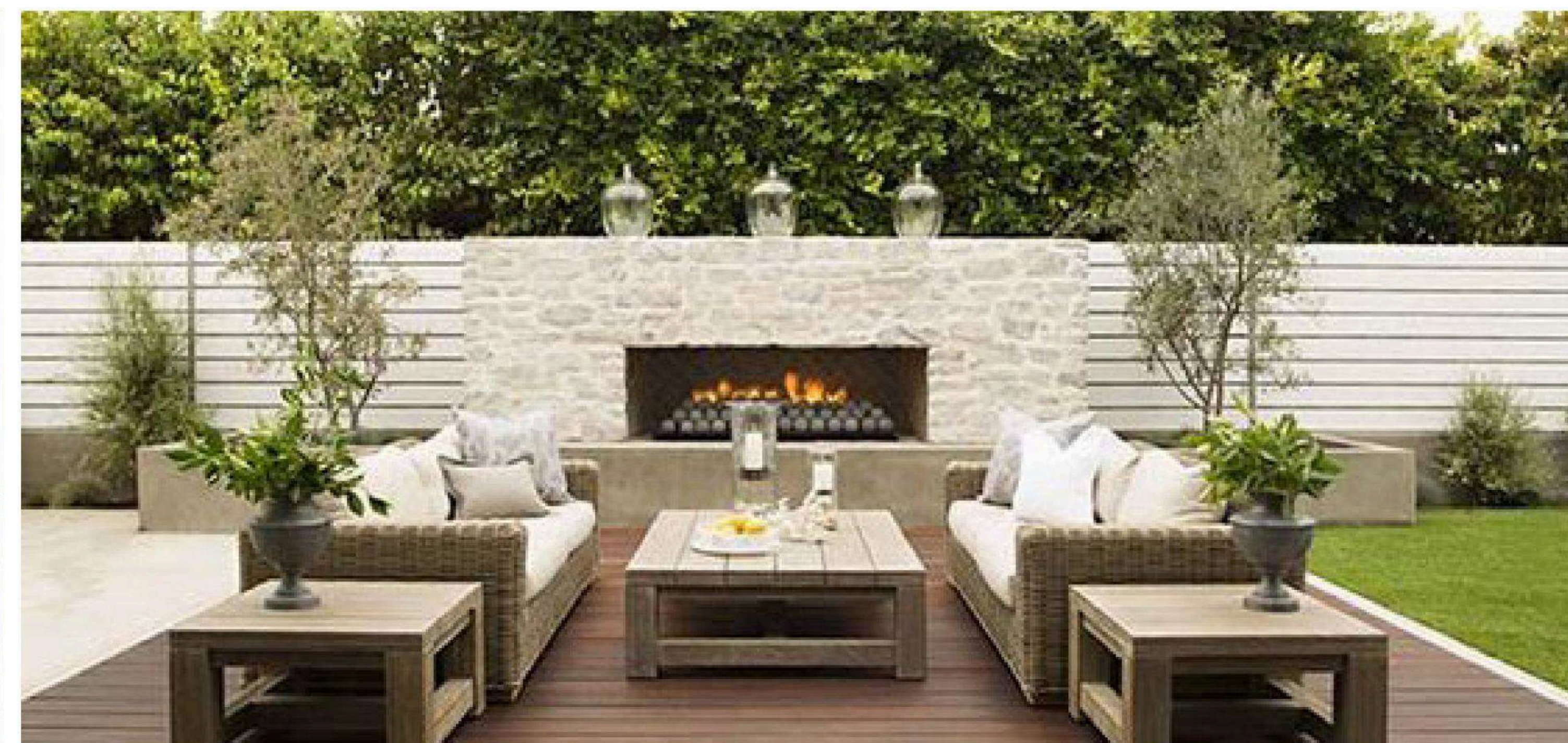
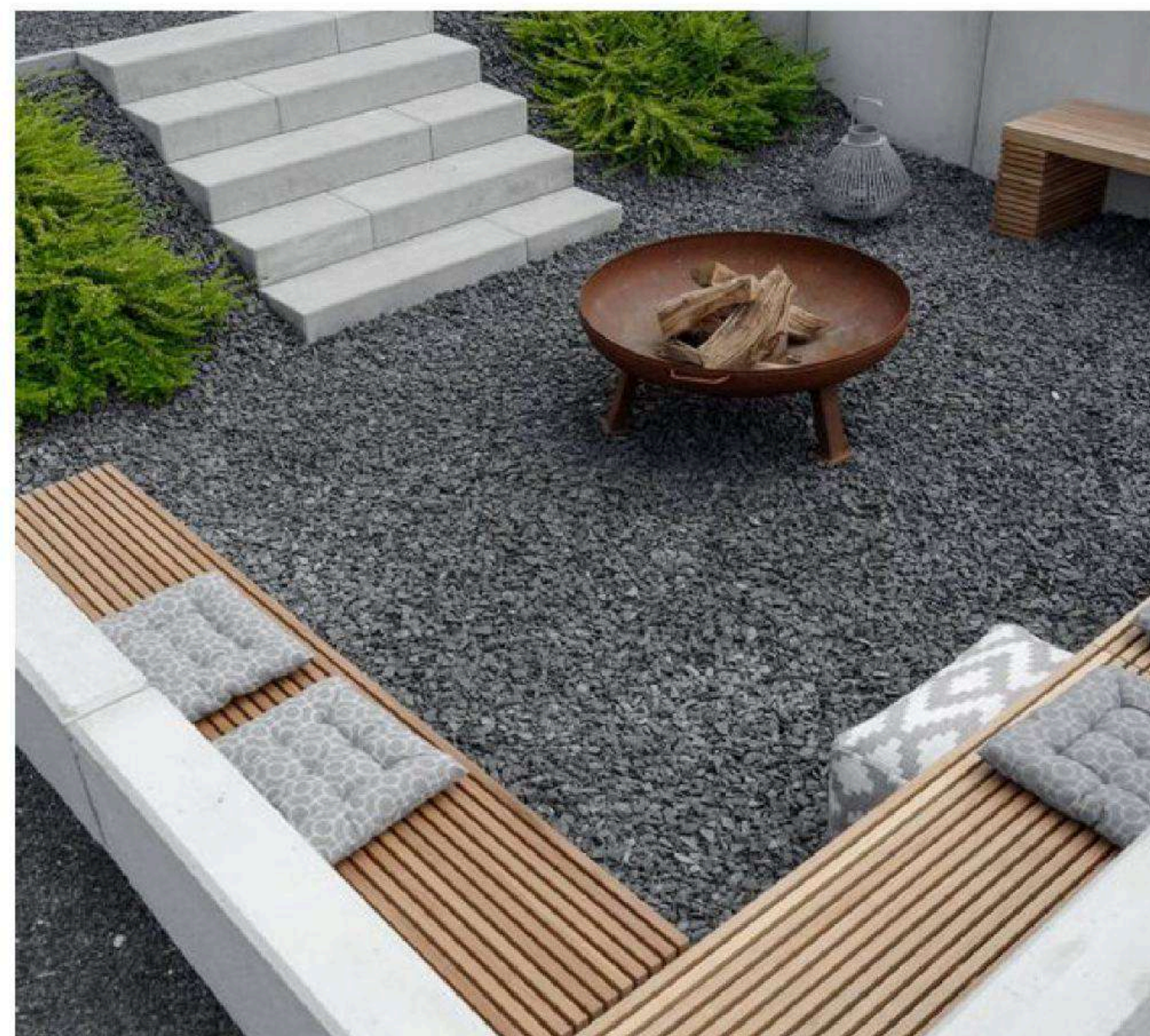
Живые материалы



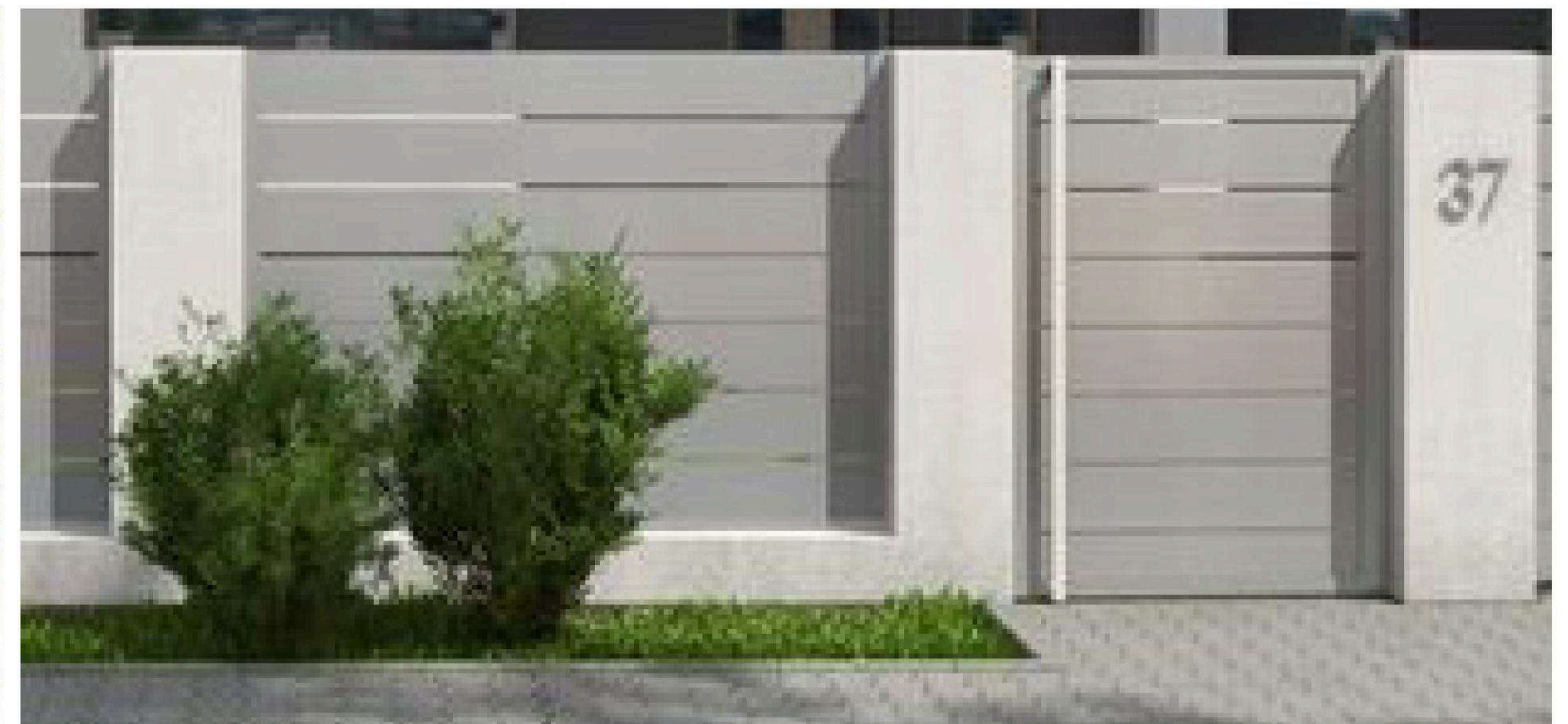
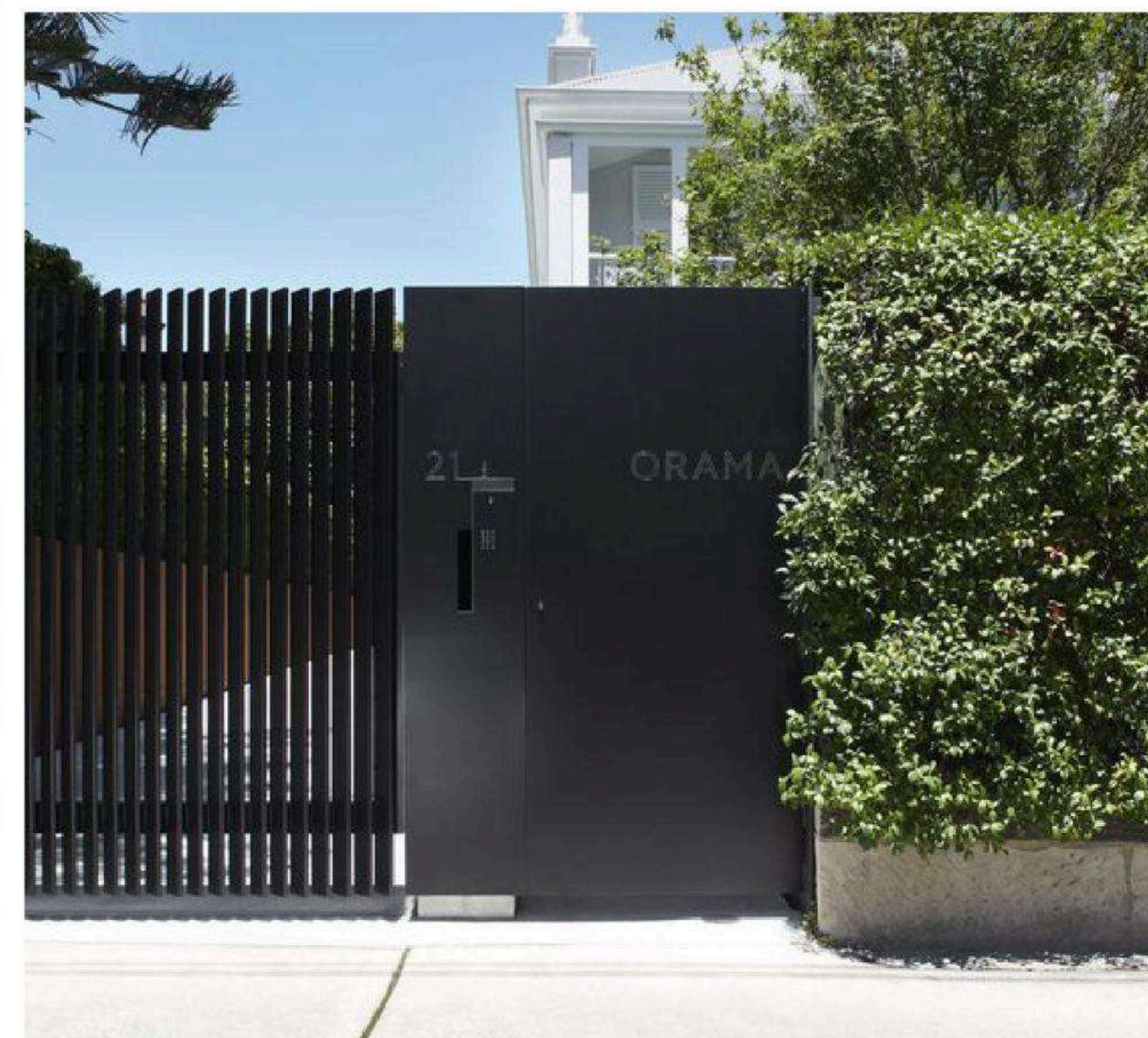
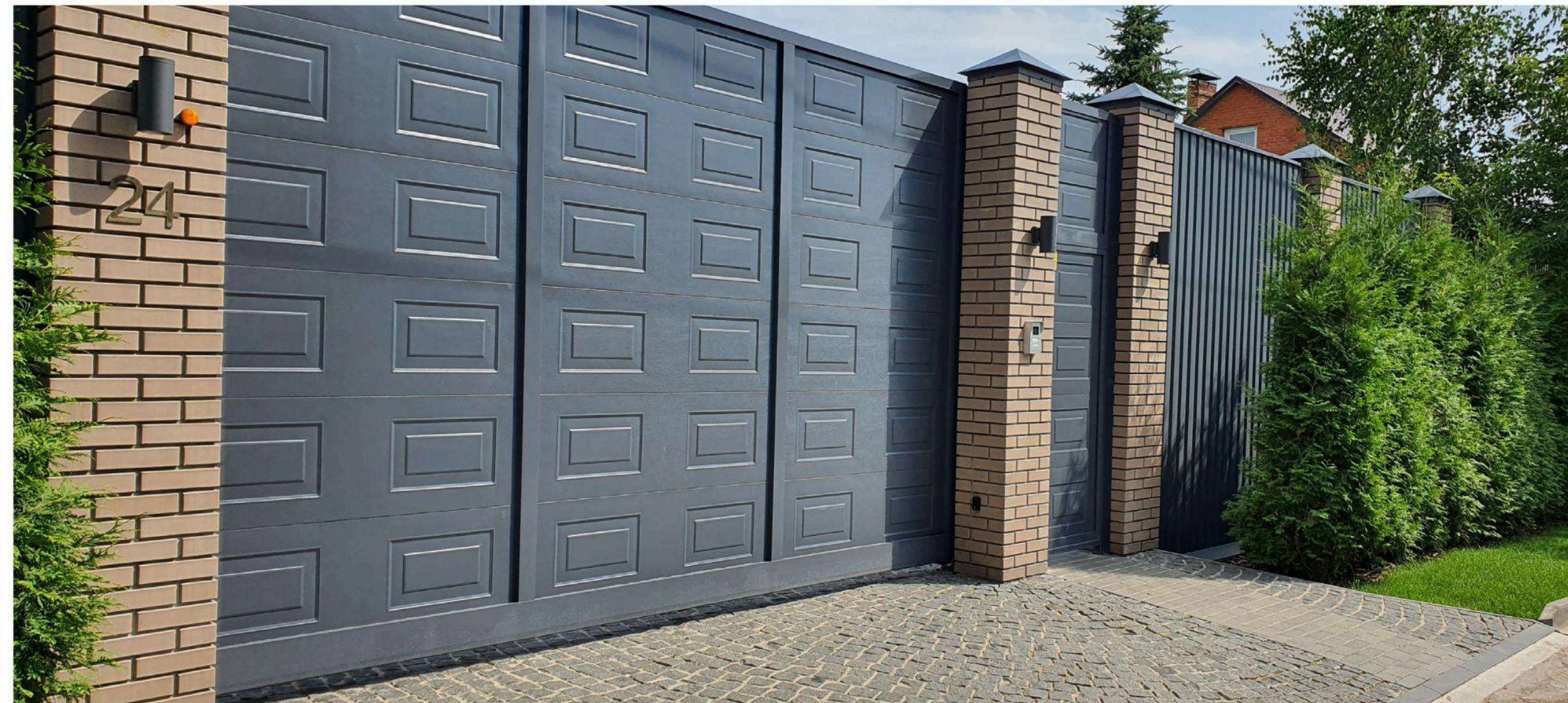
Дерево



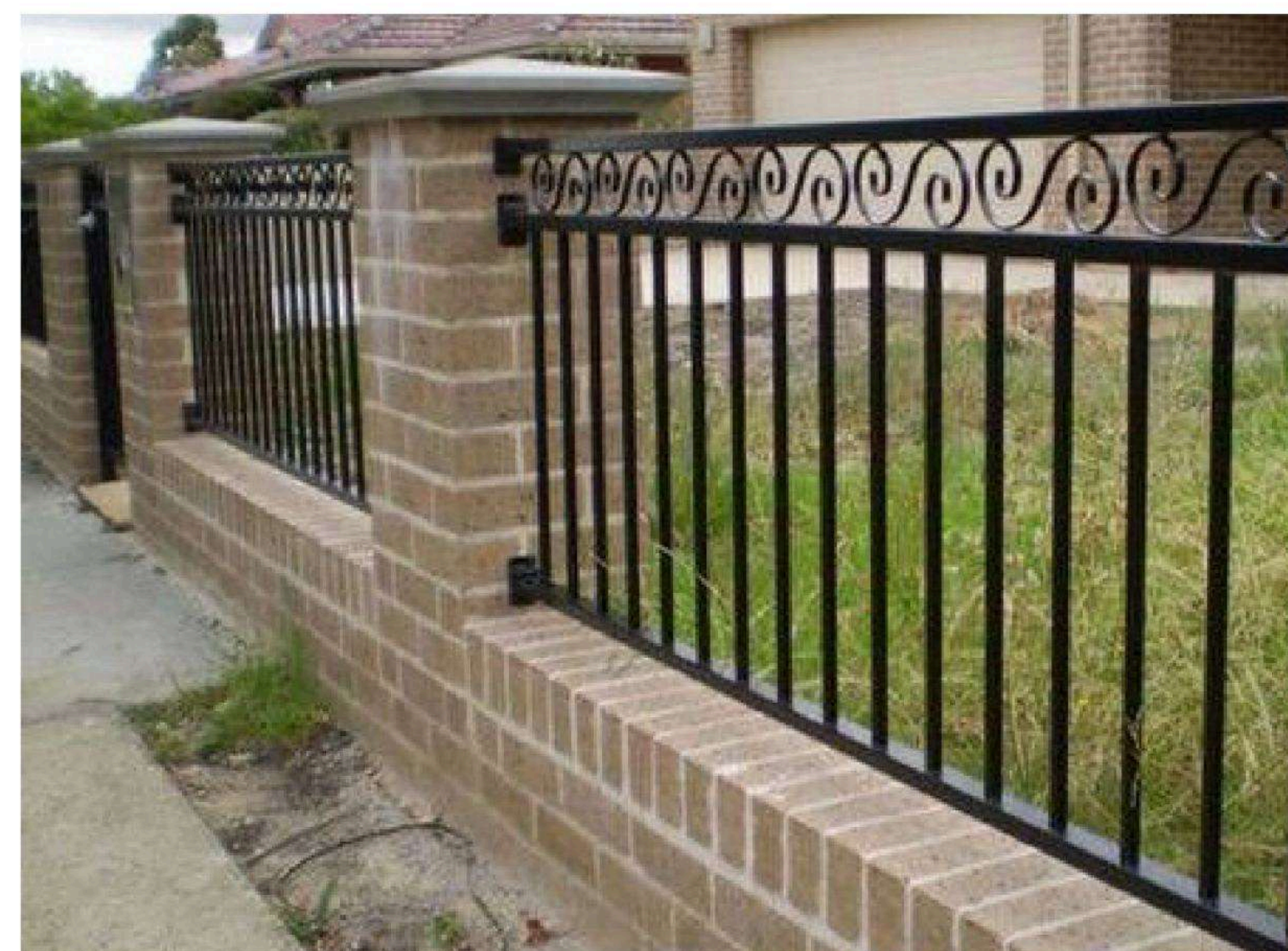
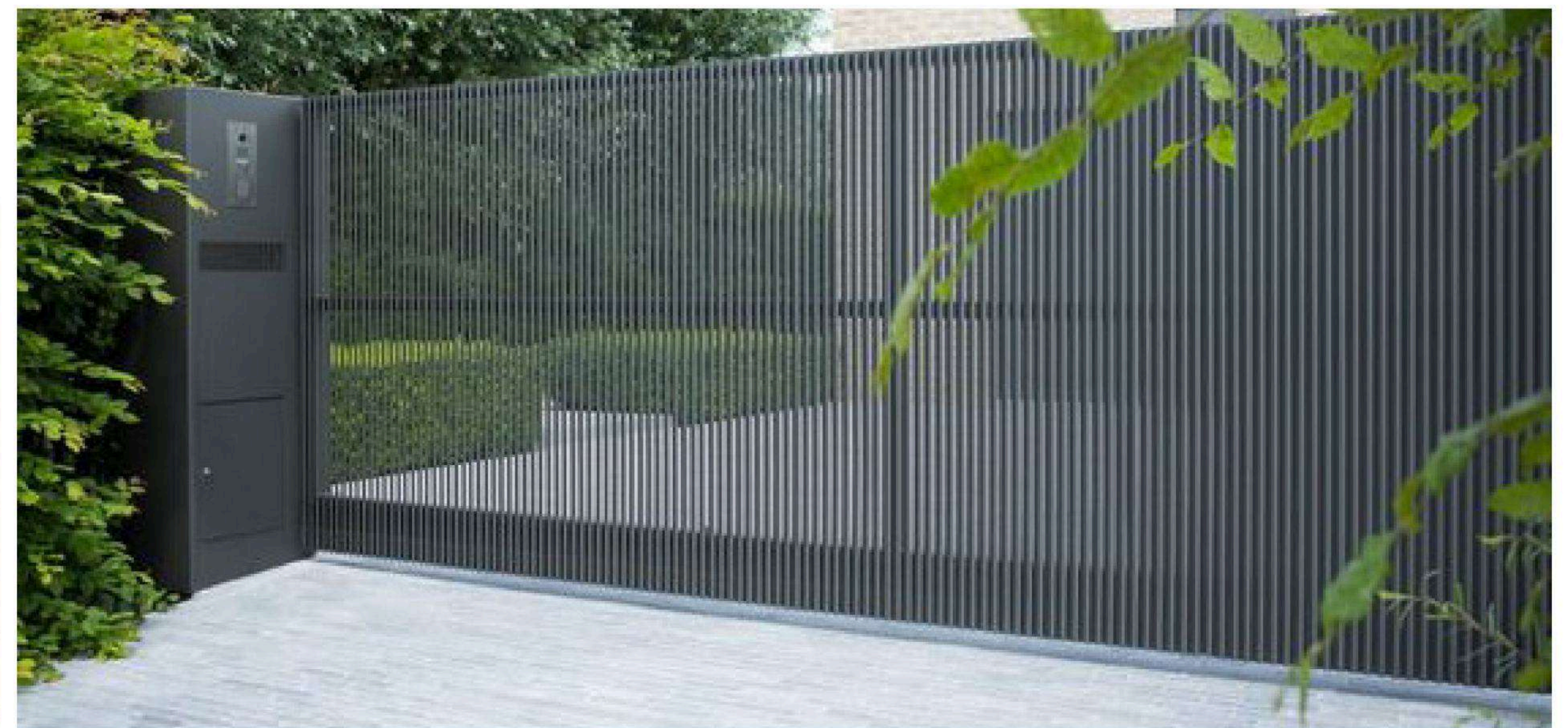
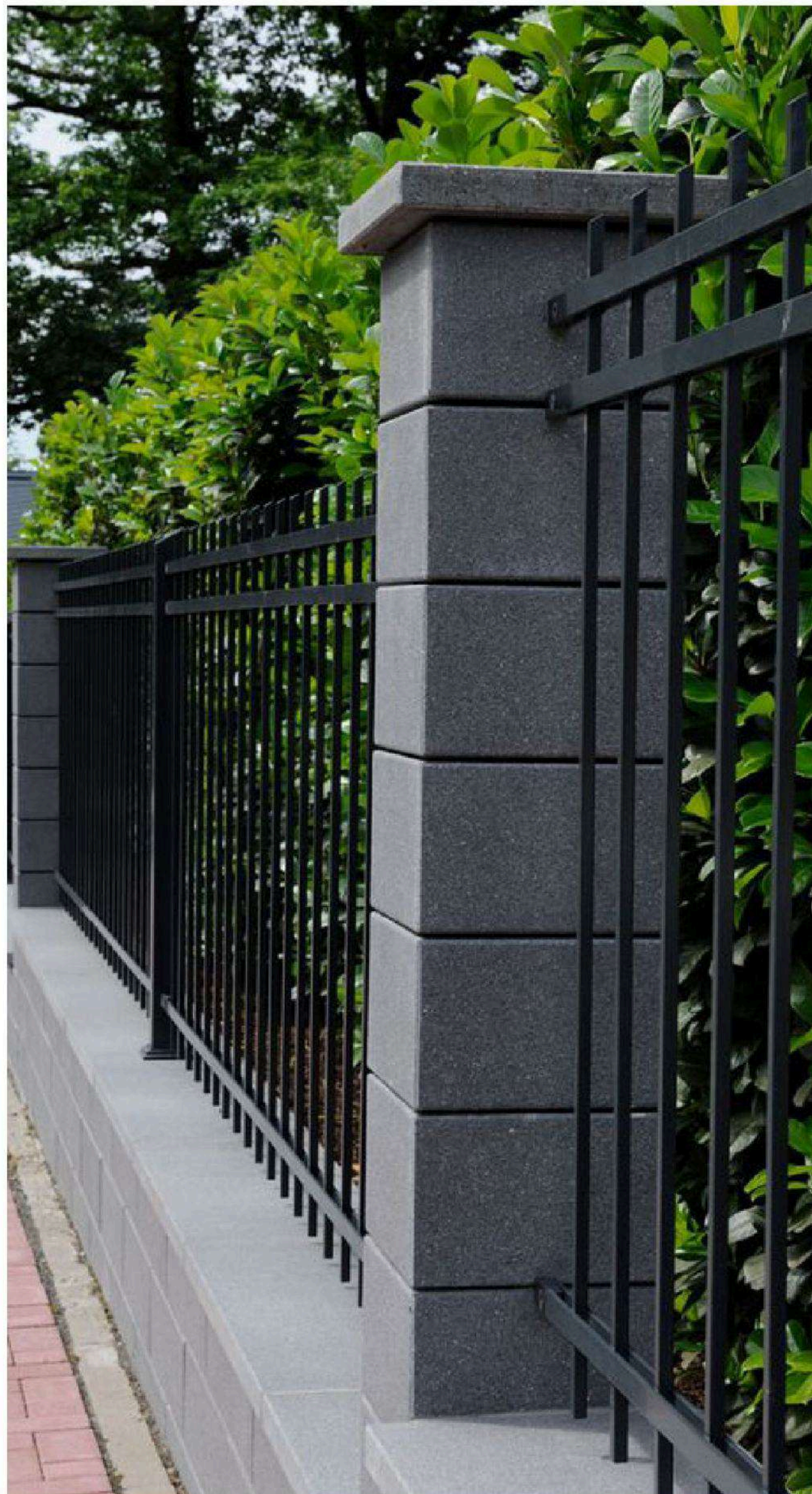
Очаг



Сплошной



Комбинированный



Эскизный план благоустройства и озеленения

Изгородь предлагается устройство невысокой изгороди из кустарников, чтобы не перекрывать вид на воду

Газон открытое пространство сада.

Терраса с видом на сад

Очаг место, где можно проводить время у открытого огня.

Бонсай центр визуального притяжения из дома и сада

Беседка

Аллея ведущая от дома к беседке, объединяет пространство сада в единую историю

Детская игровая зона в перспективе, можно устроить детскую игровую зону для внуков и гостей с детьми.

Гараж

Парковка на 2 машино места

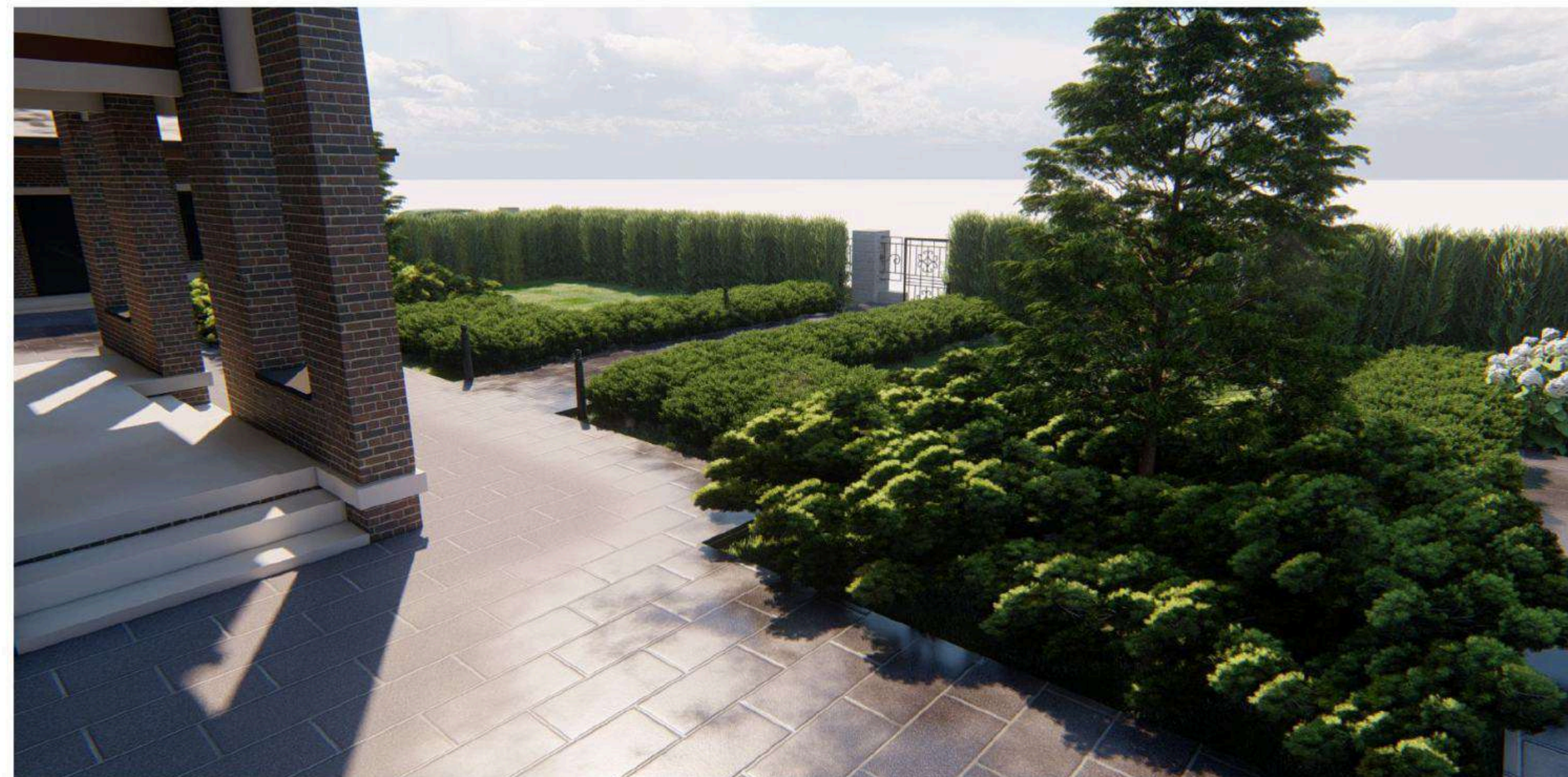
Аллея ведущая к дому подчеркнет архитектуру дома

Дом

Кулиса из вечнозеленых растений перекроет визуальные связи с соседней застройкой.

Партер предлагается устроить зеленый партер





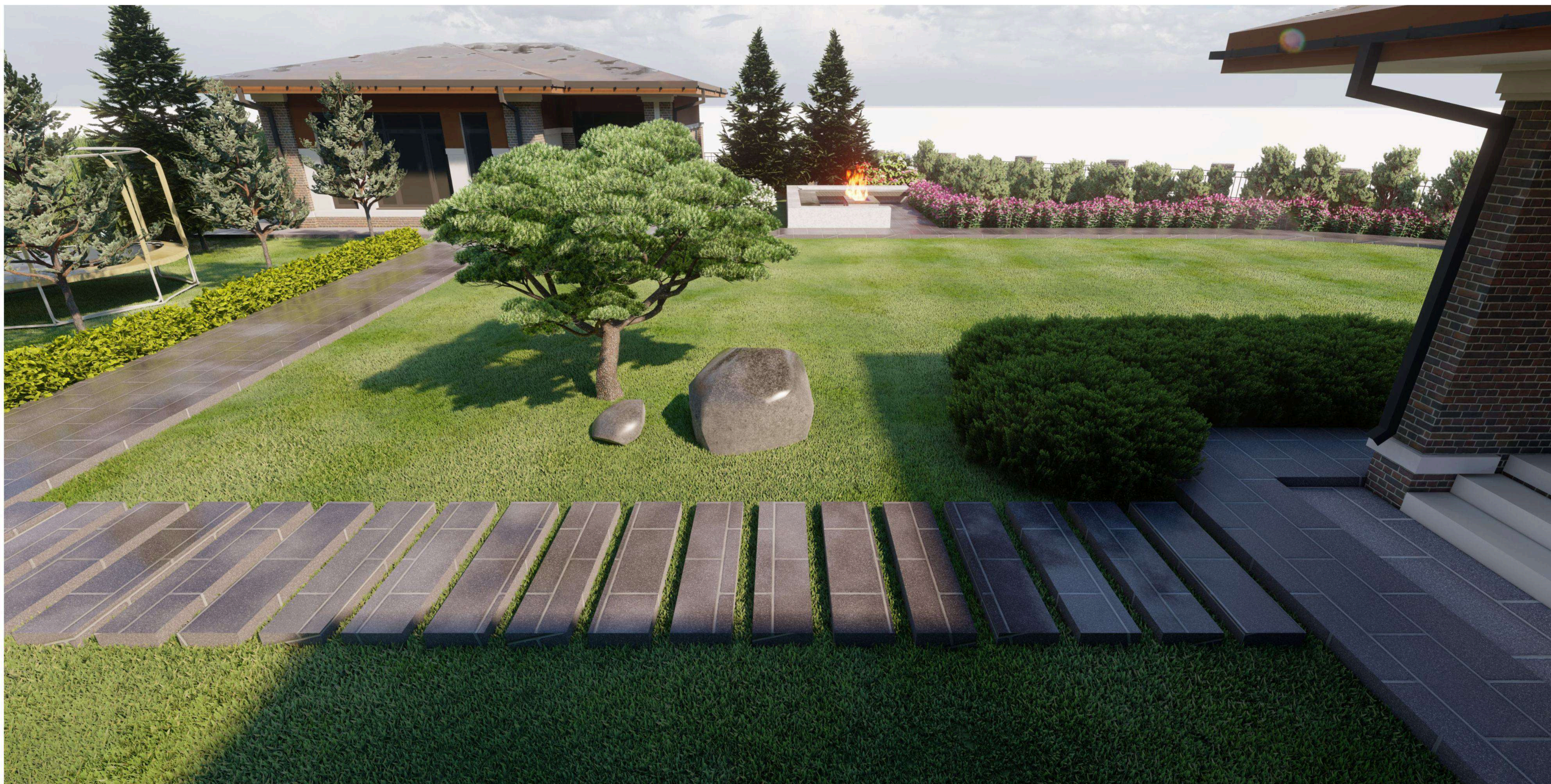
Вход

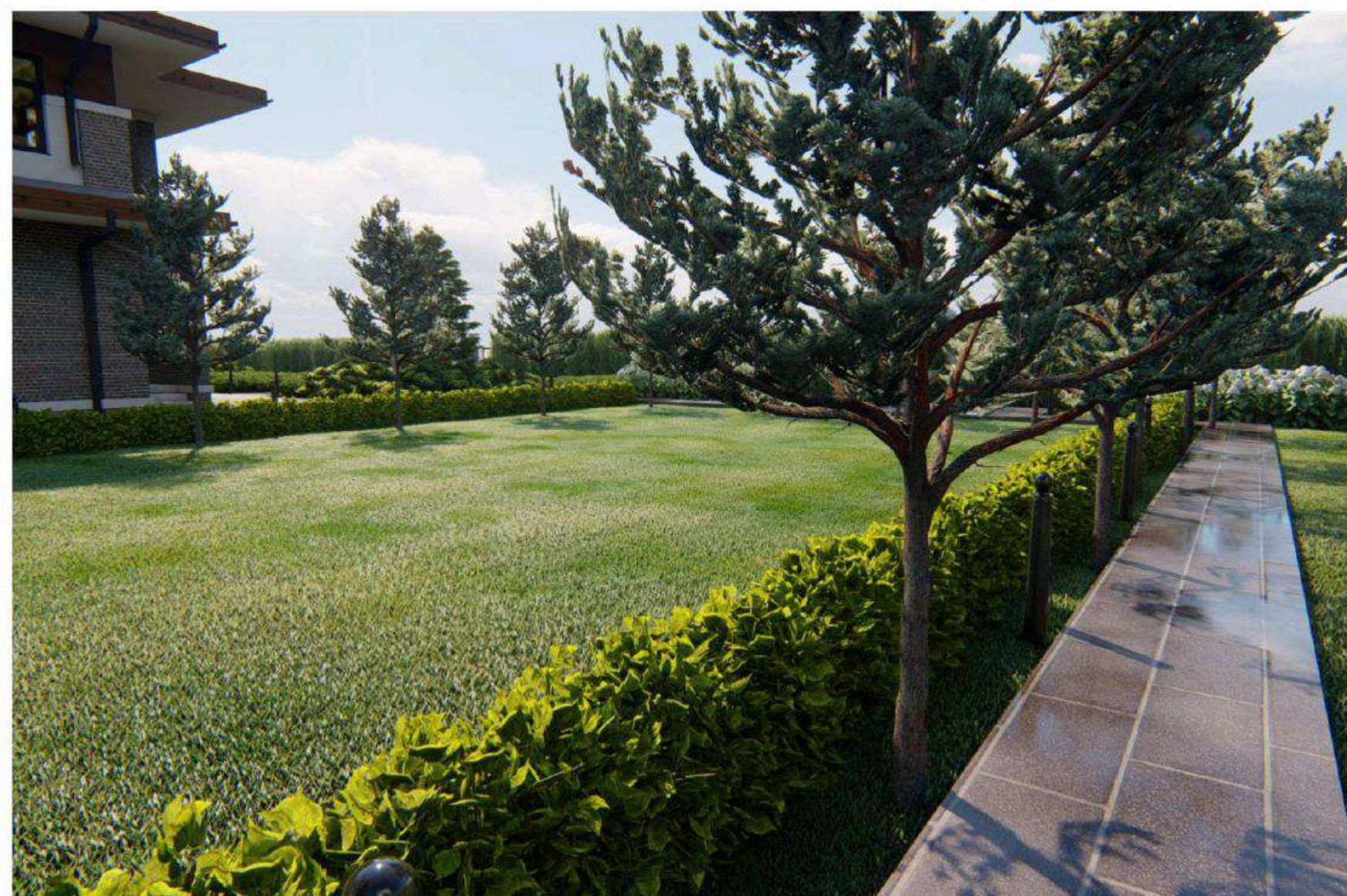
Входная группа- лицо сада. Предлагается выполнить центральную аллею, ведущую к дому. Такое расположение дорожки подчеркнет парадность территории и соединит архитектуру дома с ландшафтом. Симметрично расположенные деревья поддержат



Бонсай

В японской культуре - символ вечности и олицетворение сил природы, он организует пространство вокруг себя и станет визуальным центром, соединяющим интерьер и сад.





Партер

ПАРТЕР (фр. *parterre* - на земле) – декоративная открытая геометрически построенная часть сада. Композицию партера предлагается наполнить низкими изгородями из кустарников, высокой вечнозеленой изгородью по периметру забора, аллеями липами вдоль дорожек и простого открытого газона.





Очаг

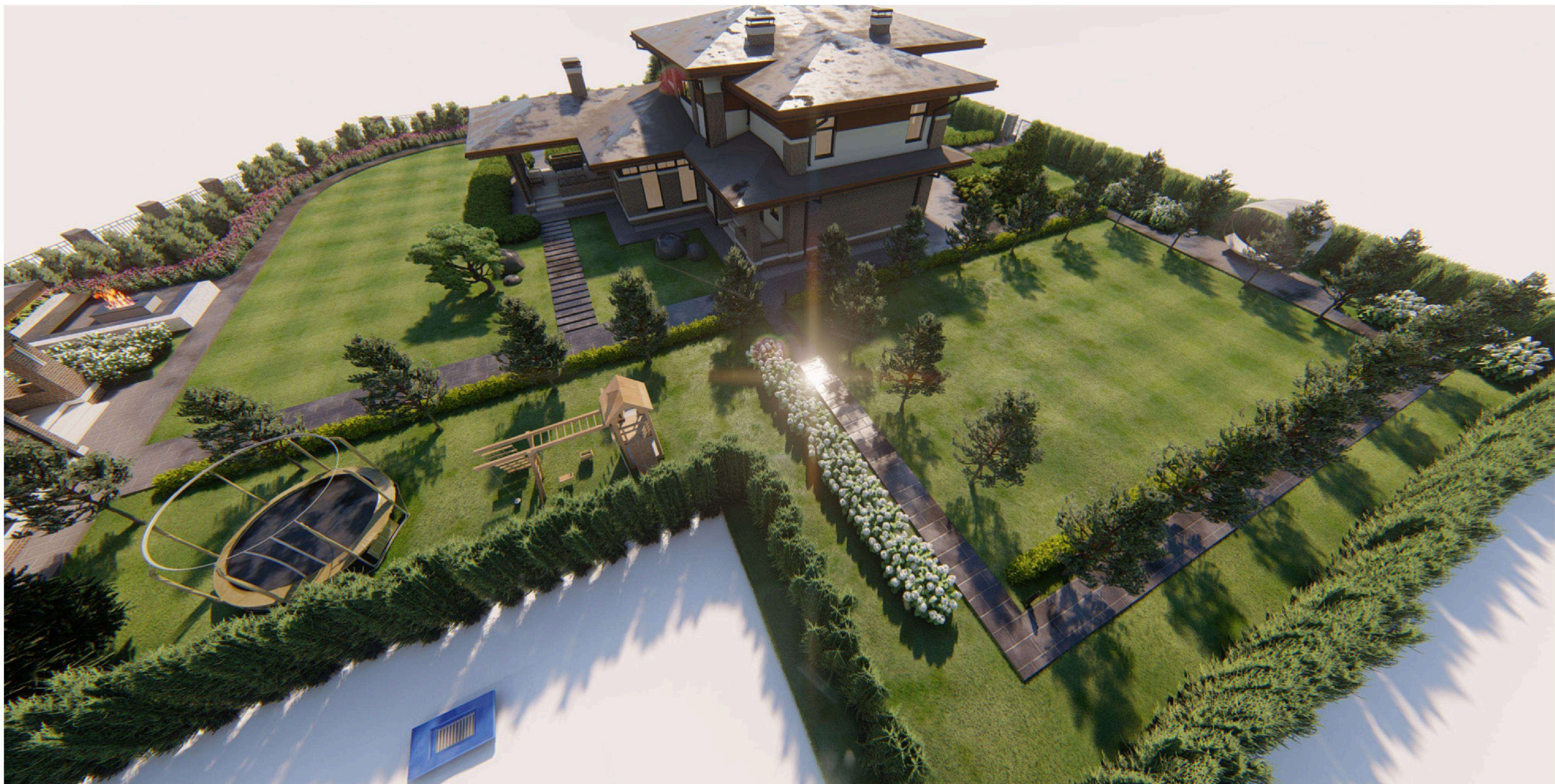
Очаг в саду – зона отдыха у открытого огня.
 Место ориентировано таким образом, чтобы максимально открыть вид на воду.
 Изгородь из кустарников скроет забор, но не перекроет перспективных видов.

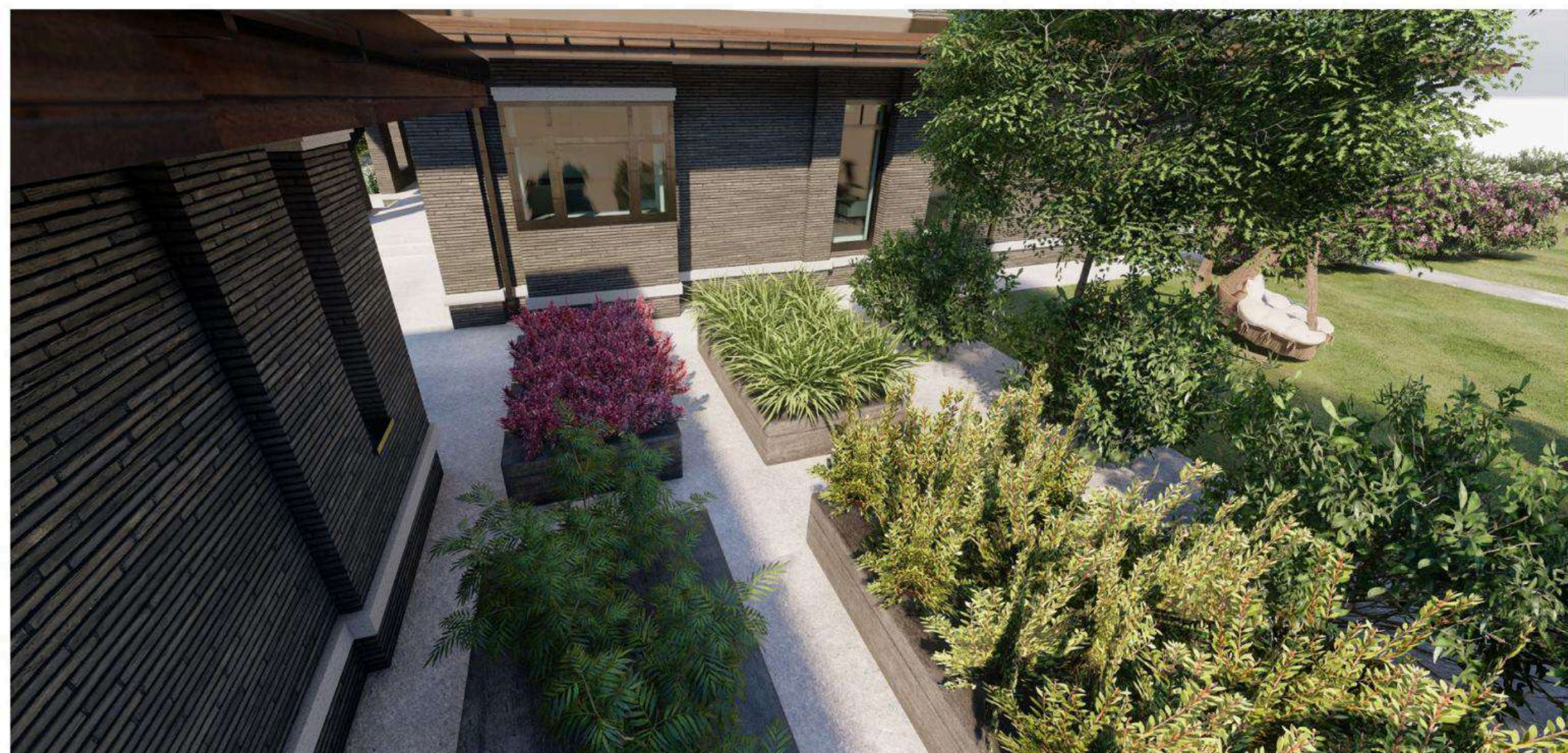




Дети

На перспективу развития территории, это место предлагается для размещения игрового оборудования или уличных тренажеров. Визуально зона отделена от пространства сада, а функционально может быть полезна.





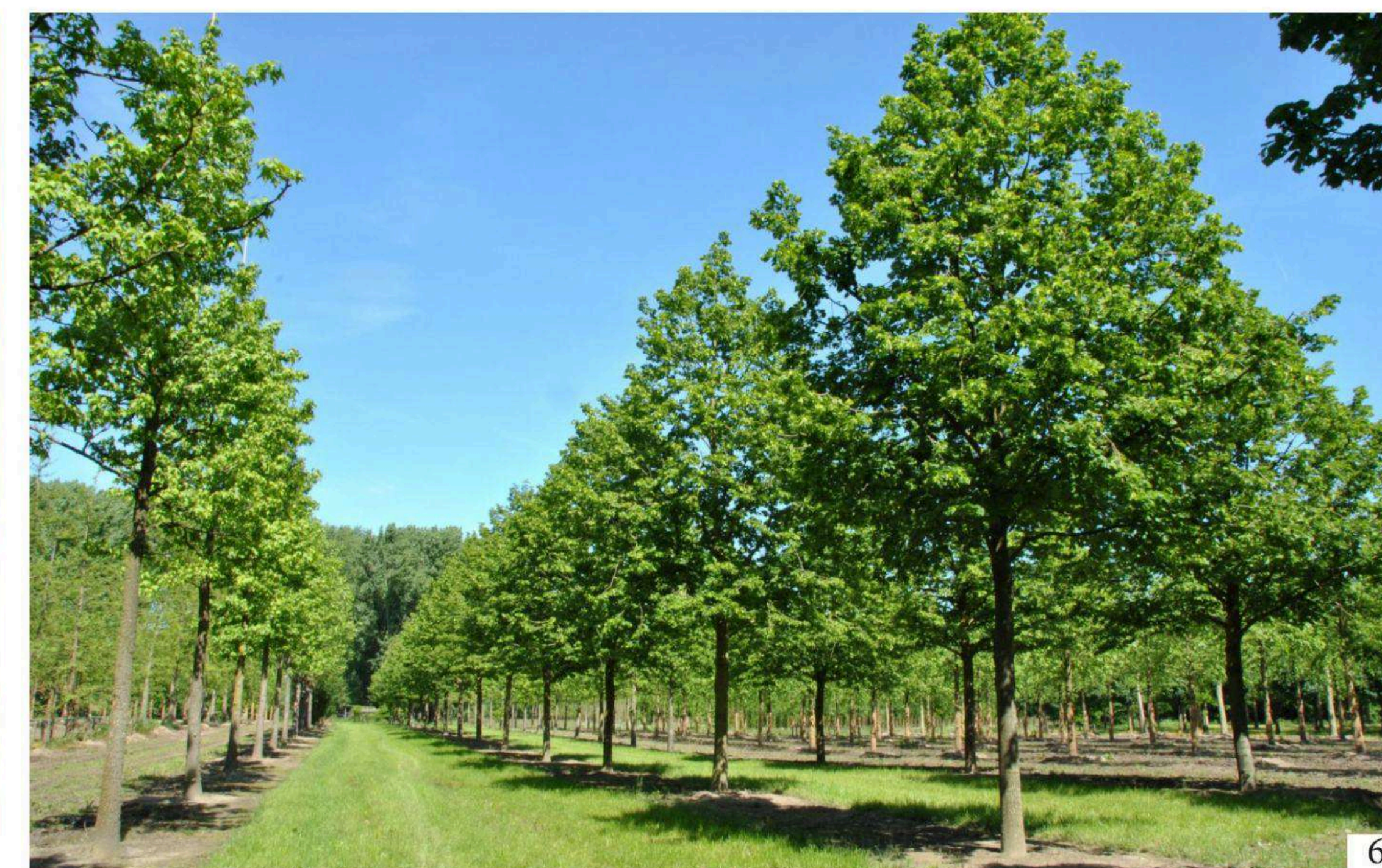
Огород

Огород предлагается выполнить скорее декоративным, чем утилитарным: грядки похожи на клумбы, пространства между ними вымощены камнем чтобы не было грязи и было удобно ухаживать за посадками. Такое расположение не портит вида с кухни, а даже дополняет картину.



Деревья для партера

1. Ясень маньчжурский (*Fraxinus mandshurica*)
2. Ясень маньчжурский (не формованный)
3. Липа *Tilia-europaea-Pallida*
4. Липа *Tilia-europaea-Pallida* (стриженная форма куб)
5. Липа *Tilia-europaea-Pallida* (стриженная форма шар)
6. Липа *Tilia-europaea-Pallida* (не формованная)
7. Береза маньчжурская белоствольная (*Betula platyphylla*)
8. Рябина *Sorbus amurensis* (весенний окрас)
9. Рябина *Sorbus amurensis* (осенний окрас)



Кустарники для партера



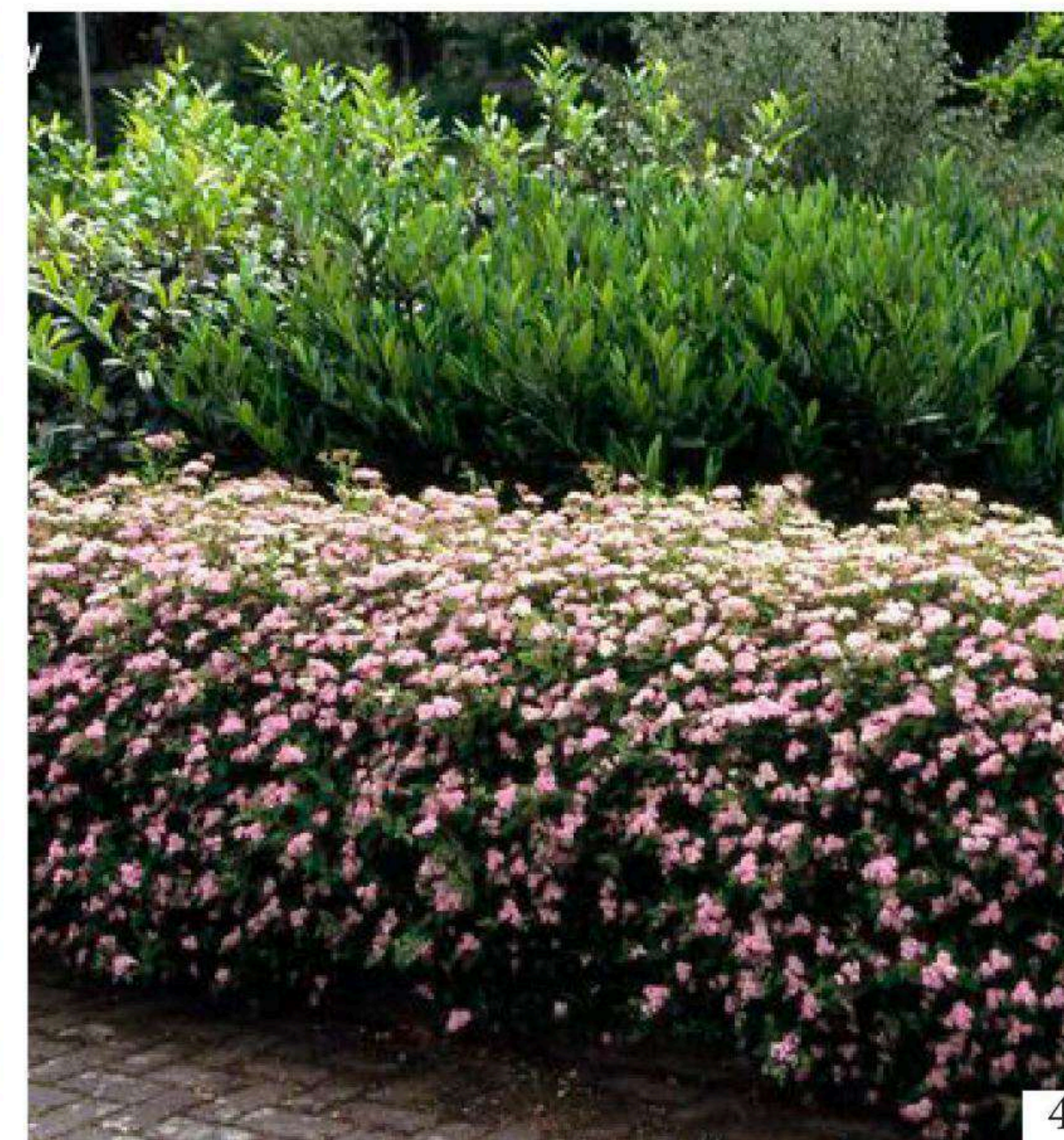
1



2



3



4

1. Спирея (Antony waterer)
2. Спирея (Bumalda)
3. Спирея (Goldmound)
4. Спирея (Little princess)
5. Барбарис (Thunbergii atropurpurea)
6. Барбарис (Thunbergii atropurpurea + kobold)
7. Спирея серая (Spiraea cinerea)
8. Барбарис (Thunbergii kobold + golden dream)
9. Туя (Woodwardii)
10. Тисс остроколючный (TAXUS cuspidata)
11. Цветник (котовник, шалфей и.т.п)



5



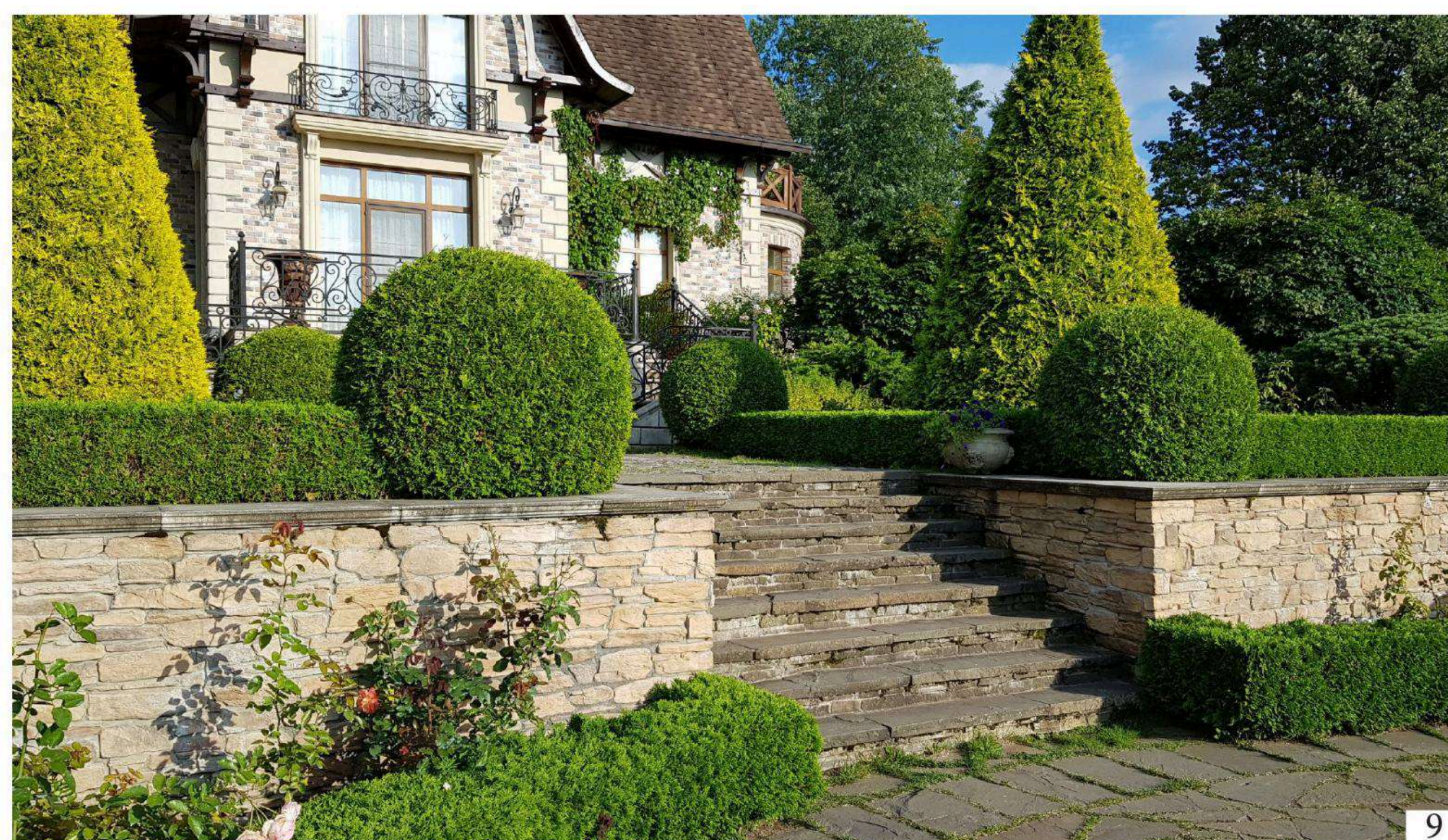
6



7



8



9



10



11

Кустарники для кулисы с видом на воду

1. Гортензия садовая (Hydrangea macrophylla)
2. Гортензия метельчатая (Hydrangea paniculata)
3. Гортензия древовидная (Hydrangea arborescens)
4. Тамарикс ветвистый (TAMARIX ramosissima)
5. Вейгела ранняя (Weigela praecox)
6. Шиповник, роза морщинистая (Rosa rugosa)
7. Дейция Изящная
9. Буддлея Давида, изменчивая (BUDDLEJA davidii)



1



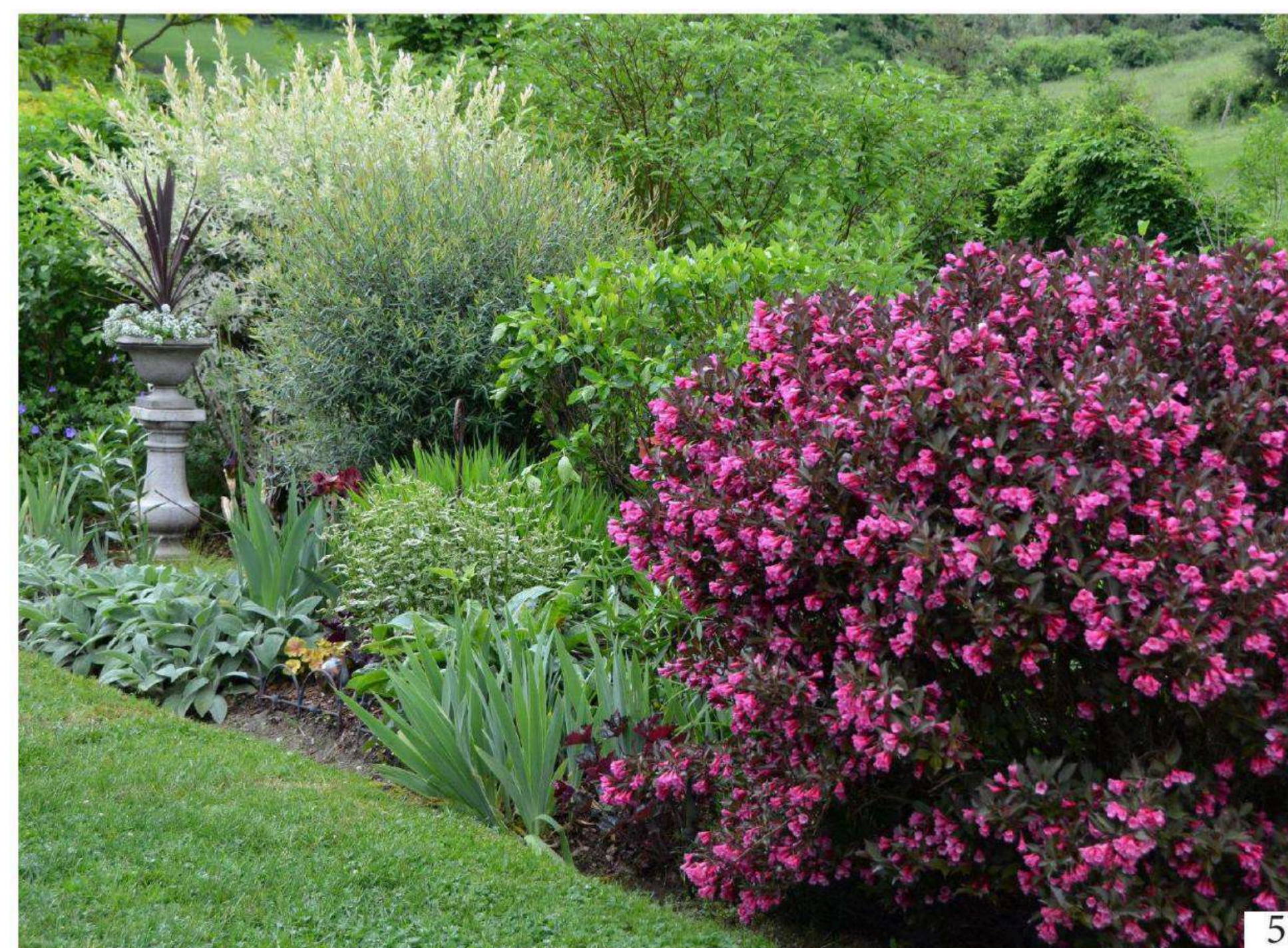
2



3



4



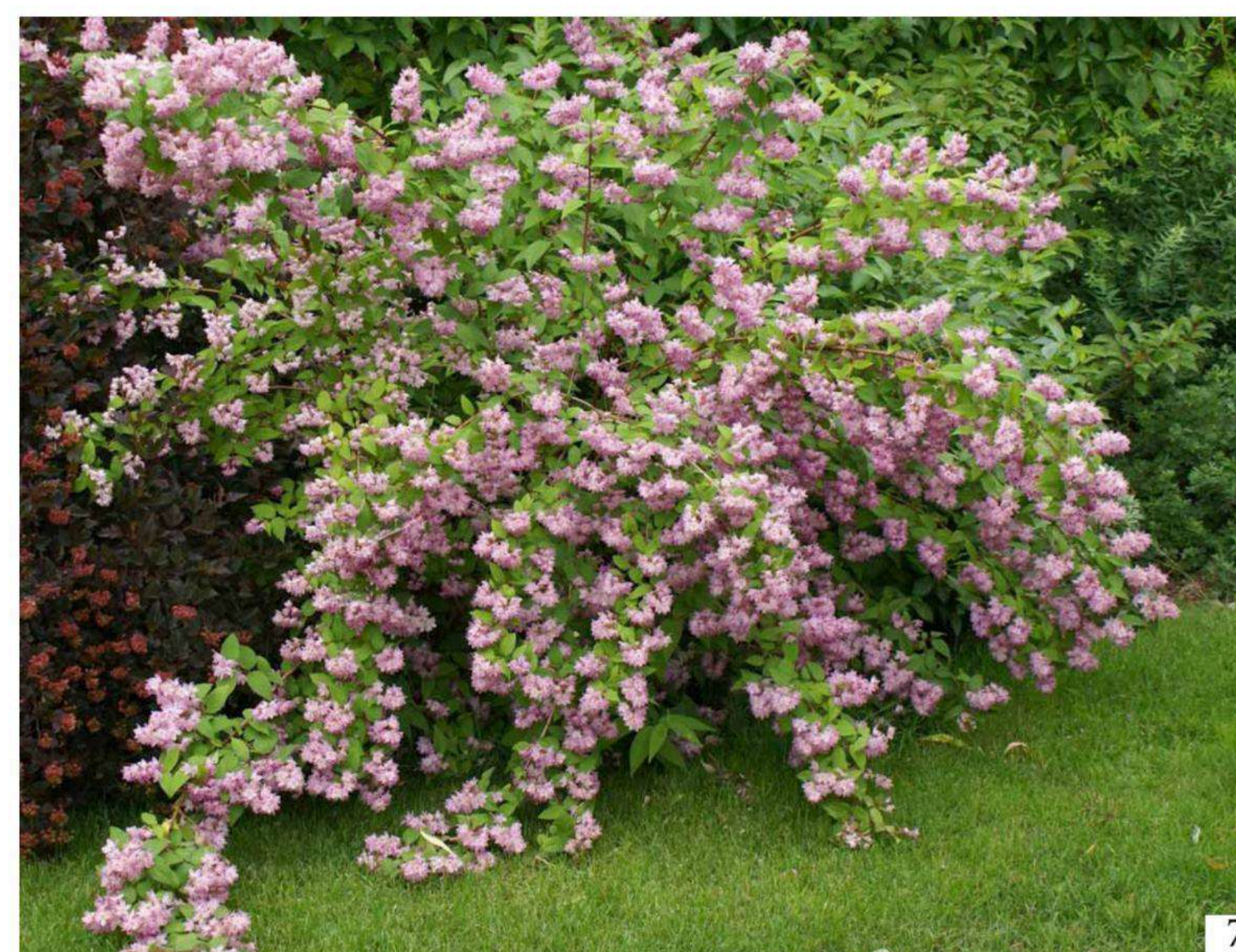
5



6



6



7



8



8

Солитеры для входной группы

1. Можжевельник даурский (*Juniperus davurica*)
2. Спирея серая (*Spiraea cinerea*)
3. Сосна горная (*Pinus mugo*)
4. Спирея (Little princess)
5. Можжевельник Саржента (*Juniperus sargentii*)
6. Тисс остроконечный (*Taxus cuspidata*)
7. Сосна черная (*Pinus nigra*)
8. Сосна кедровая корейская, кедр (*Pinus koraiensis*)
9. Пихта белокорая (*Abies nephrolepis*)
10. Ель сибирская (*Picea obovata*)
11. Пихта цельнолистная (*Abies holophylla*)



1



2



3



4



5



6



7



8



9



10



11

Бонсай

1. Сосна Банкса (*Pinus banksiana*)
2. Гинкго (*Gincgo biloba*)
3. Бонсай на основе черной сосны
4. Сосна густоцветковая (*Pinus densiflora*)
5. Сосна черная (*Pinus nigra*)
6. Сумах пушистый, укусное дерево (*Rhus typhina*)
7. Сосна густоцветковая (*PINUS densiflora*)
8. Луизеания саккура (*LOUISEANIA triloba*)



1



1



2



3



4



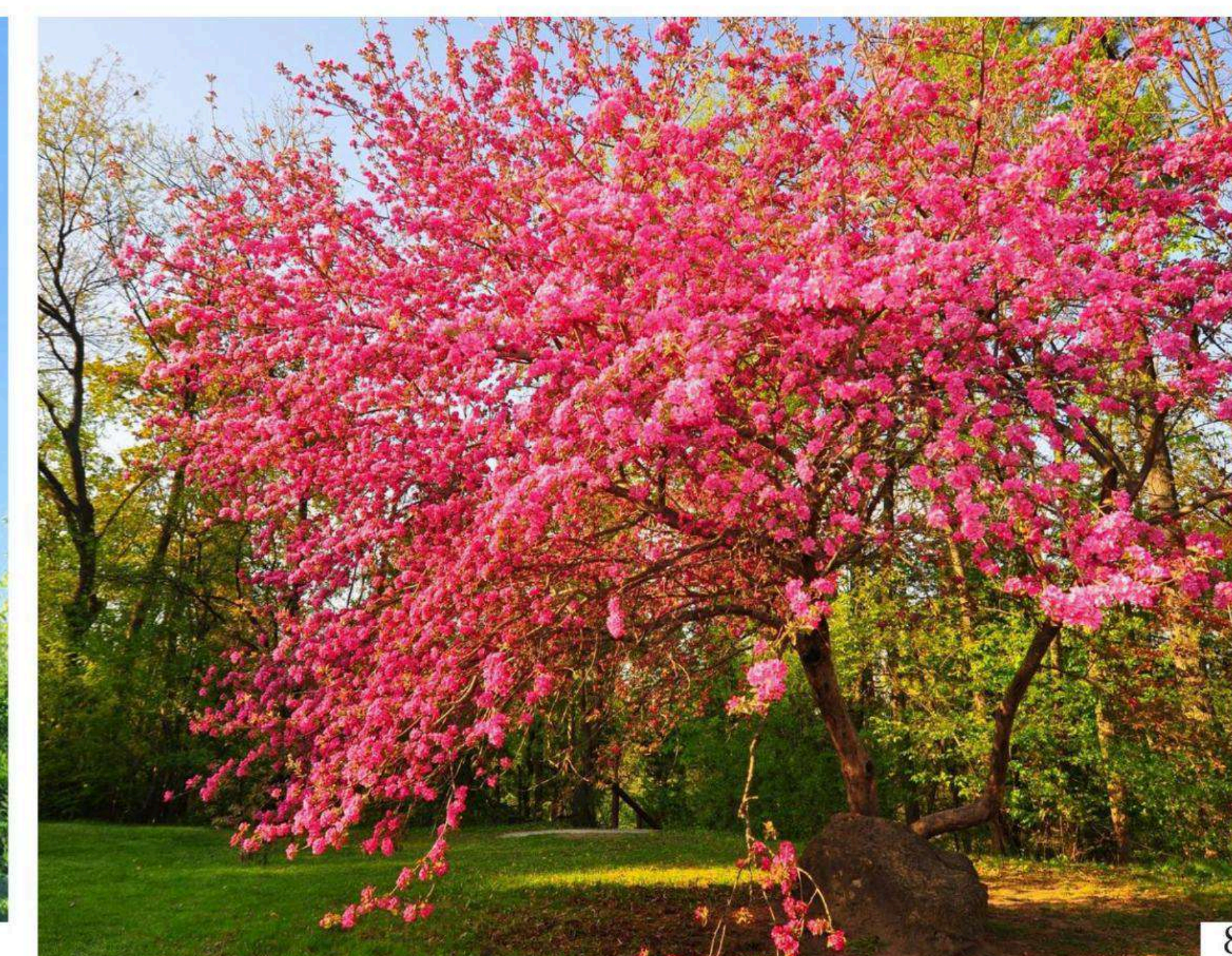
5



6



7



8

Другие растения

1. Можжевельник китайский (*Juniperus chinensis*)
2. Шелковица черная (*Morus nigra*)
3. Кипарисовик горохоплодный (*Chamaecyparis pisifera*)
4. Яблоня маньчжурская (*Malus manshurica*)
5. Рододендрон остроконечный (*Rhododendron mucronulatum*)
6. Туя западная (*Thuja occidentals*)
7. Можжевельник казацкий (*Juniperus sabina*)
8. Рододендрон пукханский (*Rhododendron poukhanense*)
9. Сирень Вольфа (*Syringa wolfii*)
10. Груша уссурийская (*Pyrus ussuriensis*)
11. Вишня железистая Албаплена (*CERASUS glandulosa* «Alba Plena»)



1



2



3



4



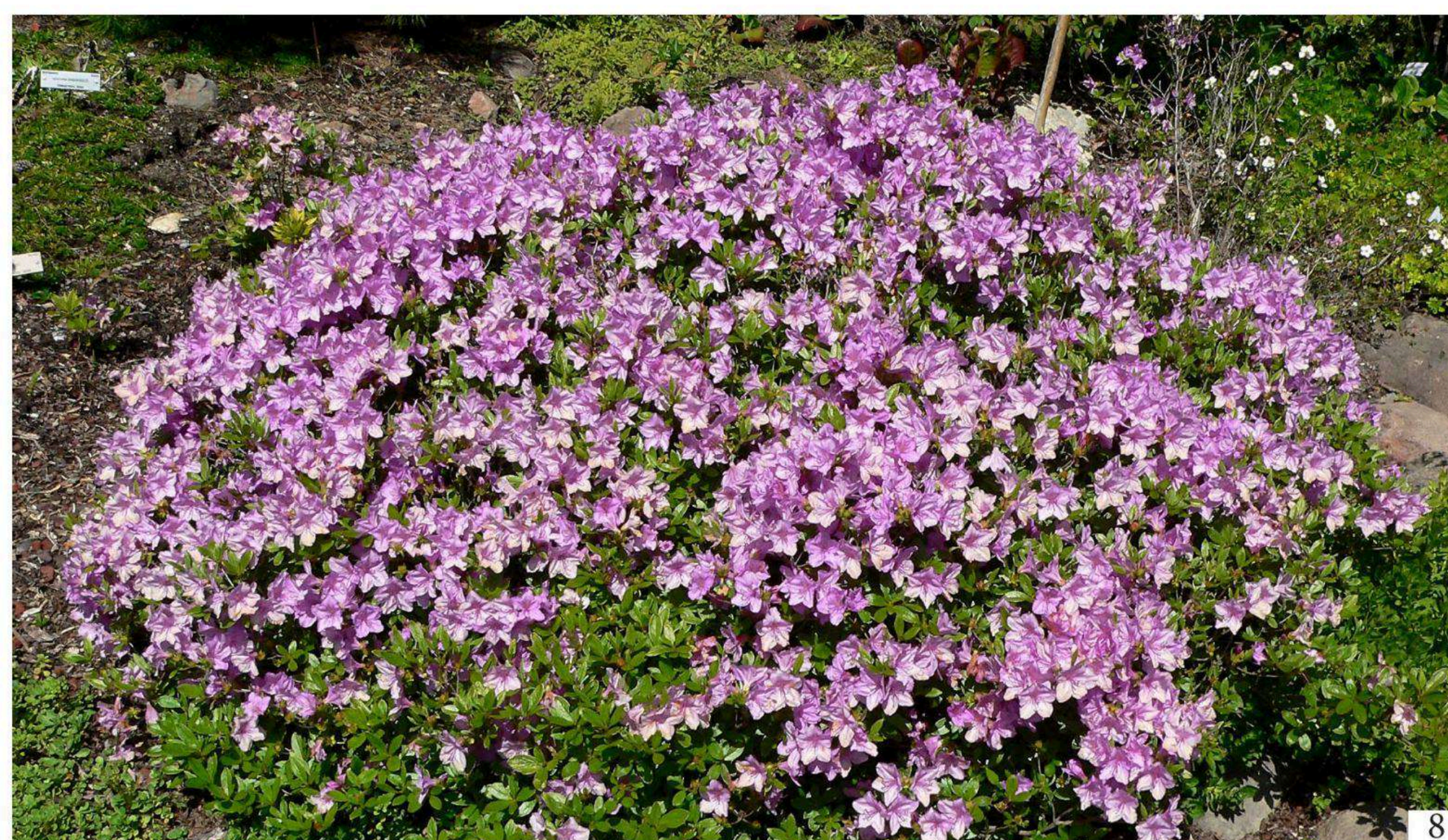
5



6



7



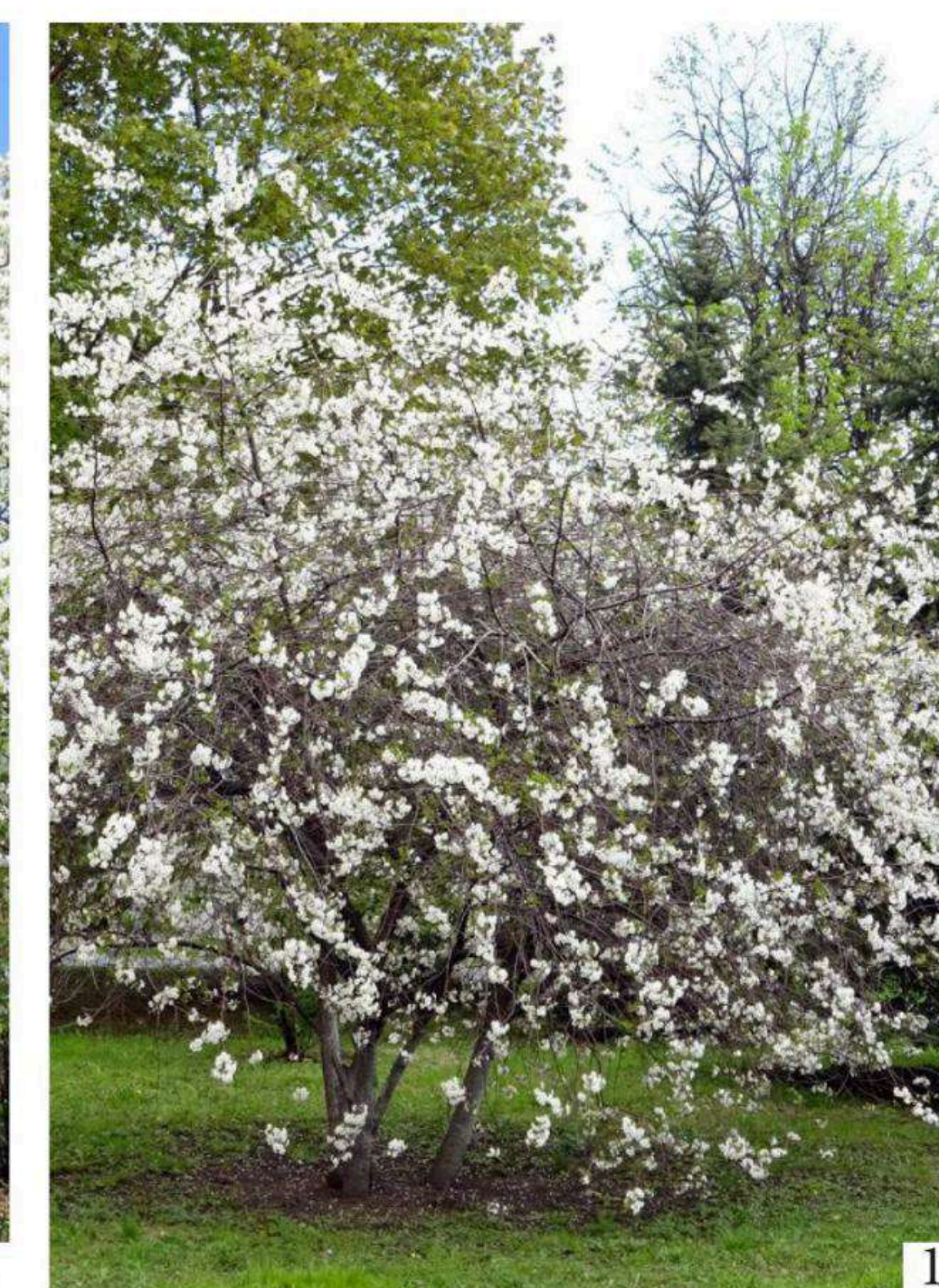
8



9



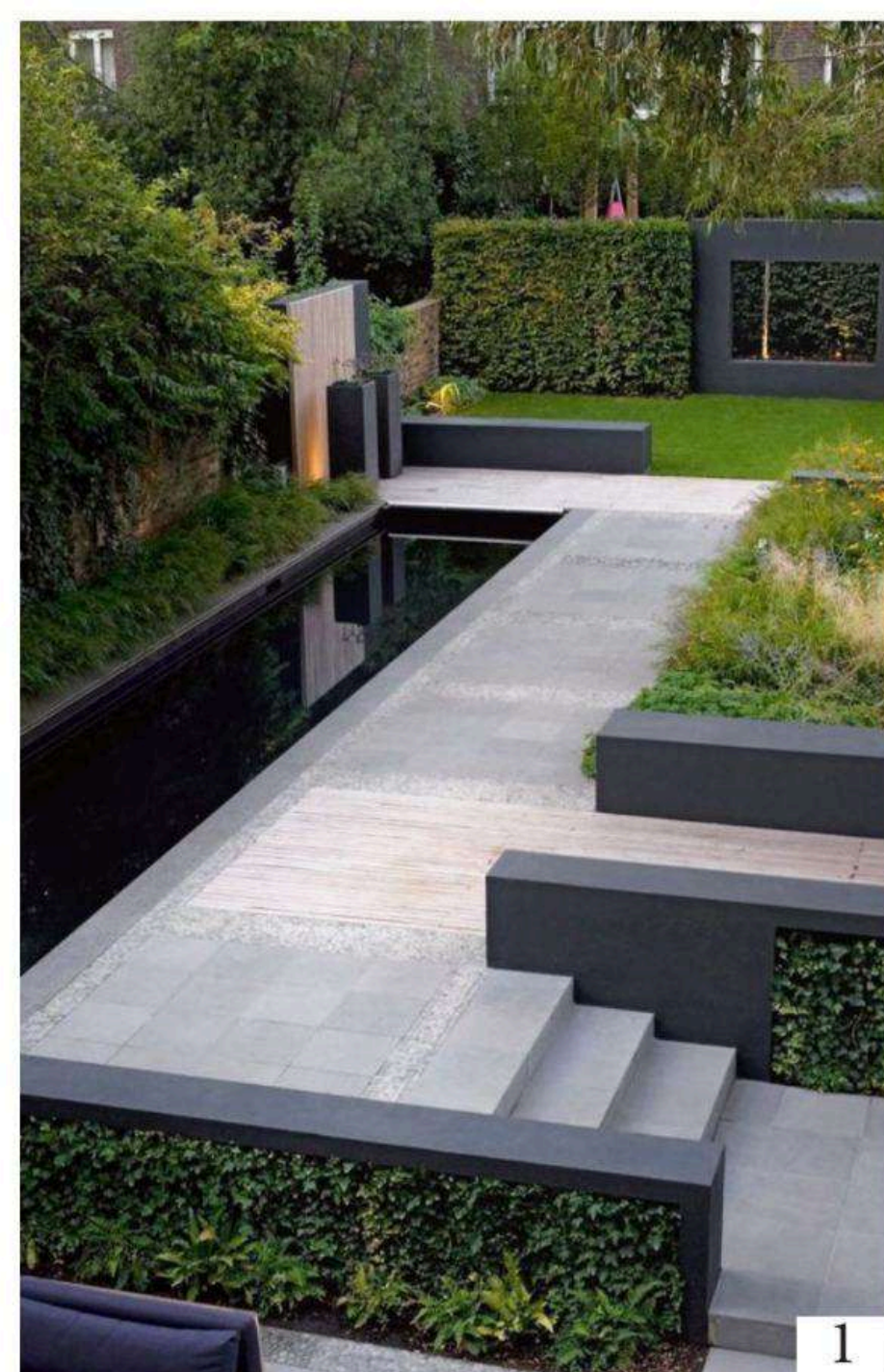
10



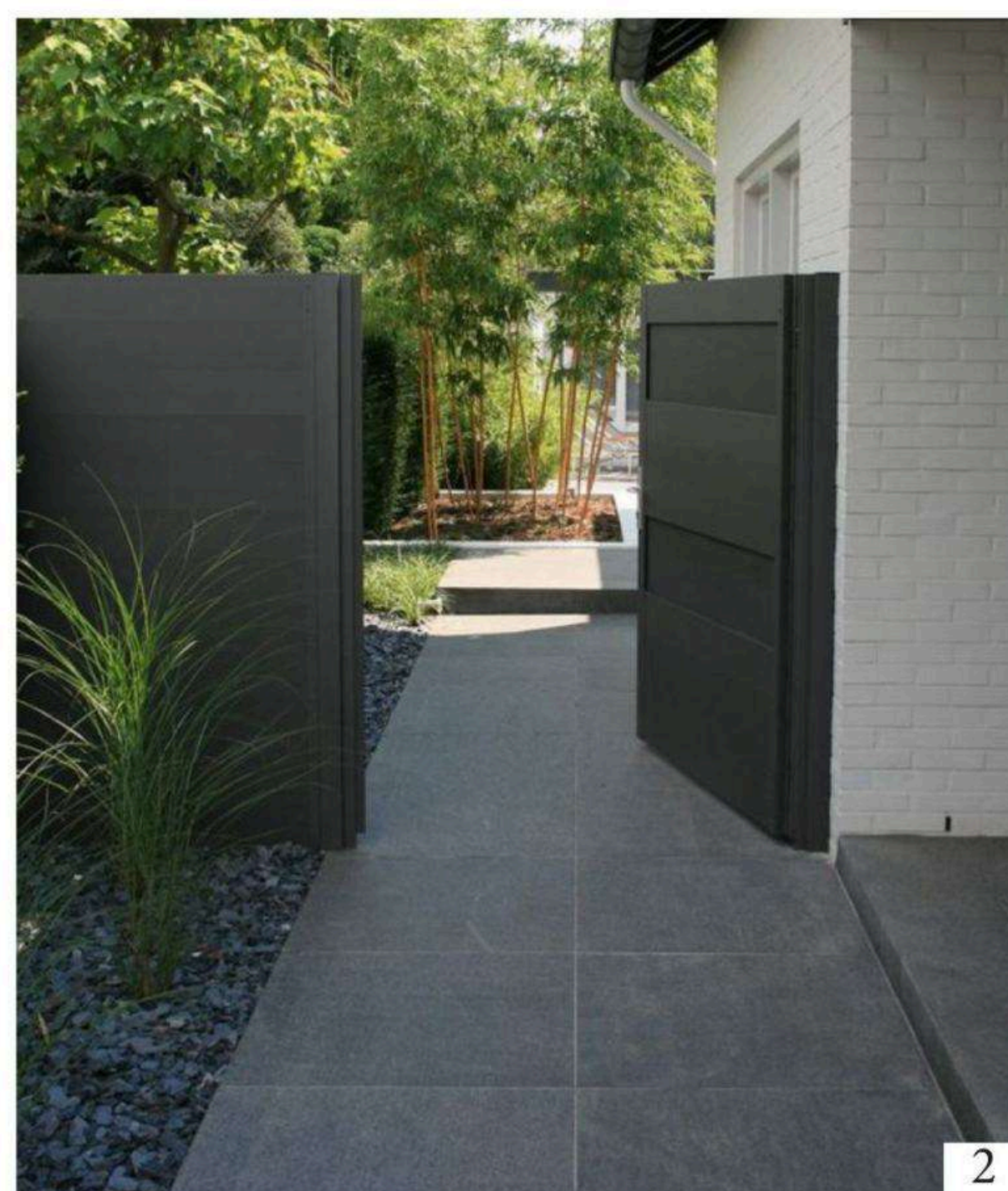
11

Камень

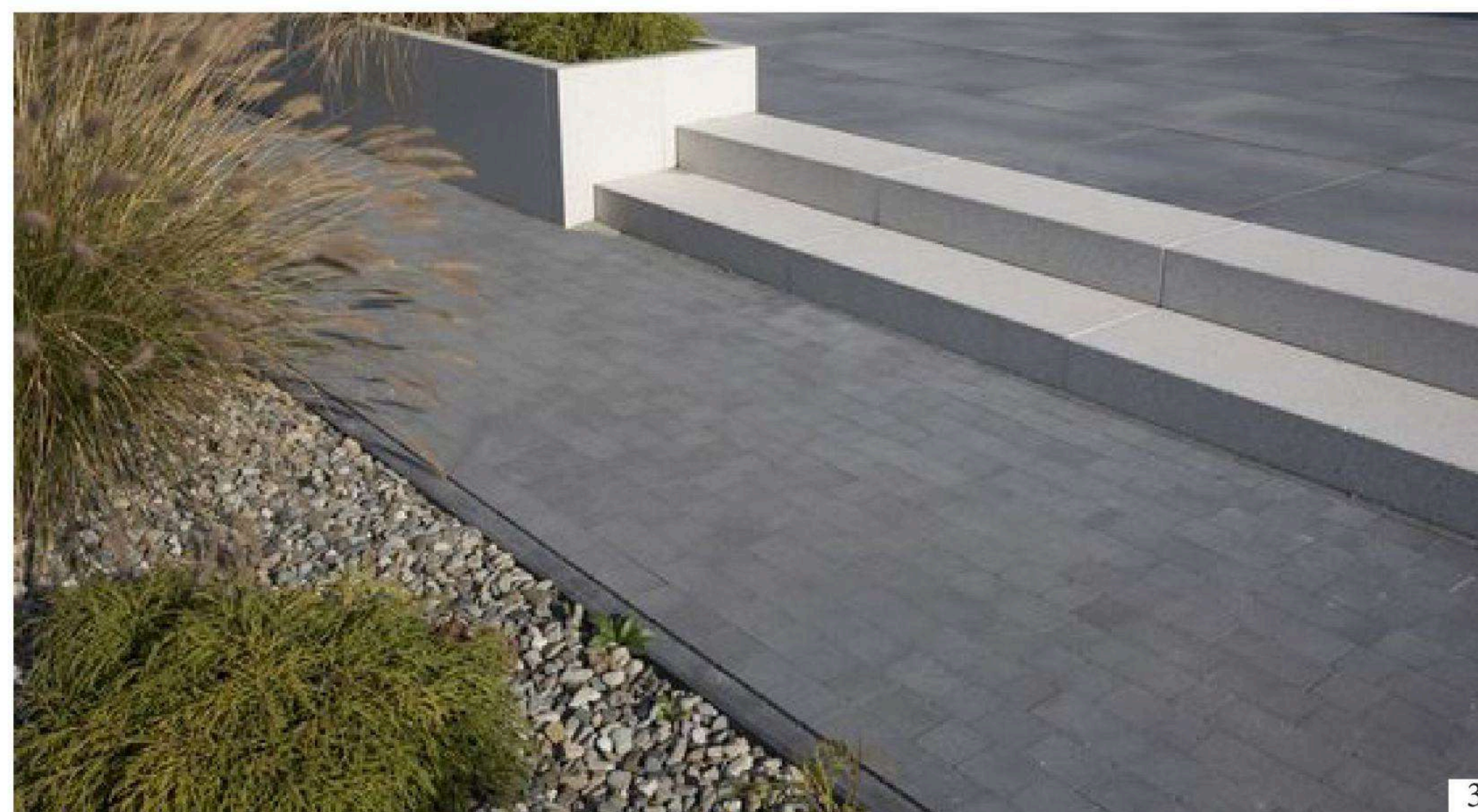
1. Комбинированное мощение
2. Базальт плиты
3. Базальт брусчатка
4. Базальтовые плиты + базальтовая крошка
5. Доломит плиты
6. Бетон + гравий Уфалей
7. Гранит Мансуровский
8. Доломит брусчатка



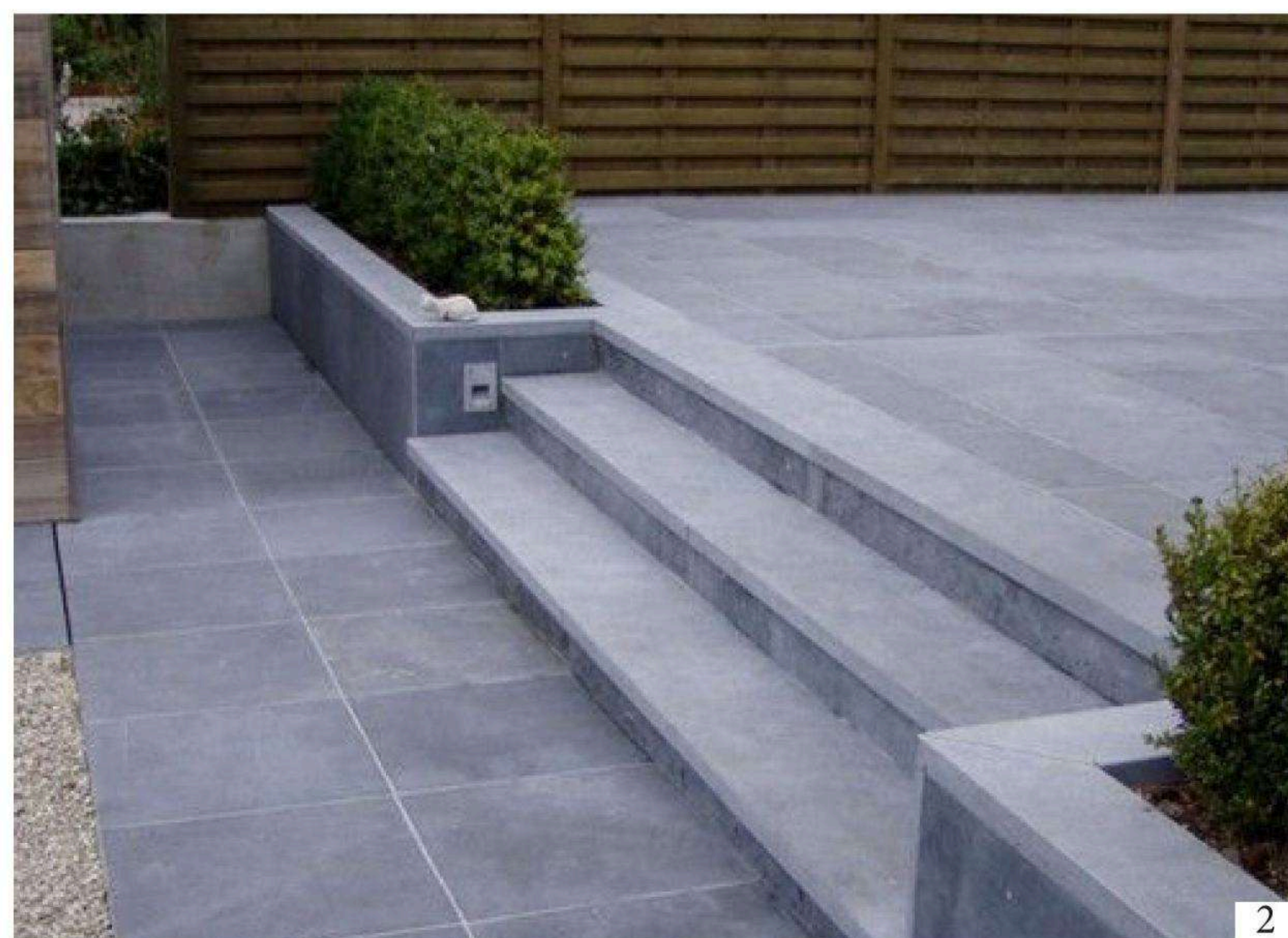
1



2



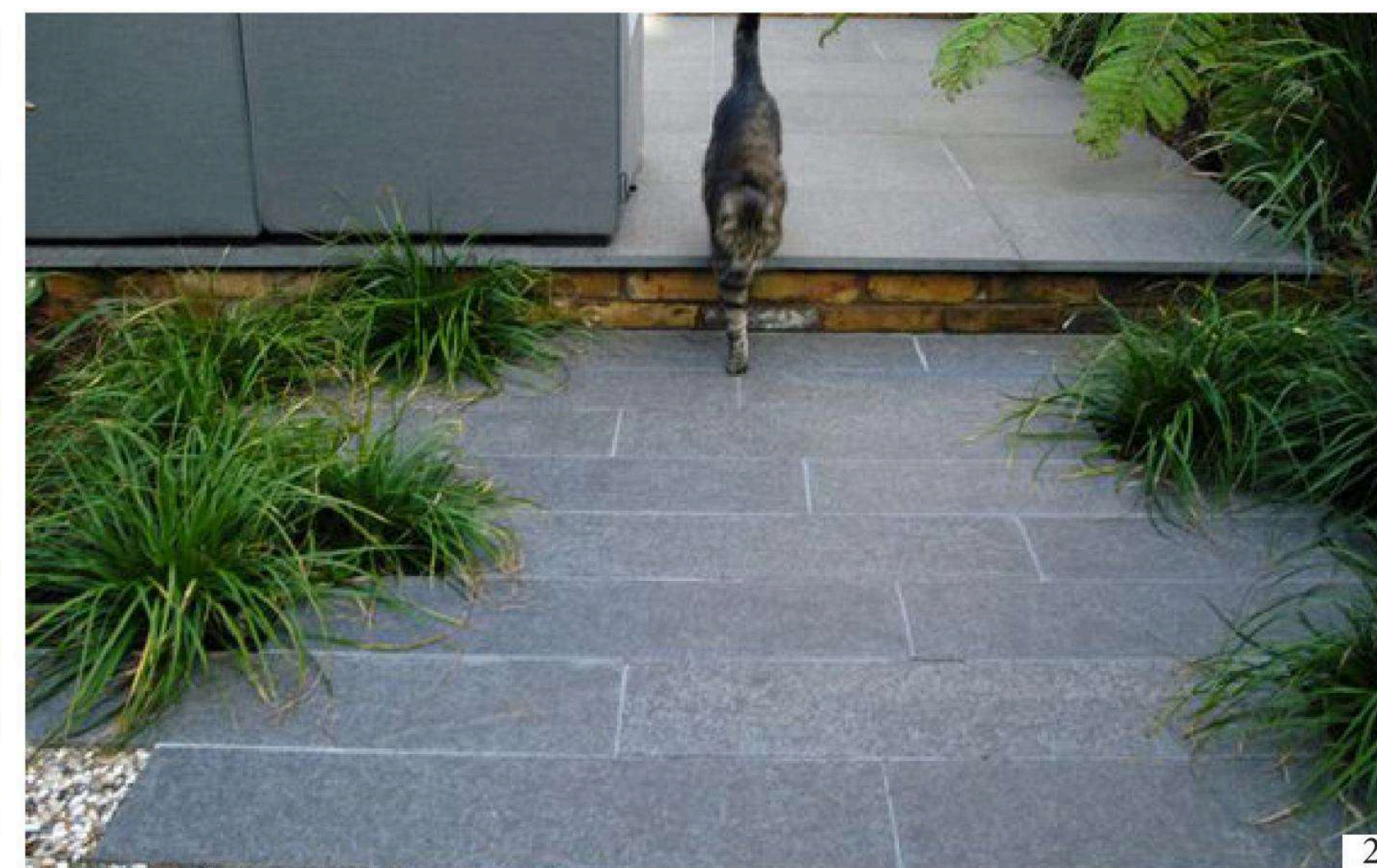
3



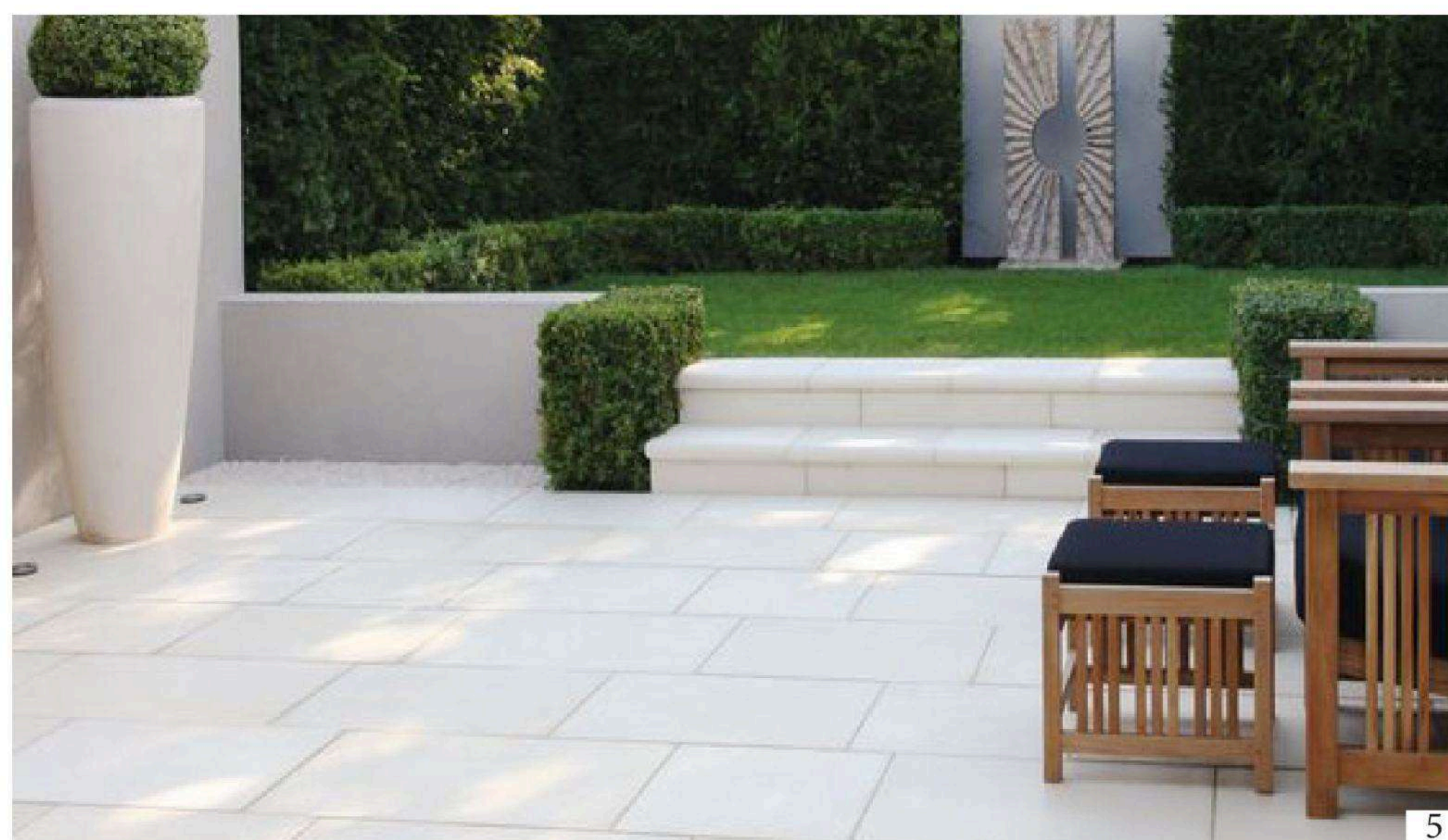
2



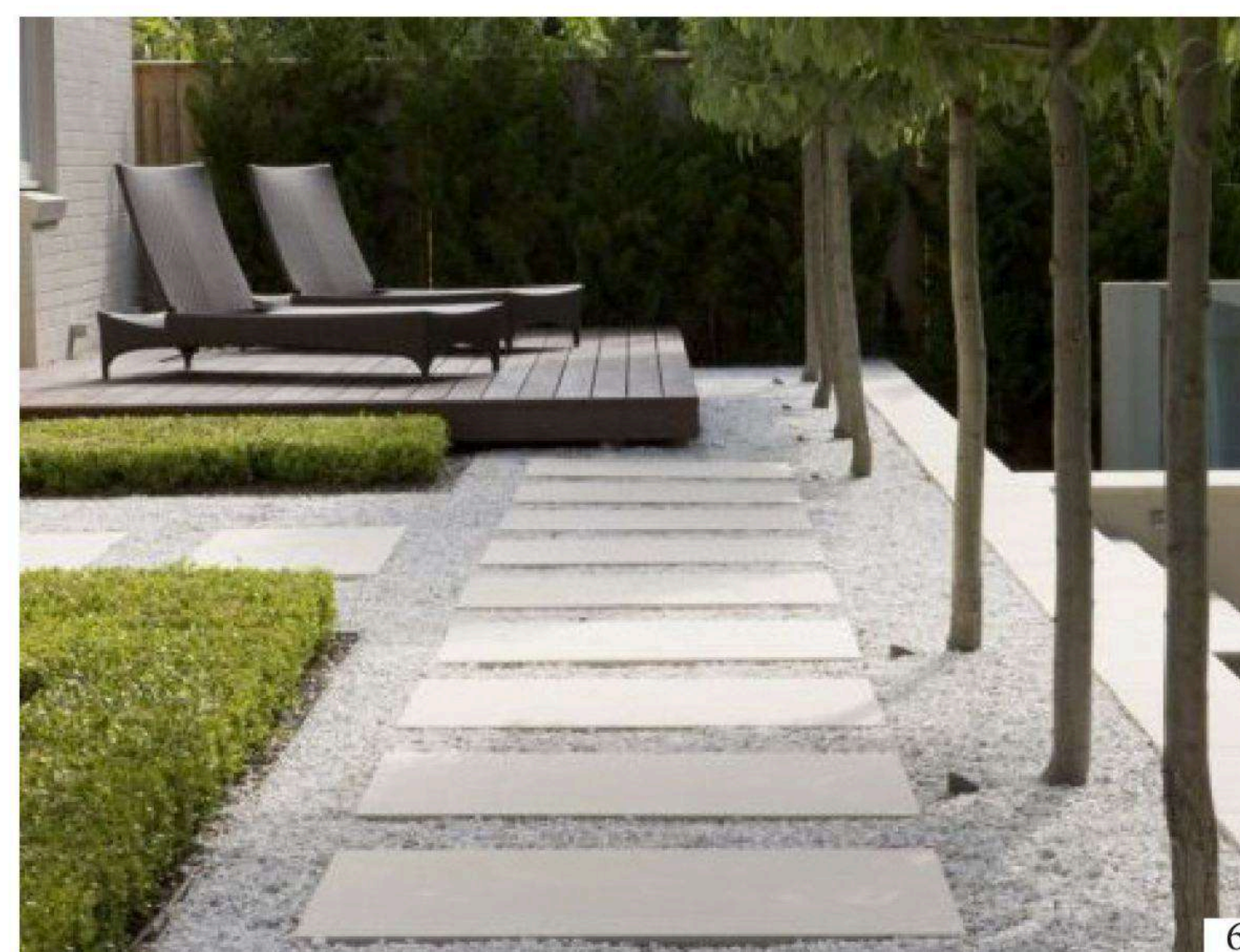
4



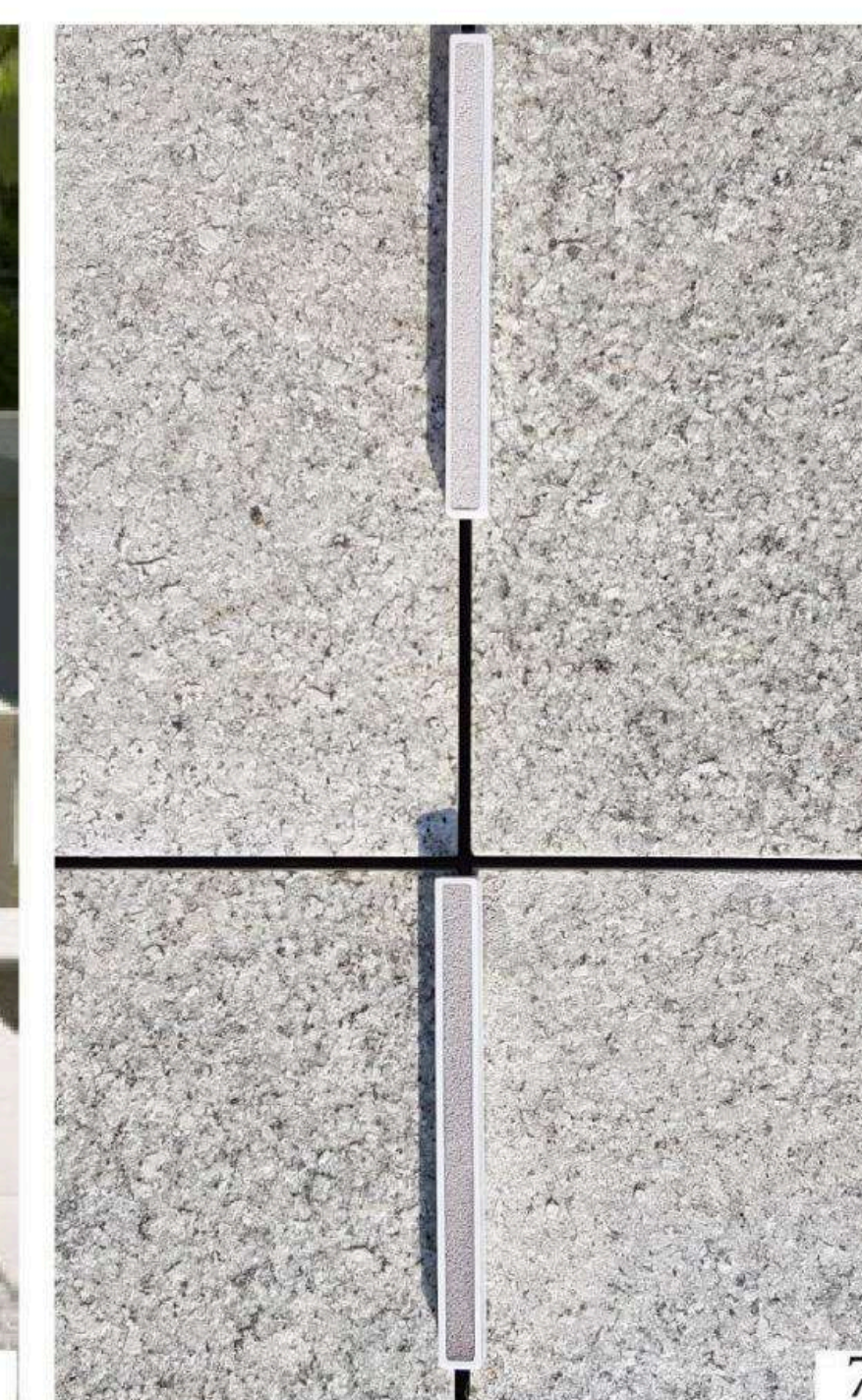
2



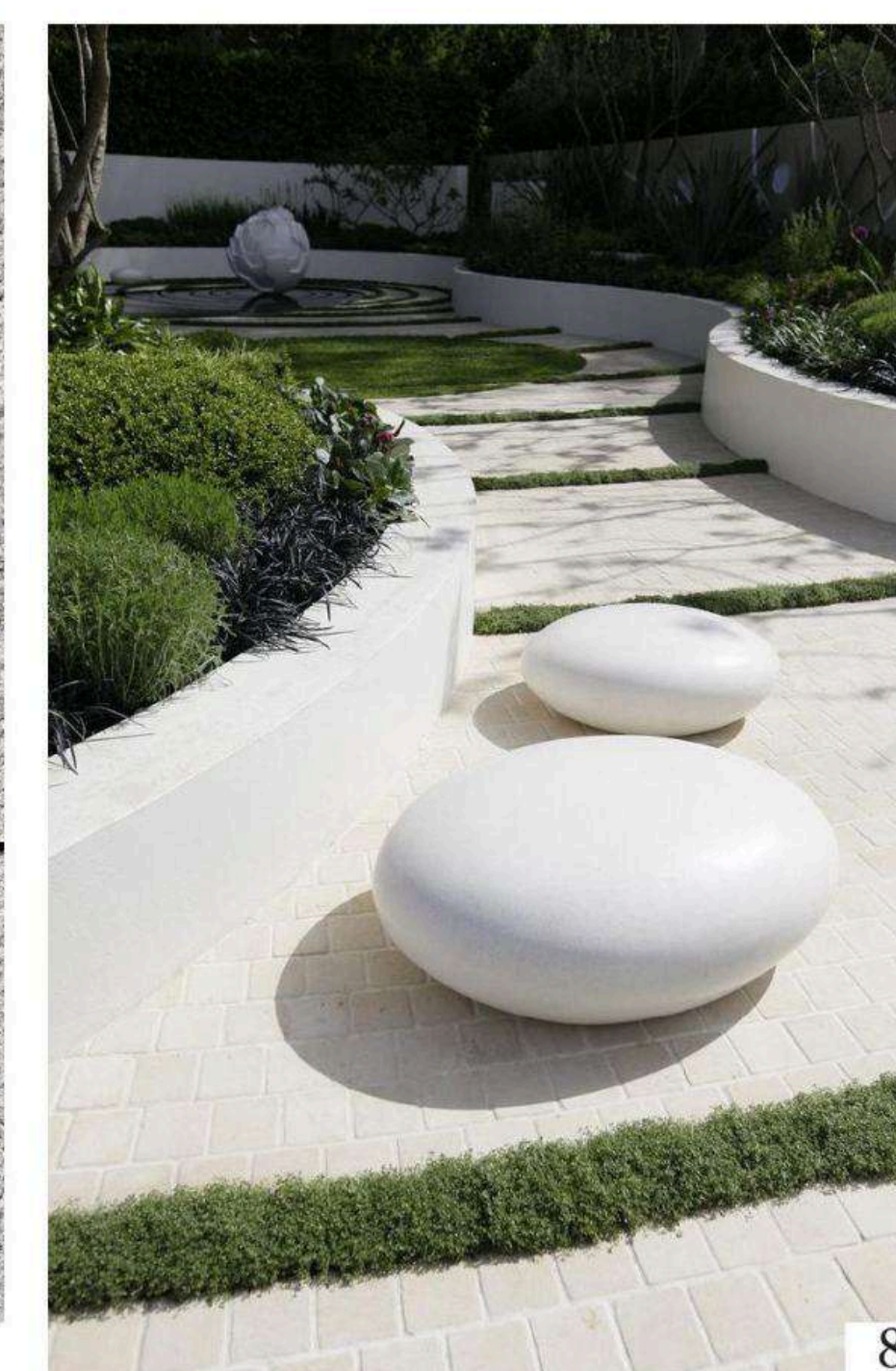
5



6

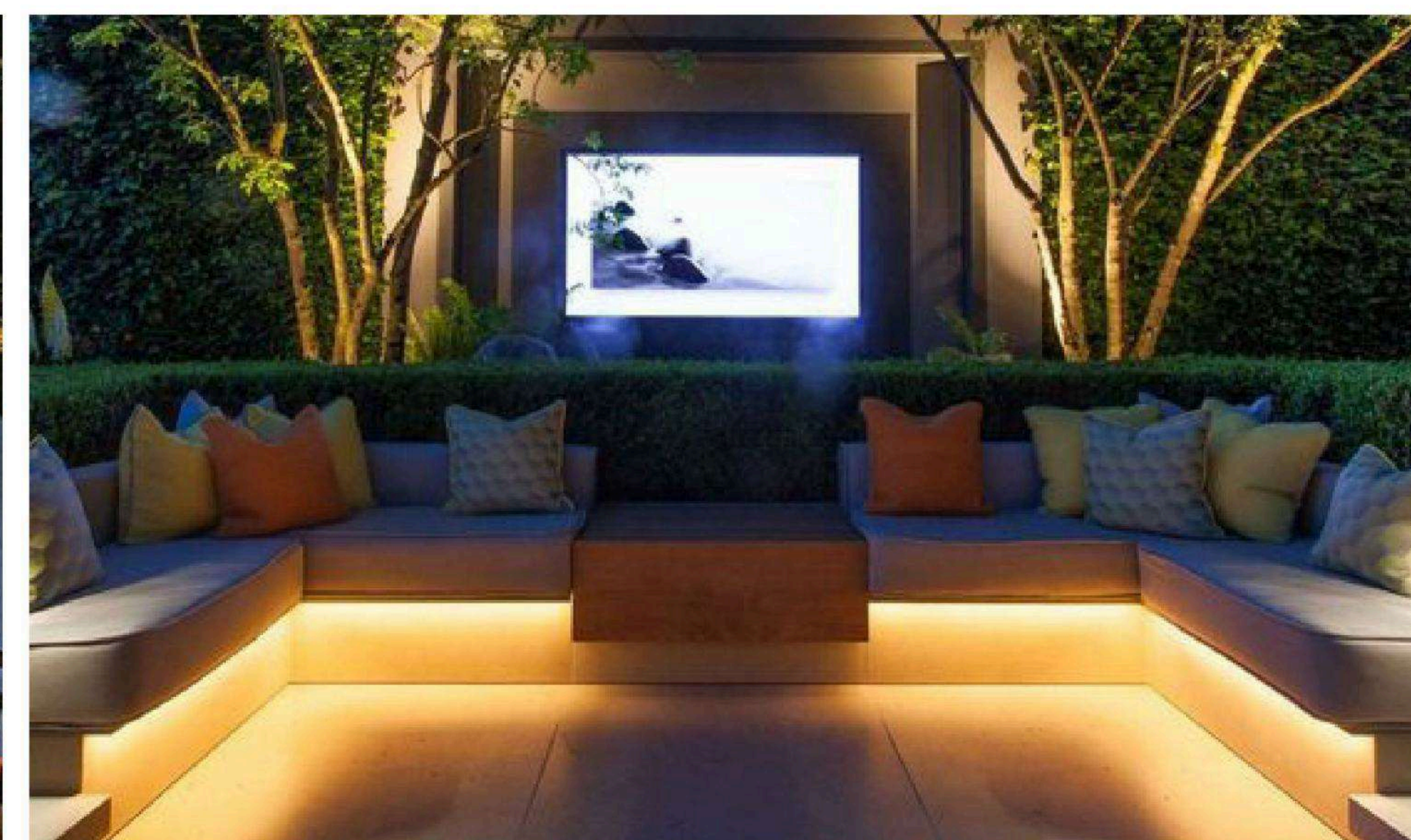
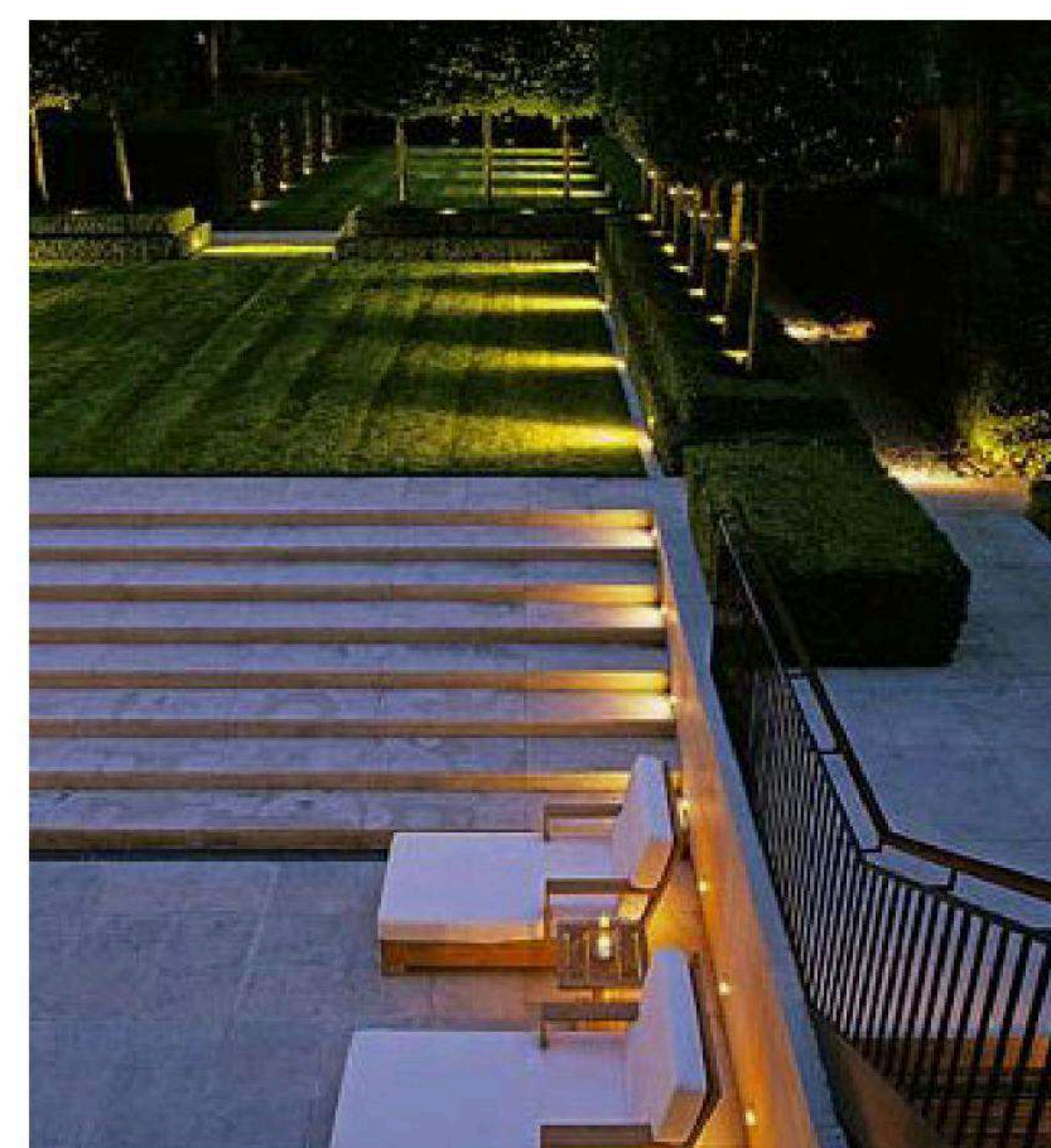
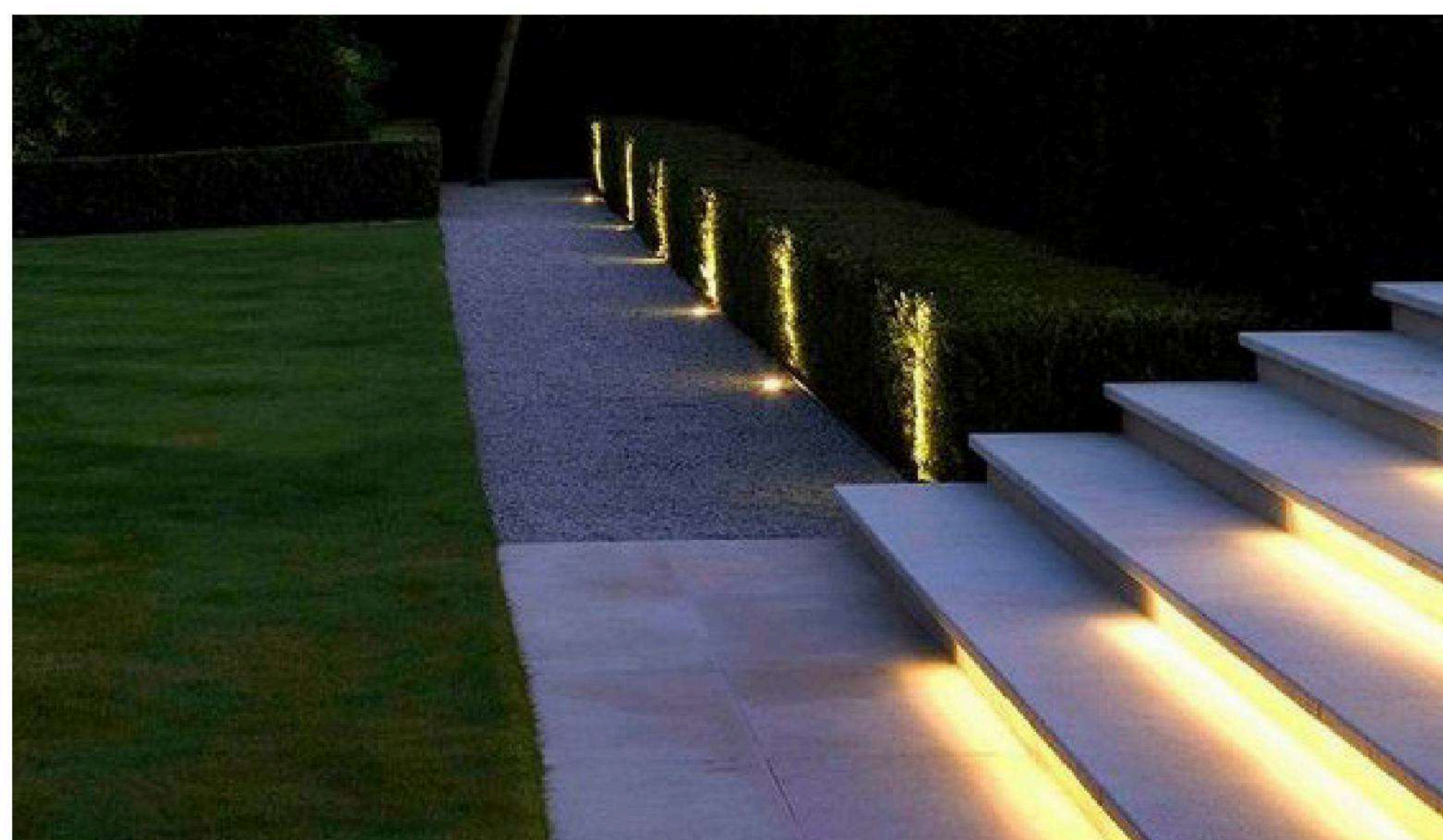
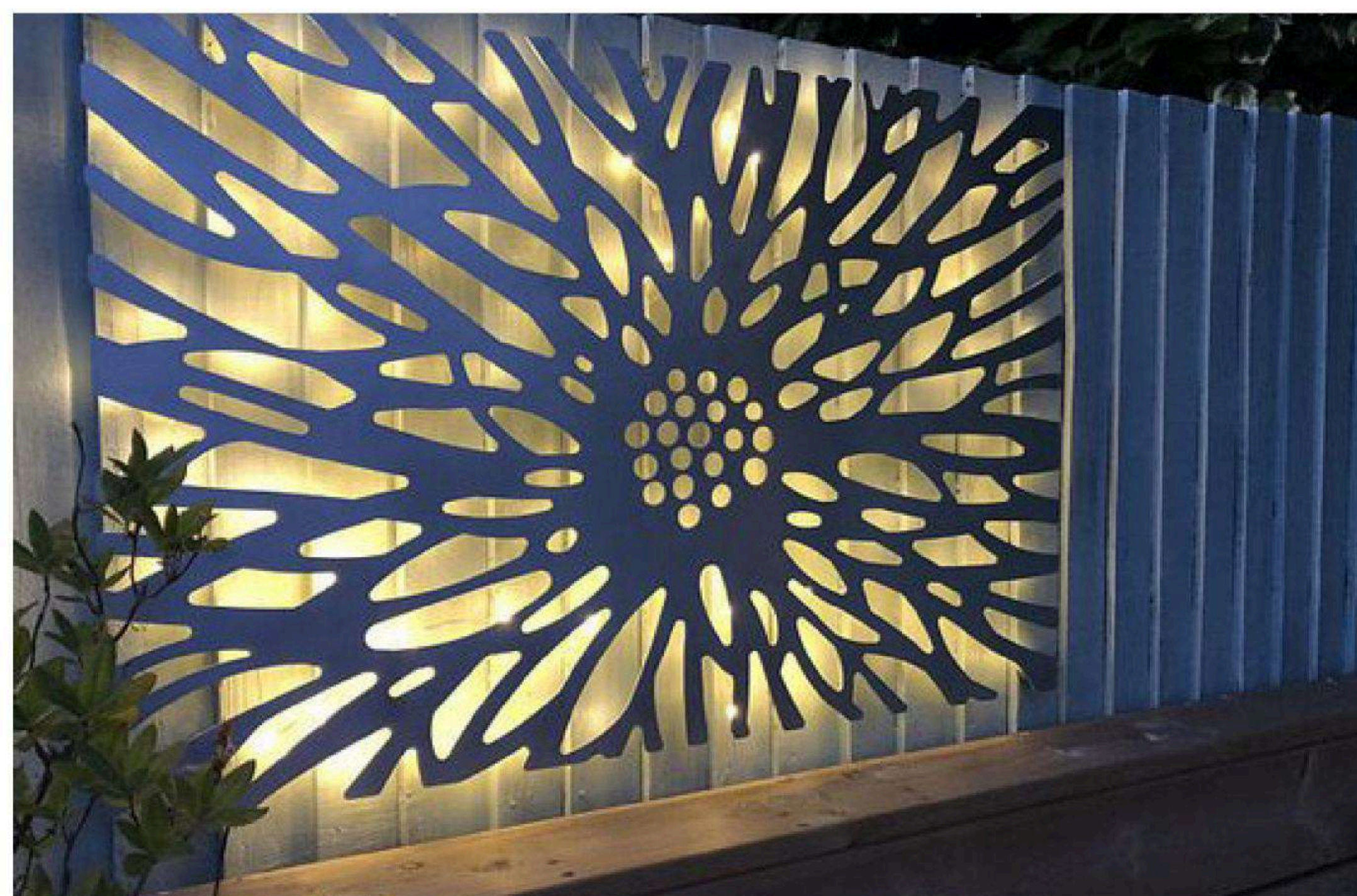
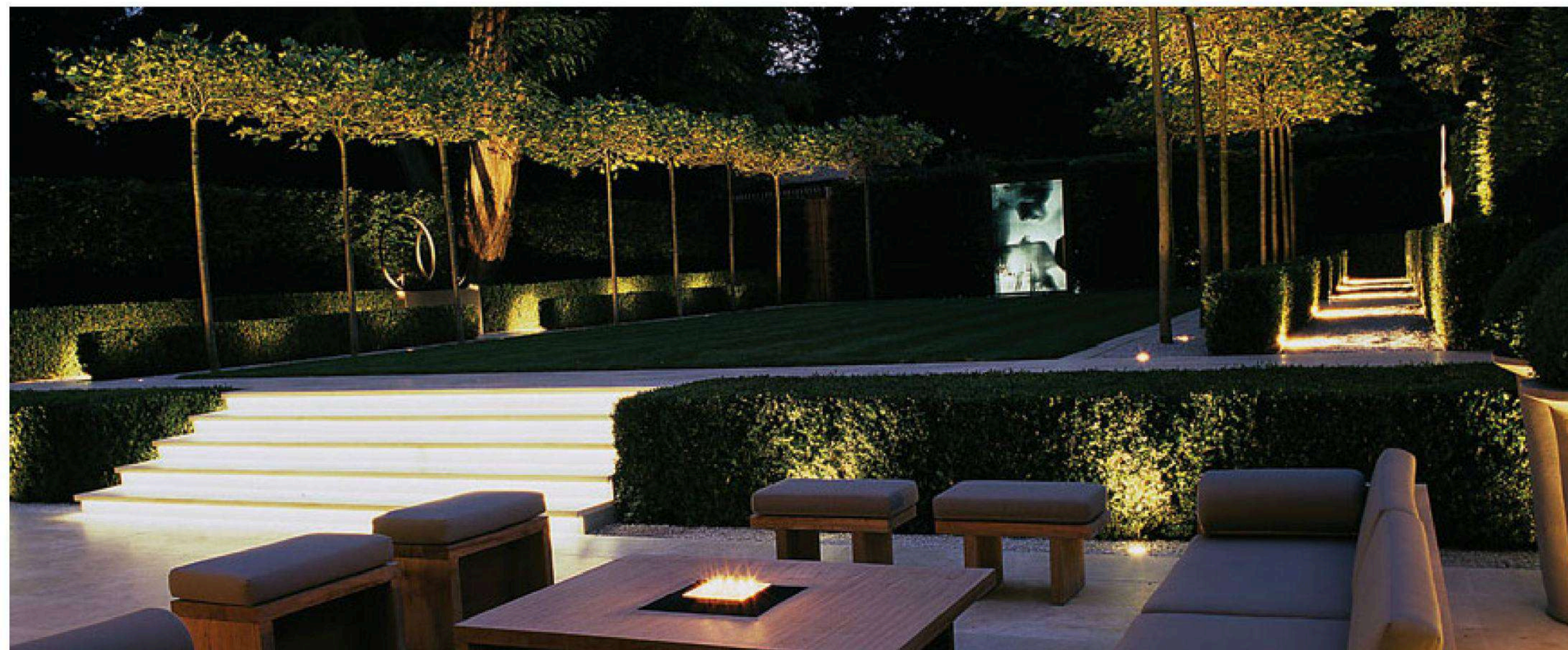


7

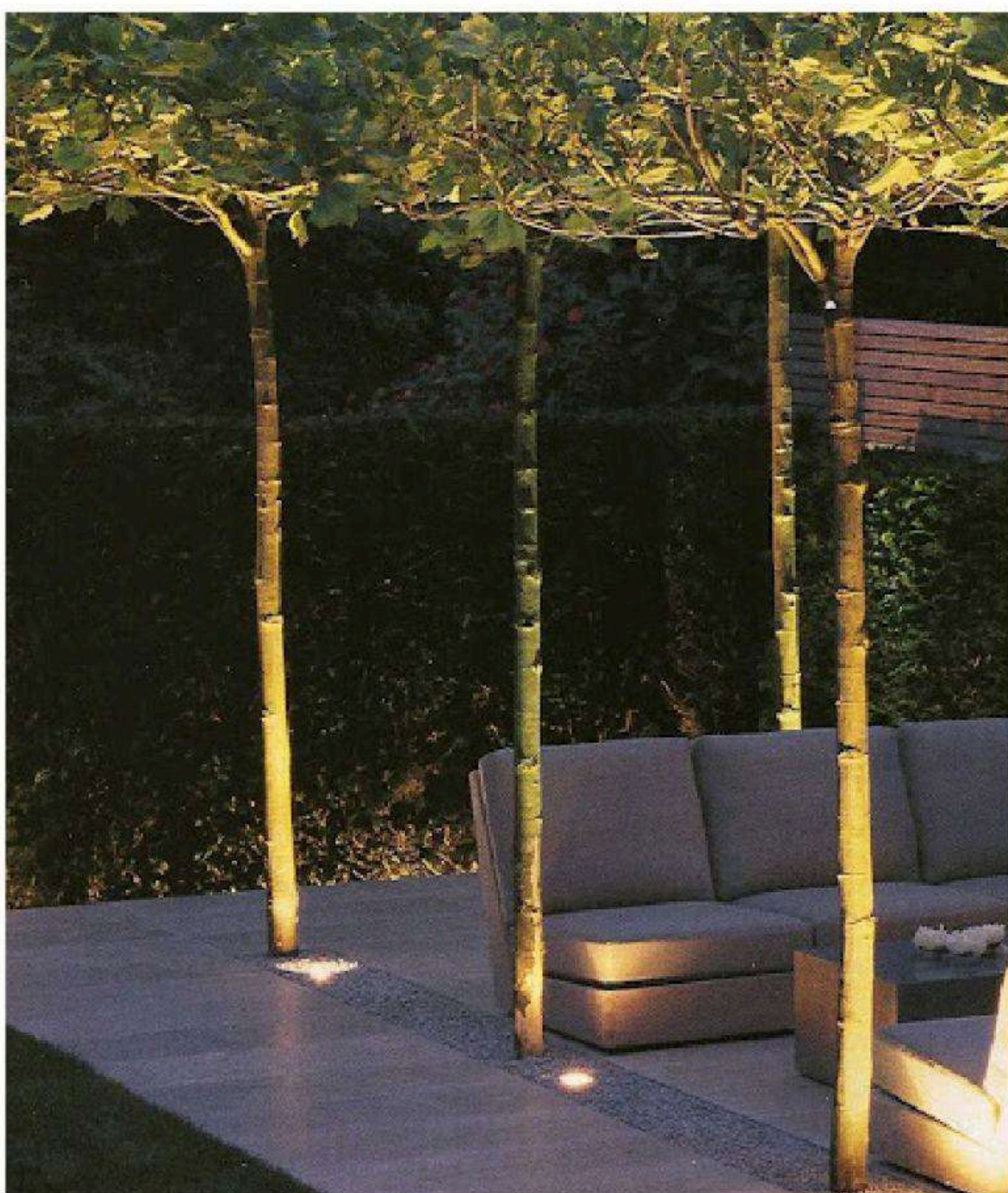


8

Освещение



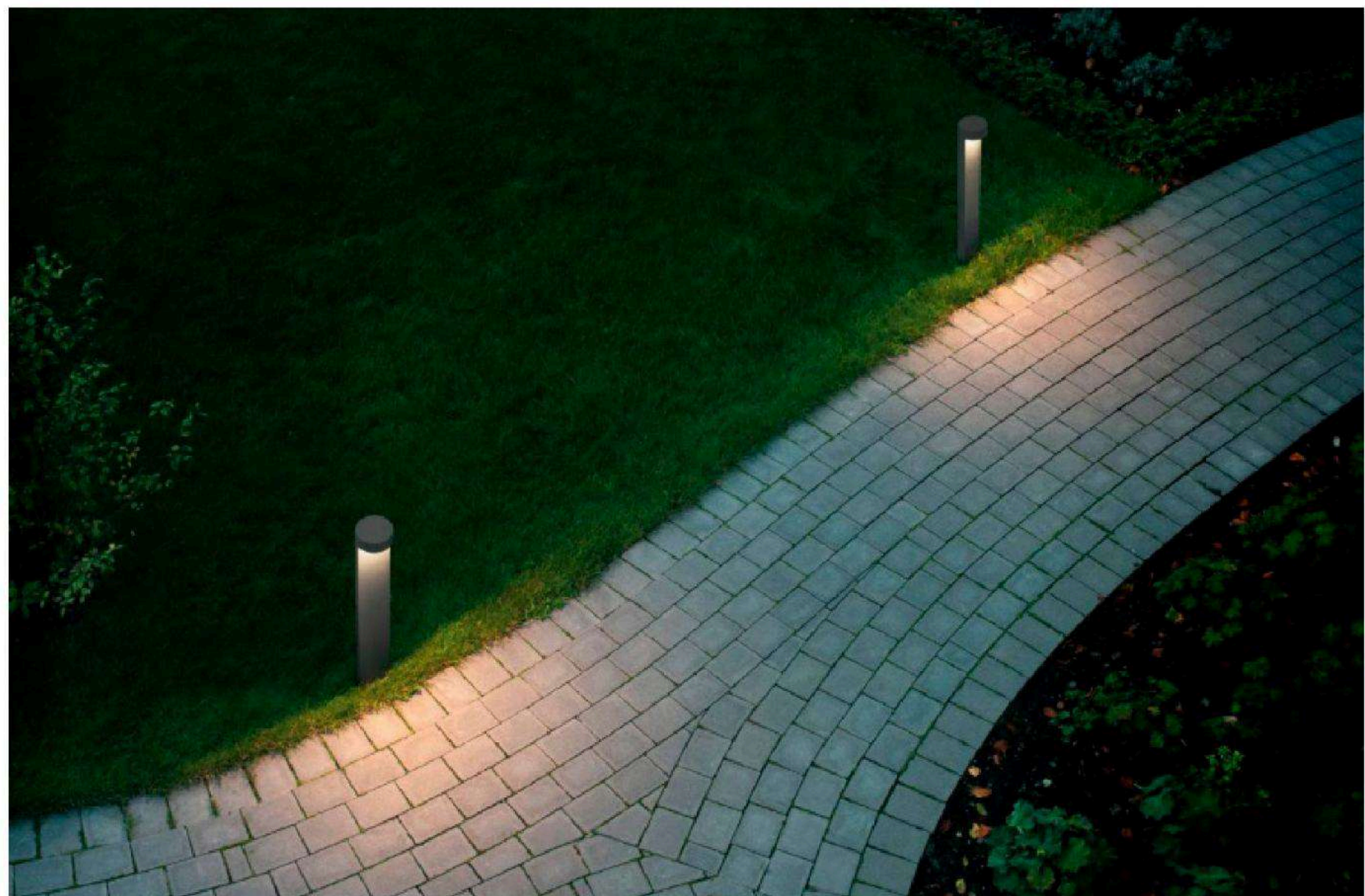
Светильники фабрики
BEGA



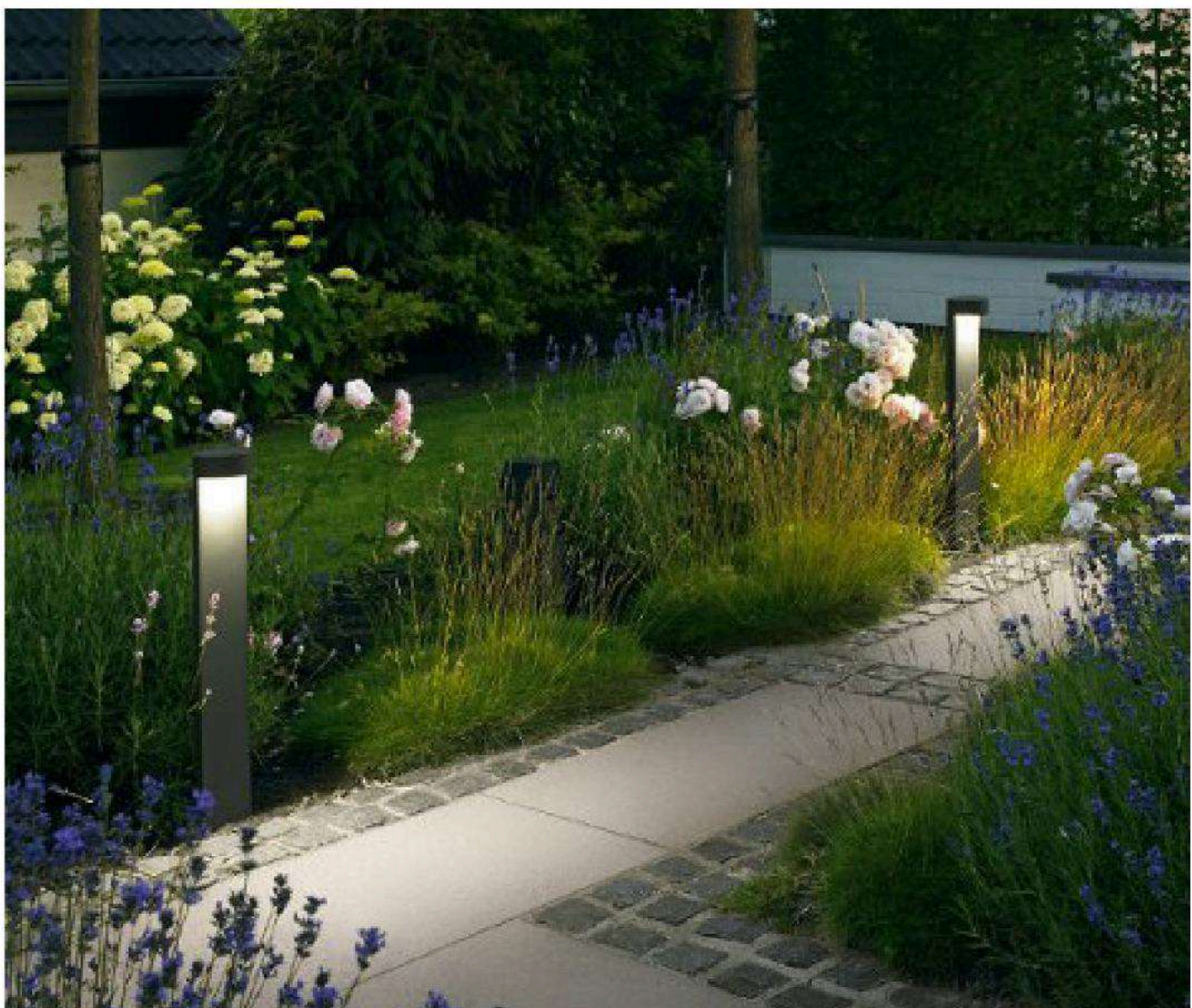
1



2



3



Светильники фабрики
BEGA



4



5



7



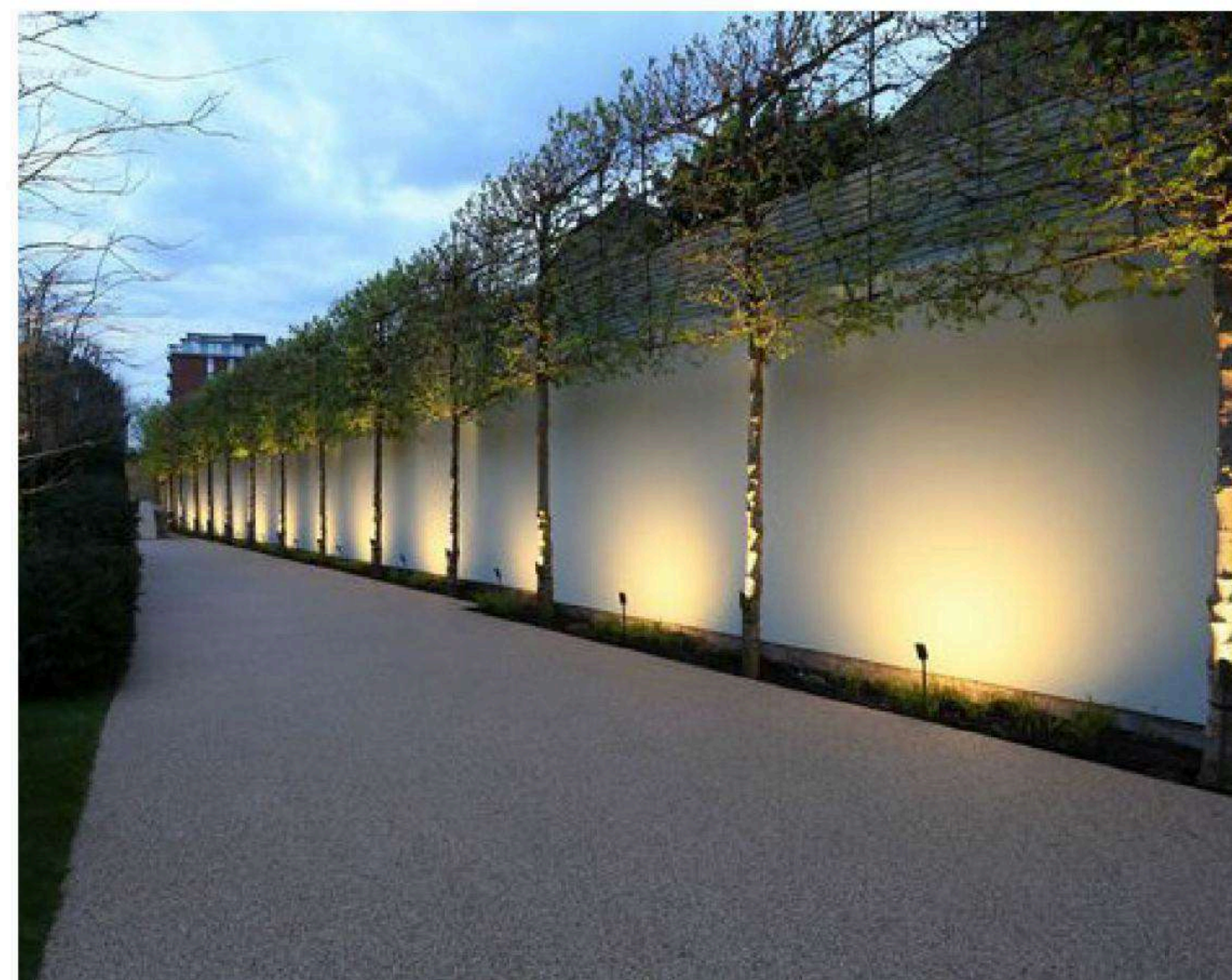
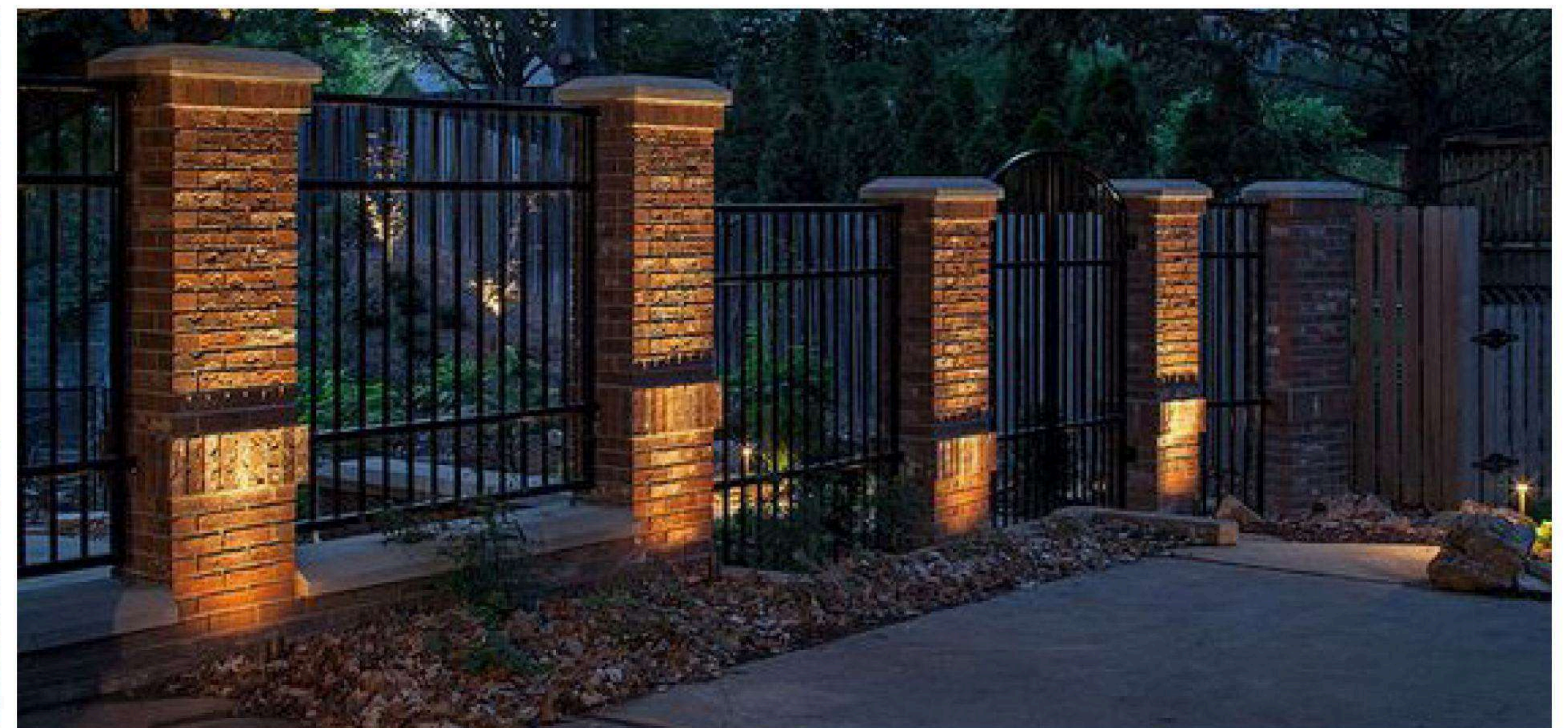
6

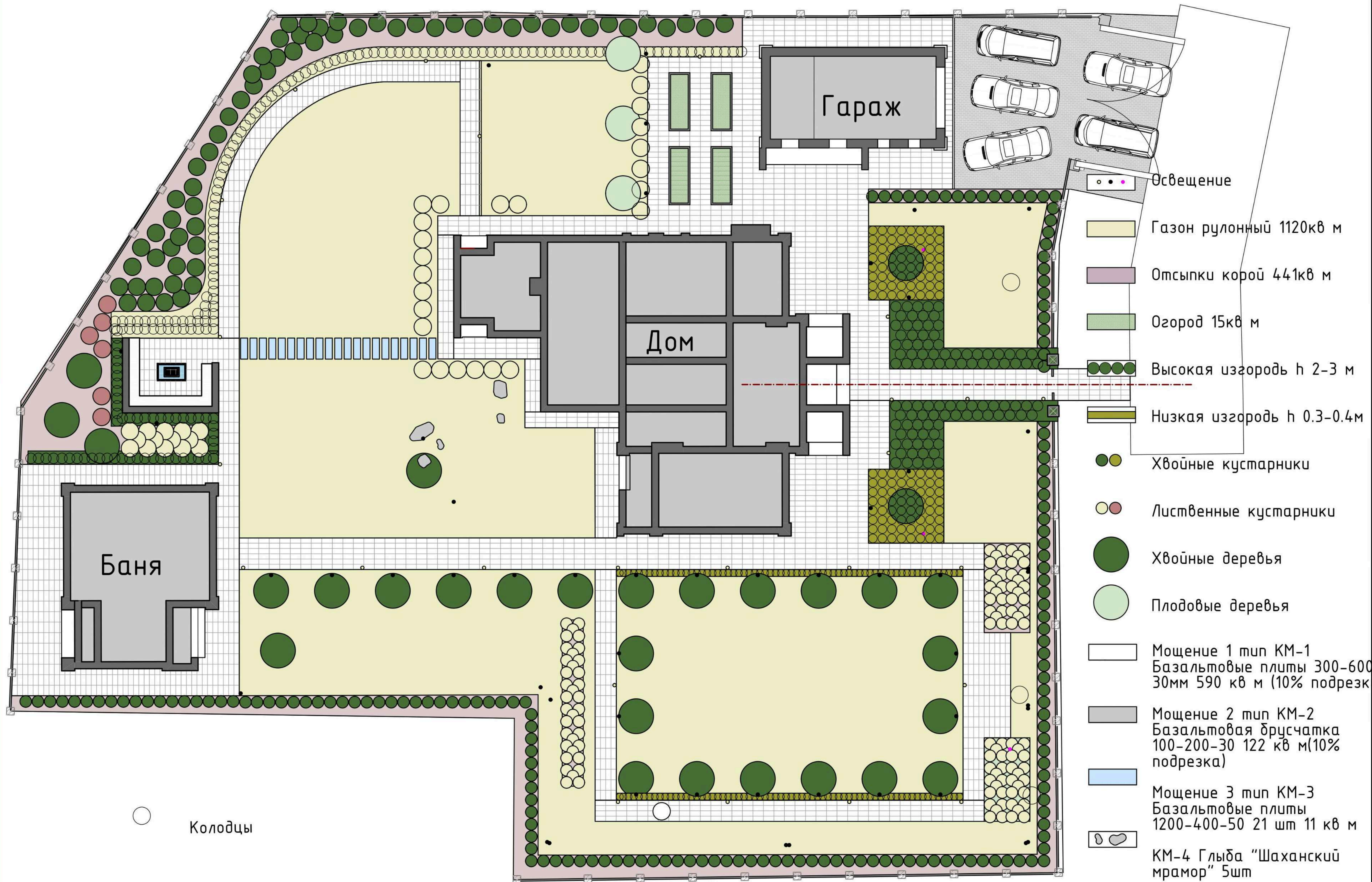


8



Подсветка





РД

Генеральный план с пояснениями

Выполнил:	Кощеева Е.А.
Проверил:	Журков Д.Д.
Утвердил:	Миронов С.Е.

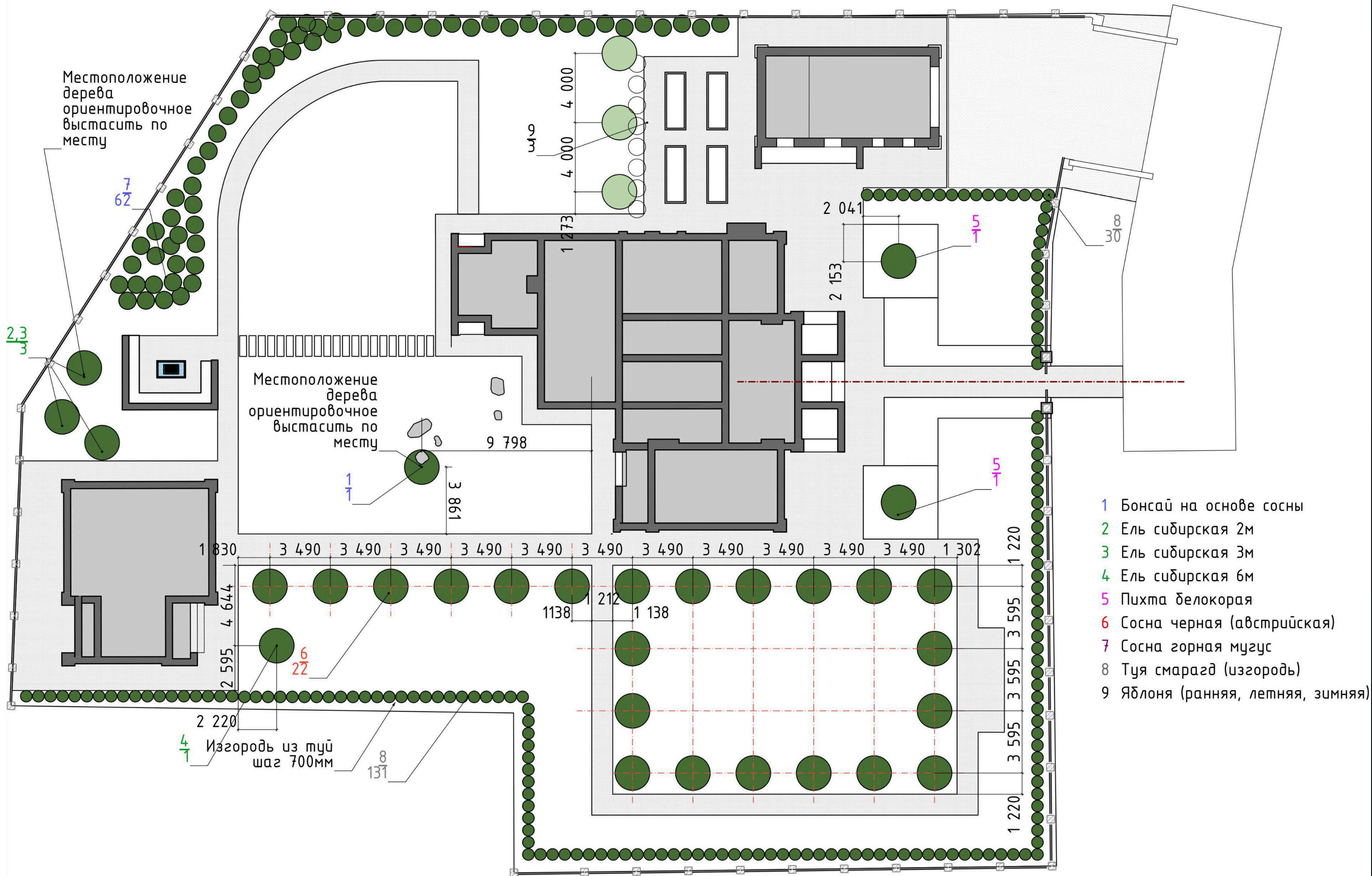
Kaly

А.Д.

Миронов

Заказчик: Михнов И.Х.
Адрес: Приморский край, р-н
Надеждинский, п. Де-Фриз, ул.
Прибрежная, 33

Лист	35
Листов	50



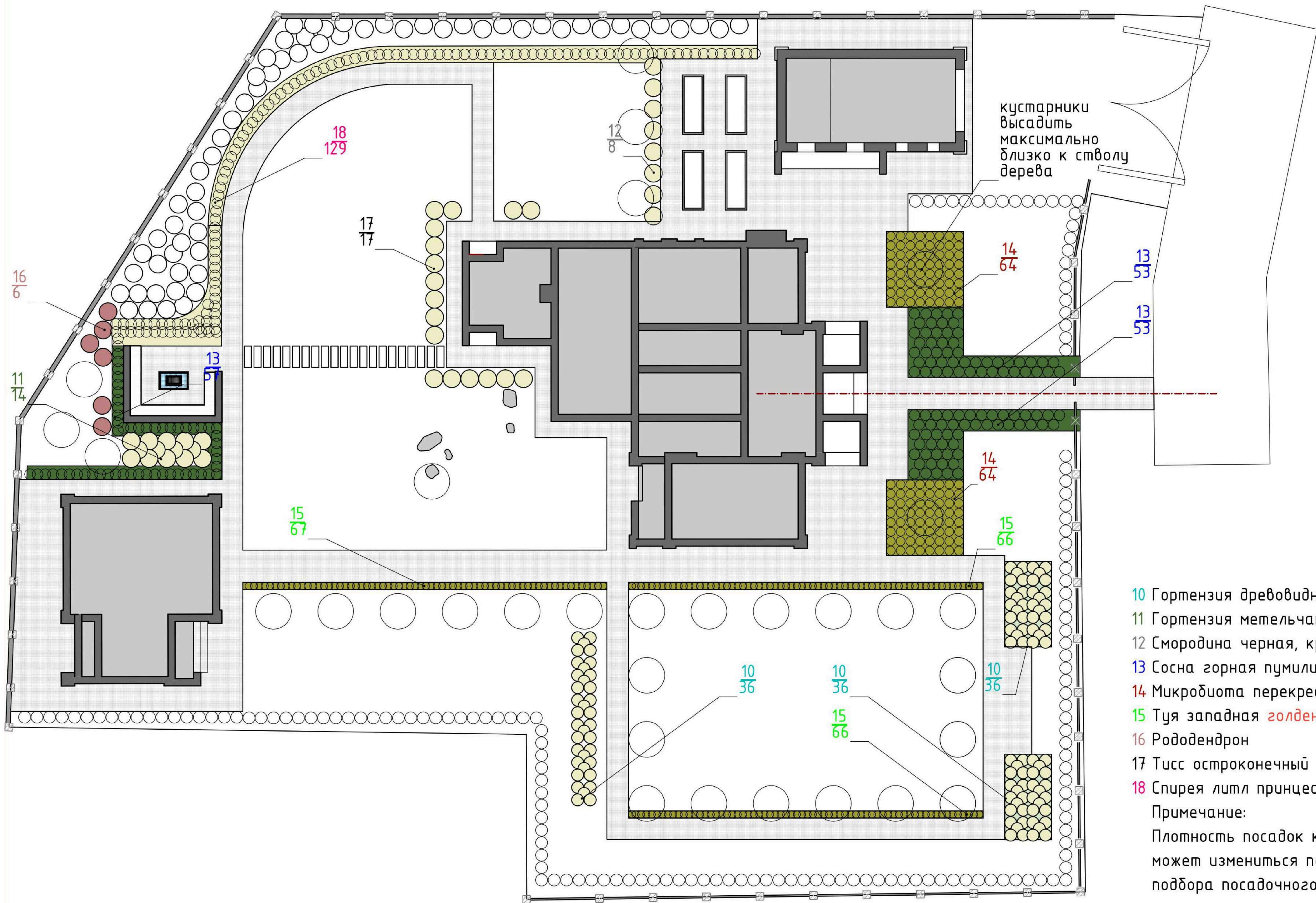
РД

Дендроплан. Разбивочный чертеж по деревьям

Выполнил:	Кощеева Е.А.
Проверил:	Журков Д.Д.
Утвердил:	Миронов С.Е.

Заказчик: Михнов И.Х.
 Адрес: Приморский край, р-н Надеждинский, п. Де-Фриз, ул. Прибрежная, 33

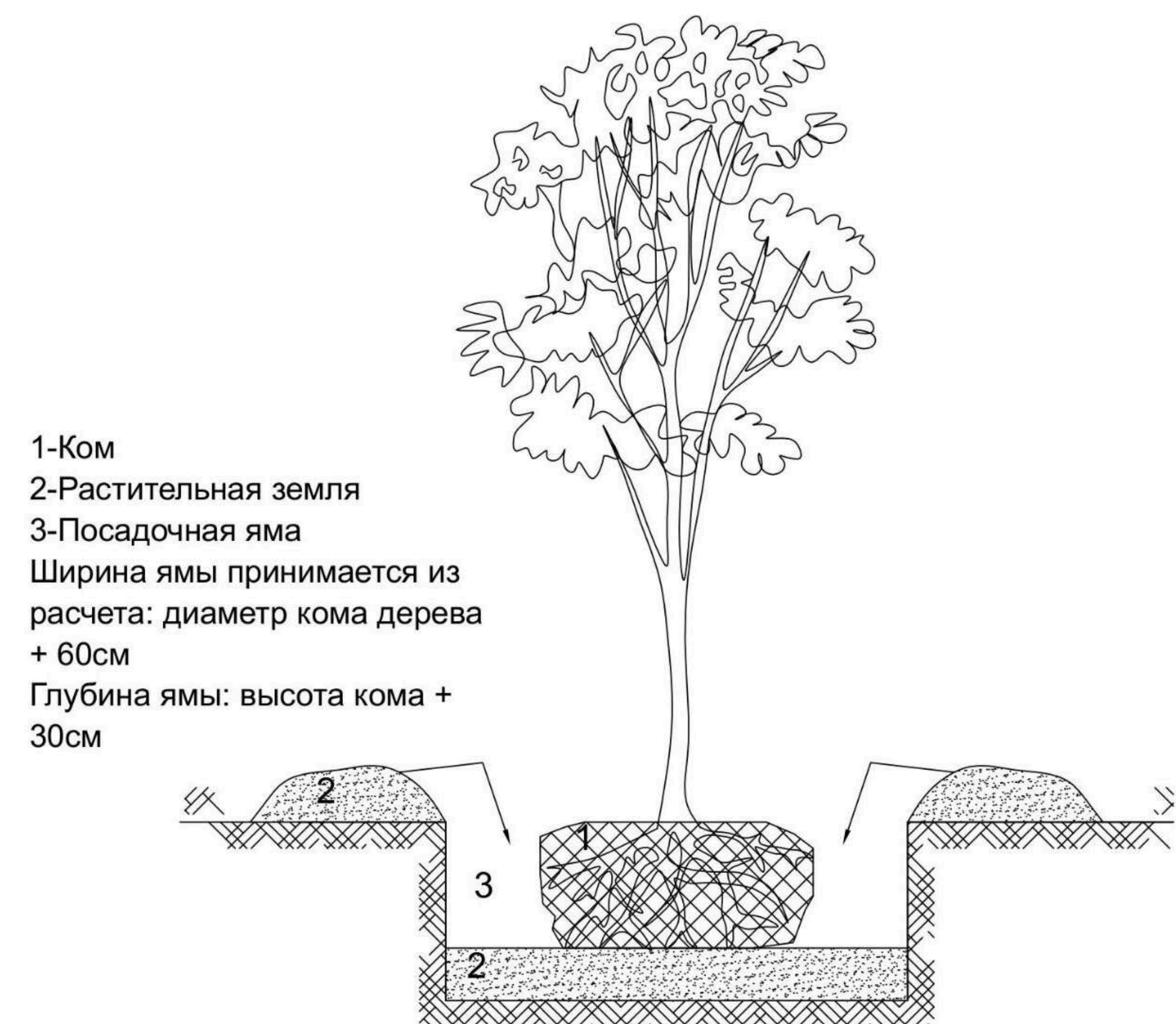
Лист 36
 Листов 50



- 10 Гортензия древовидная аннабел
 - 11 Гортензия метельчатая ванила
 - 12 Смородина черная, красная
 - 13 Сосна горная пумилио
 - 14 Микробиота перекрестнопарная
 - 15 Туя западная **голден глоуб**
 - 16 Рододендрон
 - 17 Тисс остроконечный
 - 18 Спирея литл принцес
- Примечание:
Плотность посадок кустарников
может измениться после
подбора посадочного материала

РД		Дендроплан. Разбивочный чертеж по кустарникам	Выполнил:	Кощеева Е.А.		Заказчик: Михнов И.Х. Адрес: Приморский край, р-н Надеждинский, п. Де-Фриз, ул. Прибрежная, 33	Лист 37
			Проверил:	Журков Д.Д.			Листов 50
			Утвердил:	Миронов С.Е.			

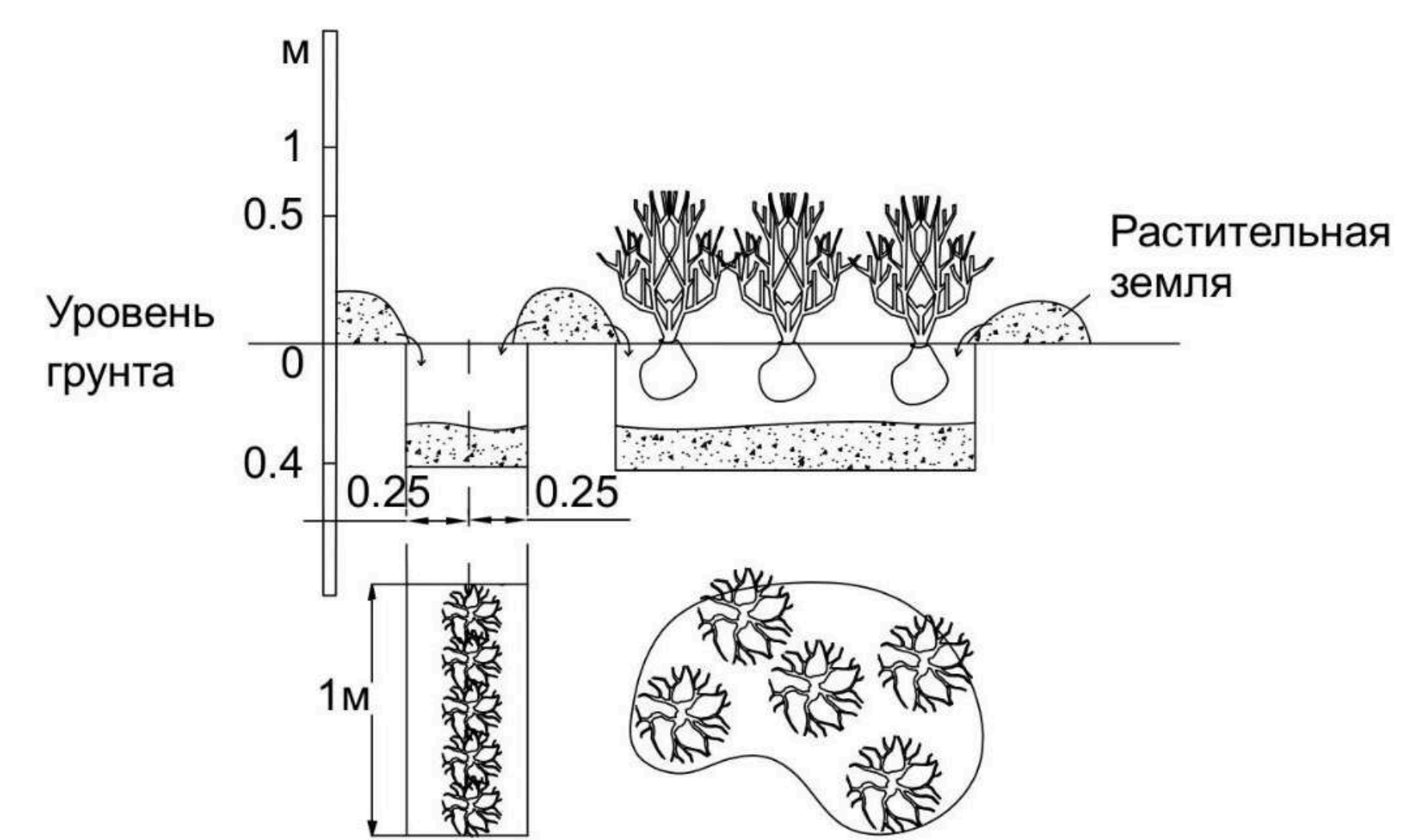
Схема посадки деревьев



1-Ком
2-Растительная земля
3-Посадочная яма
Ширина ямы принимается из расчета: диаметр кома дерева + 60см
Глубина ямы: высота кома + 30см

- 1.Заготовка деревьев с комом
- 2.Подготовка посадочных мест с добавлением растительной земли до 100%
 - 2.1Выкопка ям вручную
- 3.Посадка деревьев
 - 3.1.Установка дерева в яму автокраном
 - 3.2.Засыпка земли трамбовкой
 - 3.3.Установка кольев
- 4.Погрузка и вывоз непригодного грунта

Схема посадки кустарников в группах



Посадка в живую изгородь Посадка в группу с общим котлованом

Схема посадки одиночных кустарников



1-Ком
2-Растительная земля
3-Посадочная яма
Ширина ямы принимается из расчета: диаметр кома кустарника + 30см
Глубина ямы: высота кома + 20см

- 1.Заготовка кустарников
- 2.Подготовка посадочных мест с добавлением растительной земли до 100%
 - 2.1Выкопка ям вручную
- 3.Посадка кустарников
 - 3.1.Установка кустарника в яму
 - 3.2.Засыпка земли трамбовкой
- 4.Погрузка и вывоз непригодного грунта

Схема устройства газона

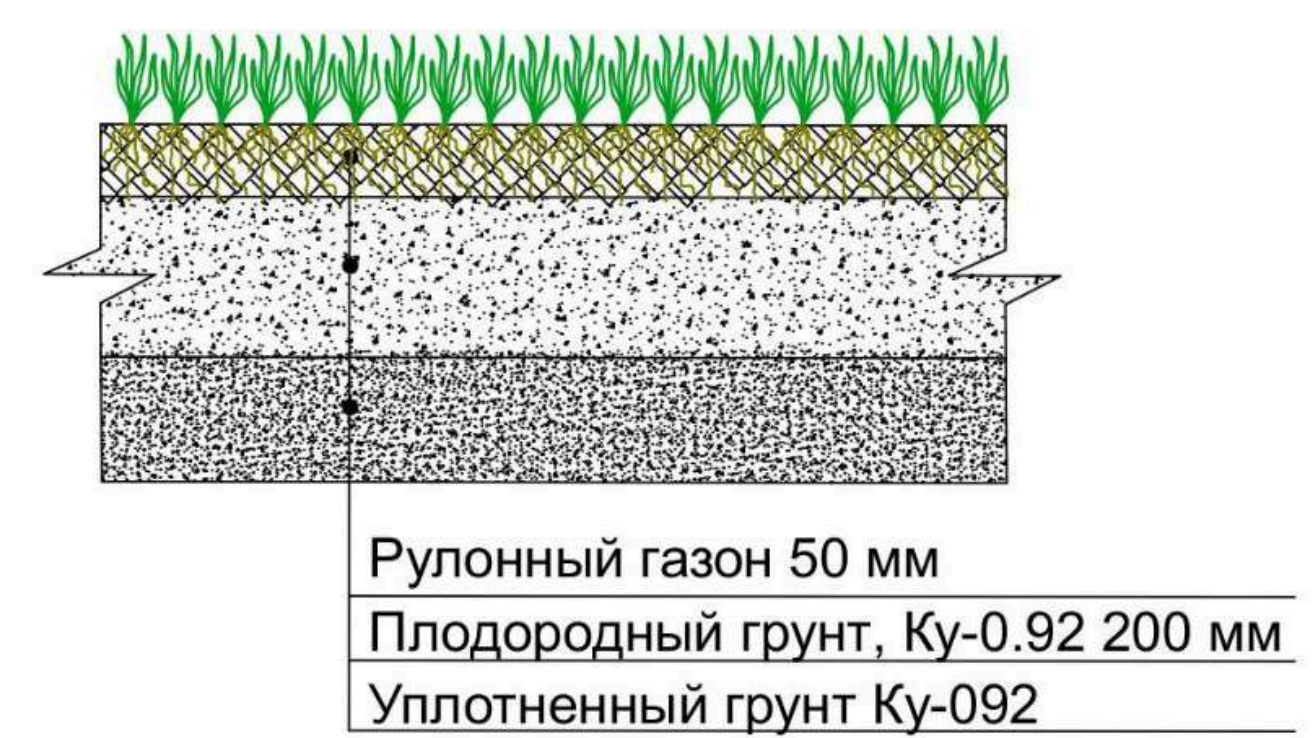
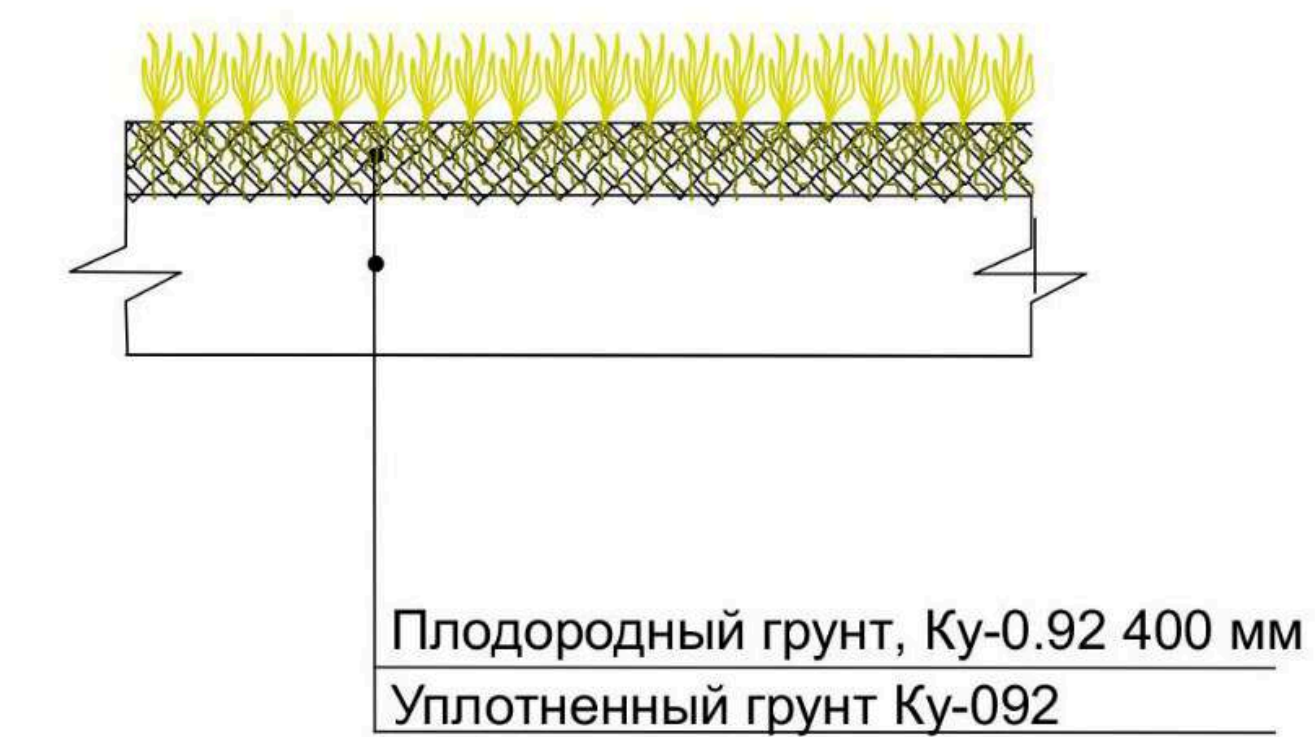
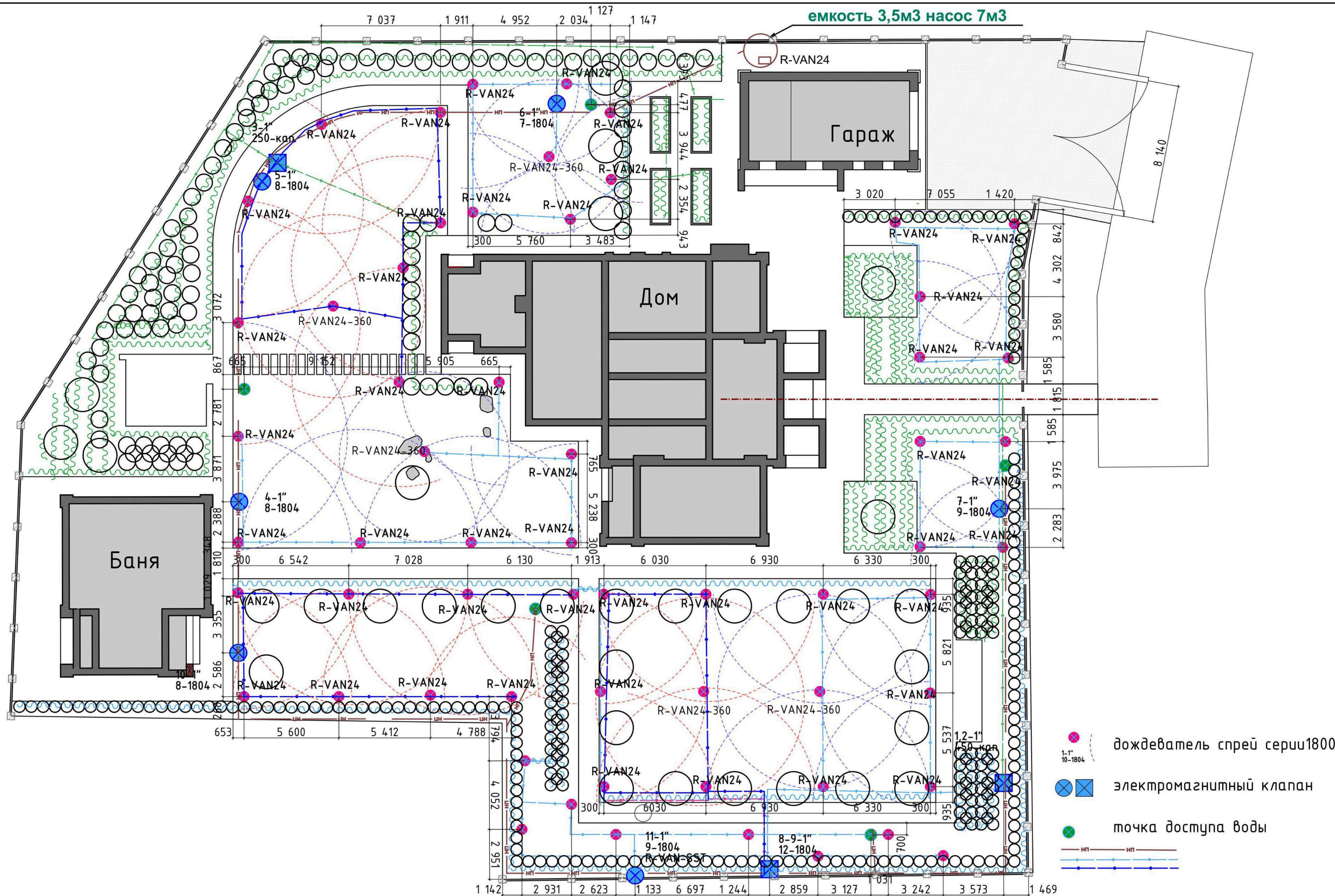


Схема устройства многолетников





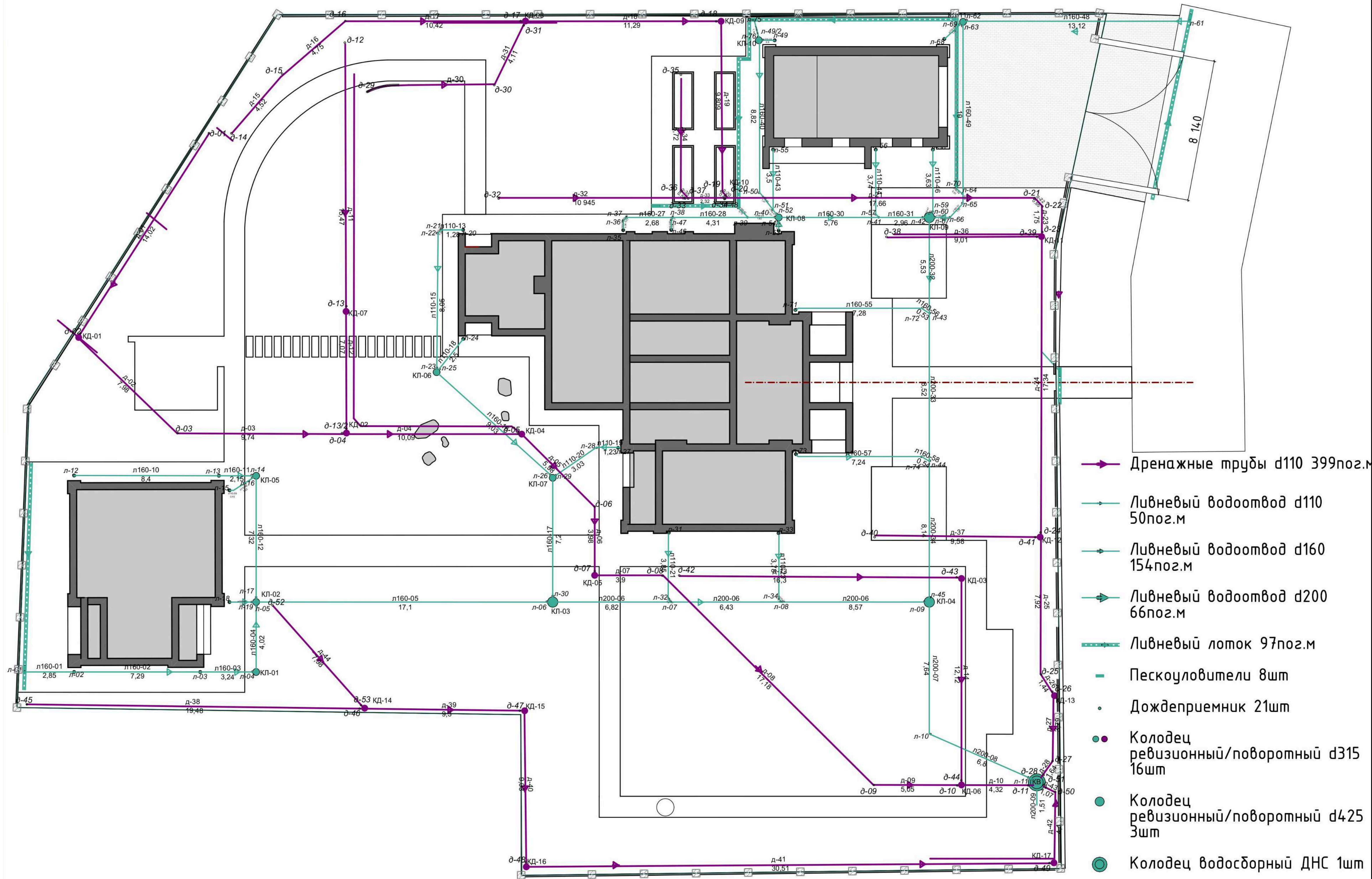
РД

Проект системы автоматического полива

Выполнил: Кошечев Е.А.
Проверил: Журков Д.Д.
Утвердил: Миронов С.Е.

Заказчик: Михнов И.Х.
Адрес: Приморский край, р-н
Надеждинский, п. Де-Фриз, ул.
Прибрежная, 33

Лист 41
Листов 50



РД

Проект системы дренажа и водоотведения

Выполнил:	Кошечева Е.А.
Проверил:	Журков Д.Д.
Утвердил:	Миронов С.Е.

Заказчик: Михнов И.Х.
Адрес: Приморский край, р-н Надеждинский, п. Де-Фриз, ул. Прибрежная, 33

Лист	42
Листов	50

Схема установки пескоуловителя по краю мощения



Элементы поверхностного водоотвода устанавливать только в свежеслитую бетонную подготовку

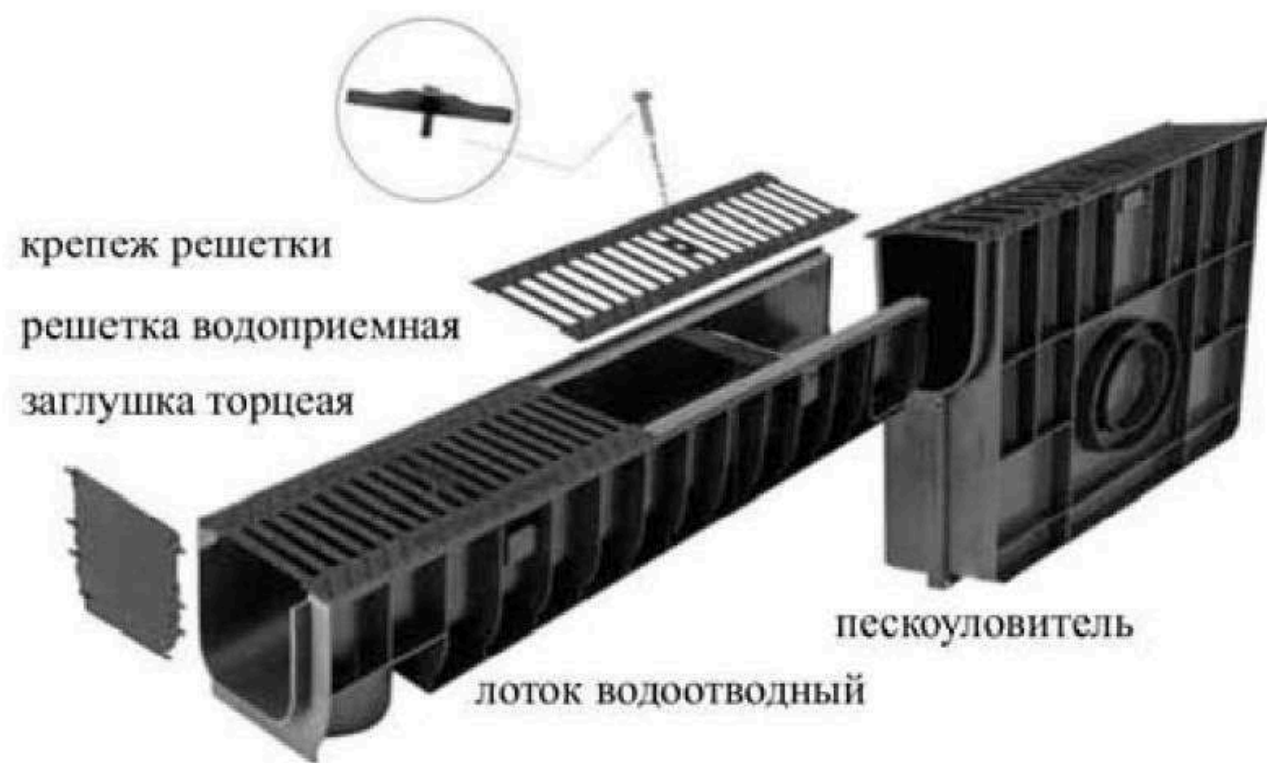


Схема установки водоотводного лотка по краю мощения



Лоток водоотводный



Схема установки пескоуловителя в мощении

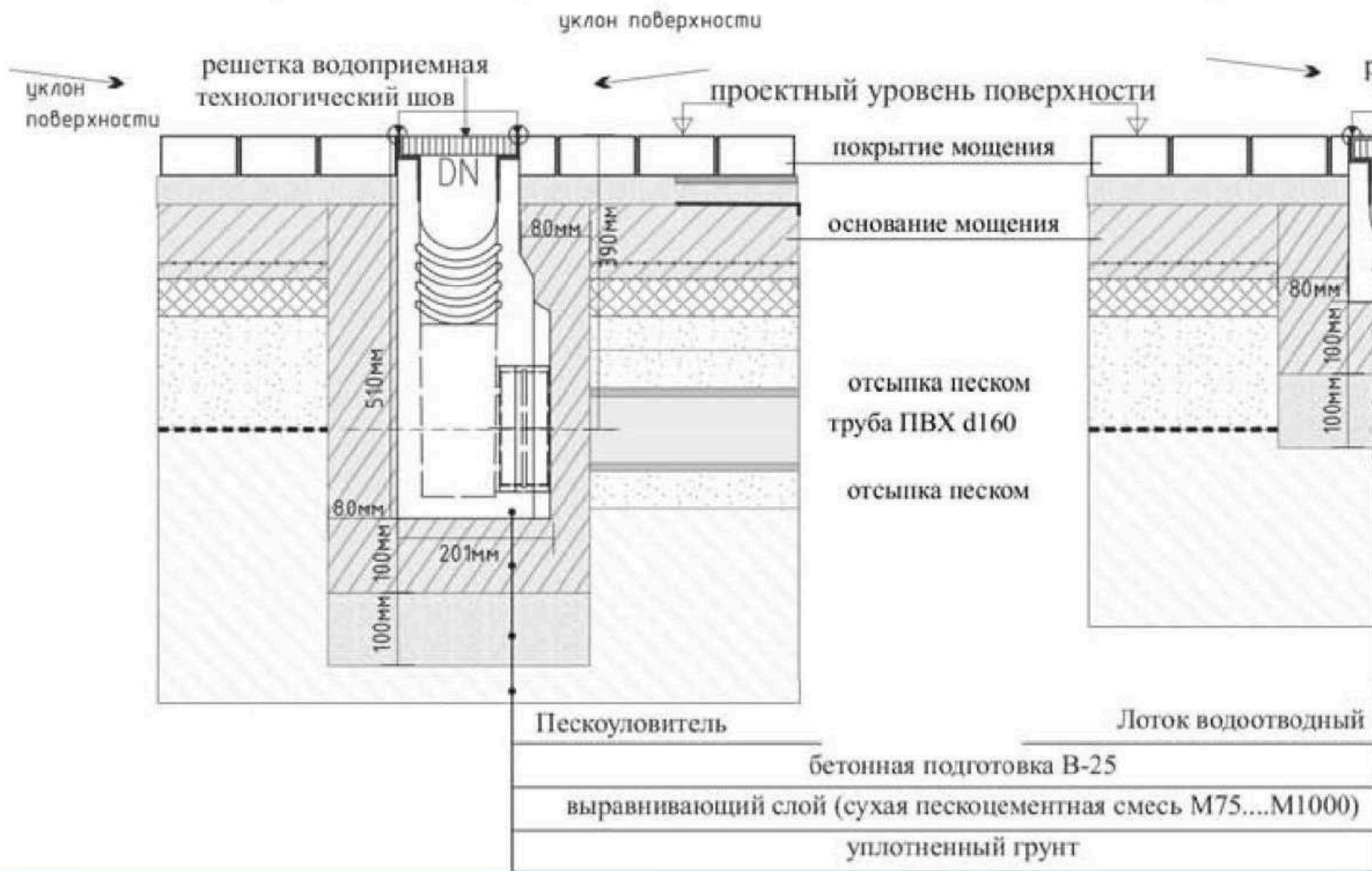
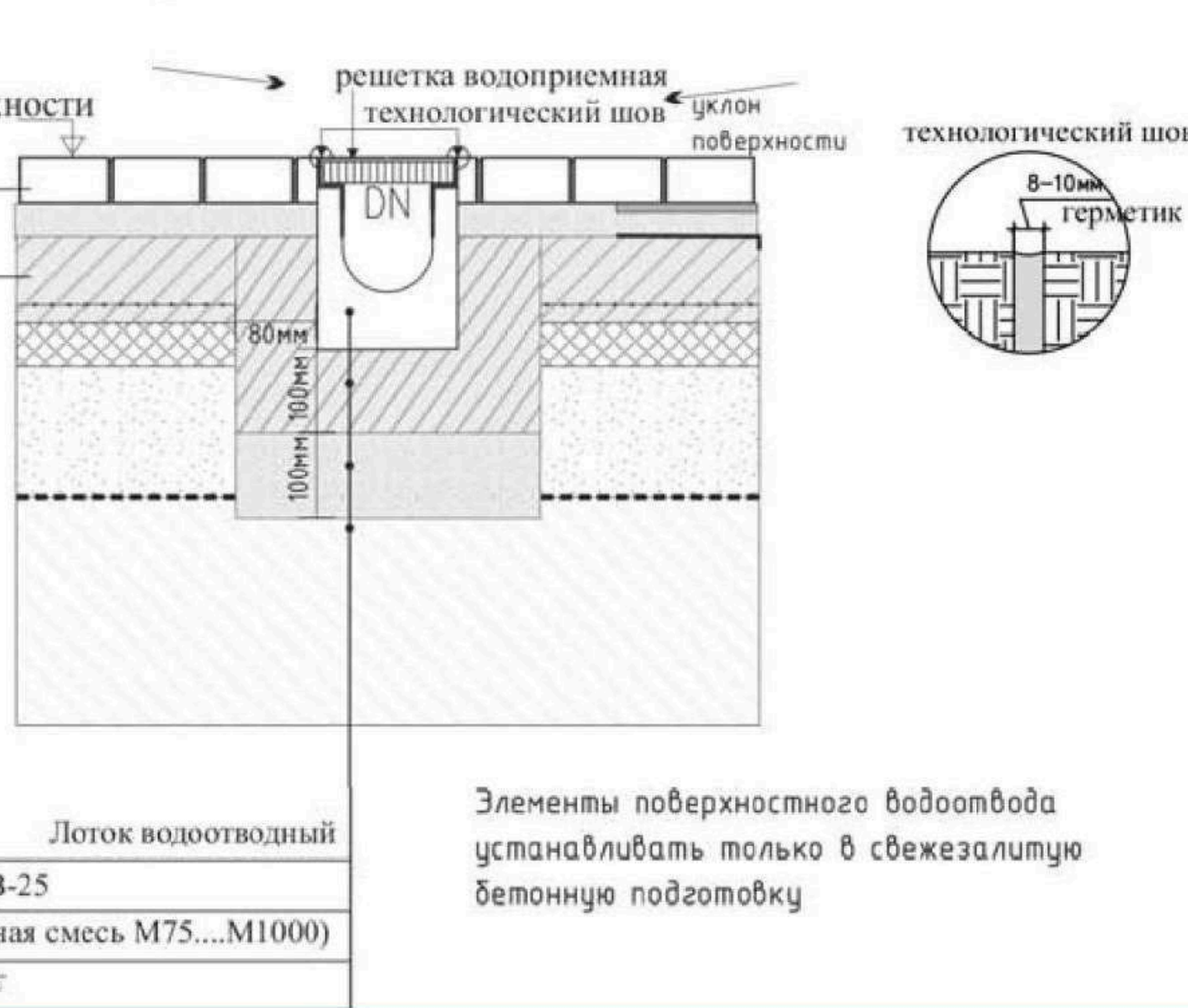
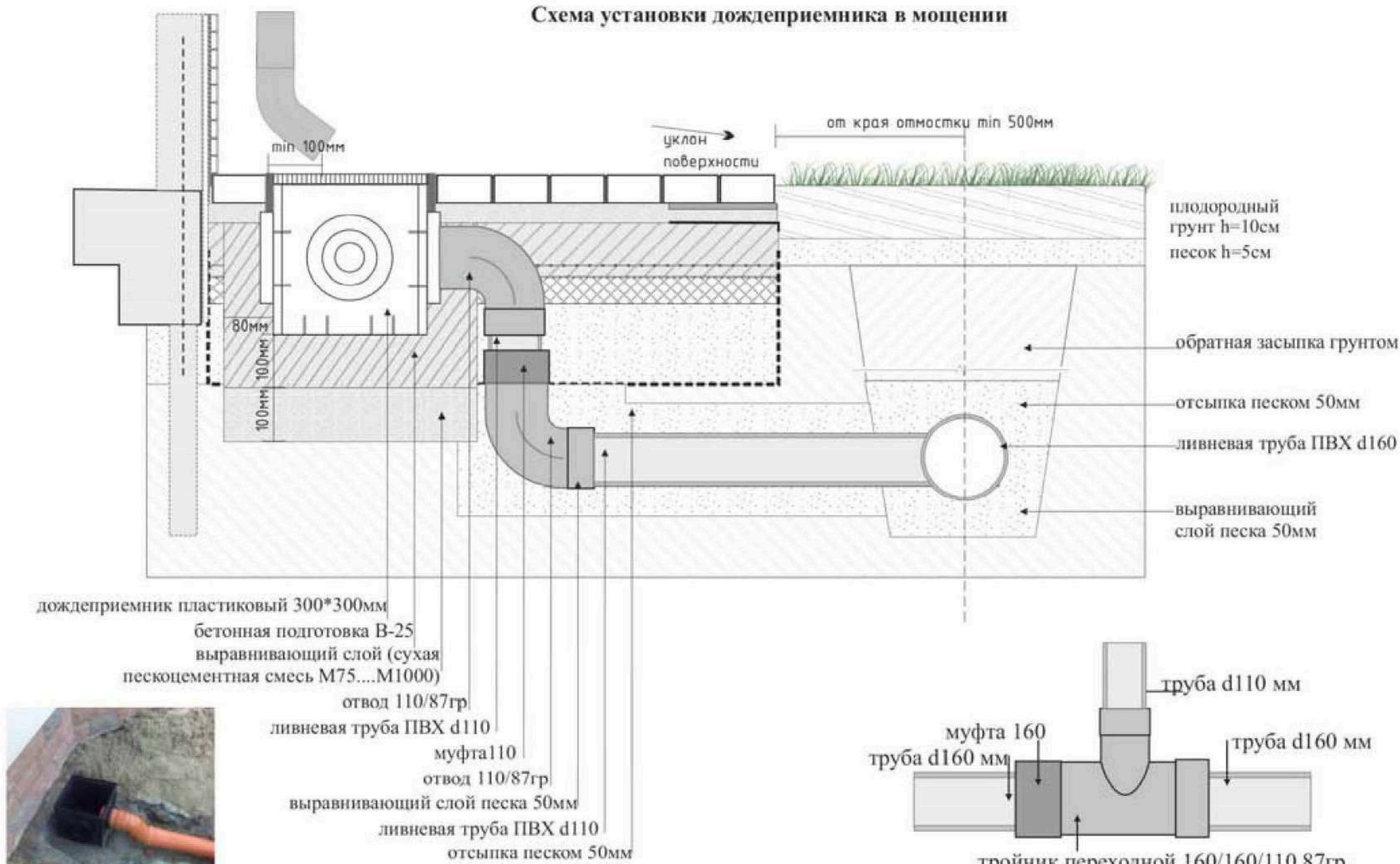


Схема установки водоотводного лотка в мощении



Элементы поверхностного водоотвода устанавливать только в свежеслитую бетонную подготовку

Схема установки дождеприемника в мощении



Дождеприемник пластиковый 300*300мм



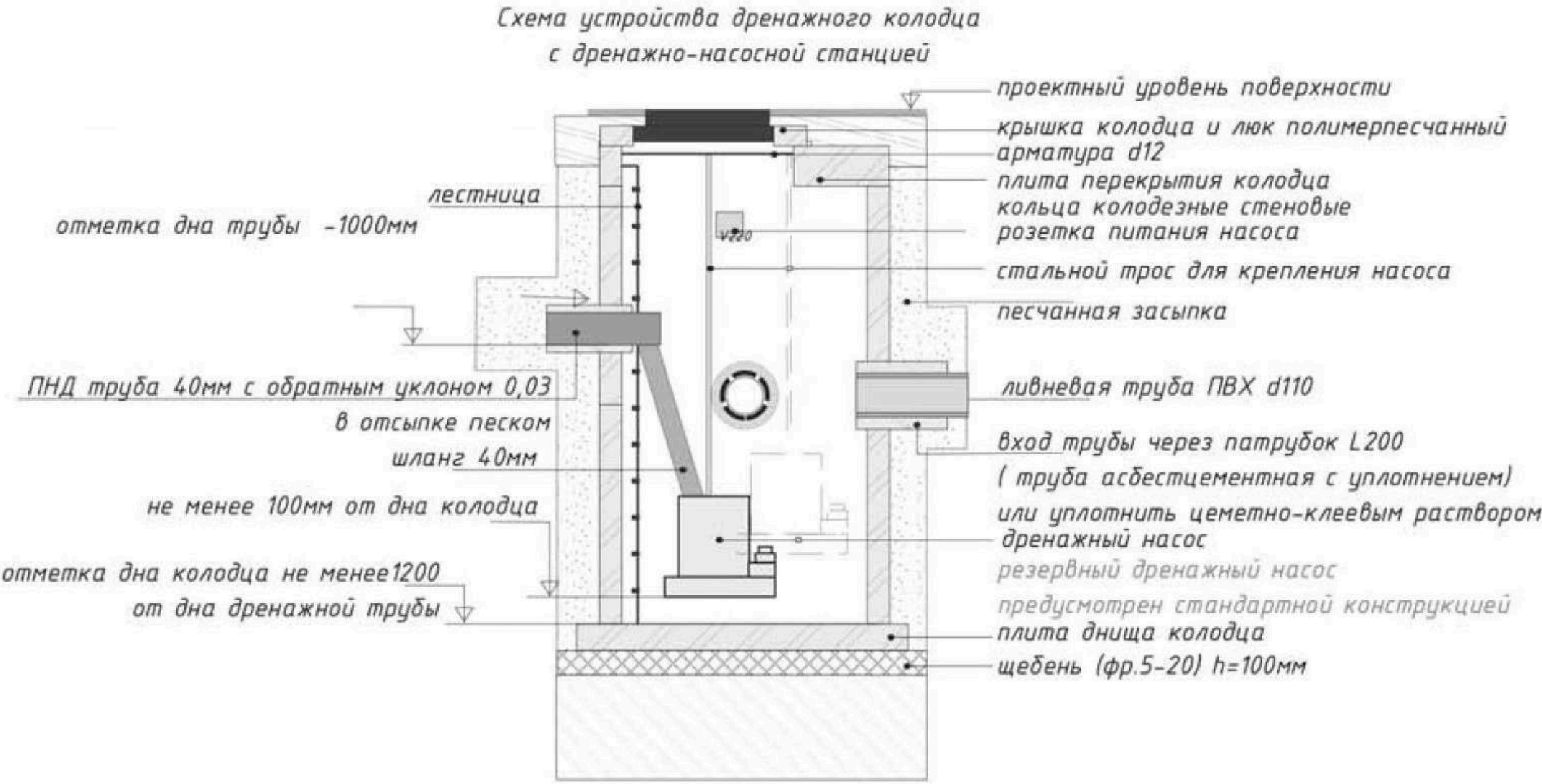
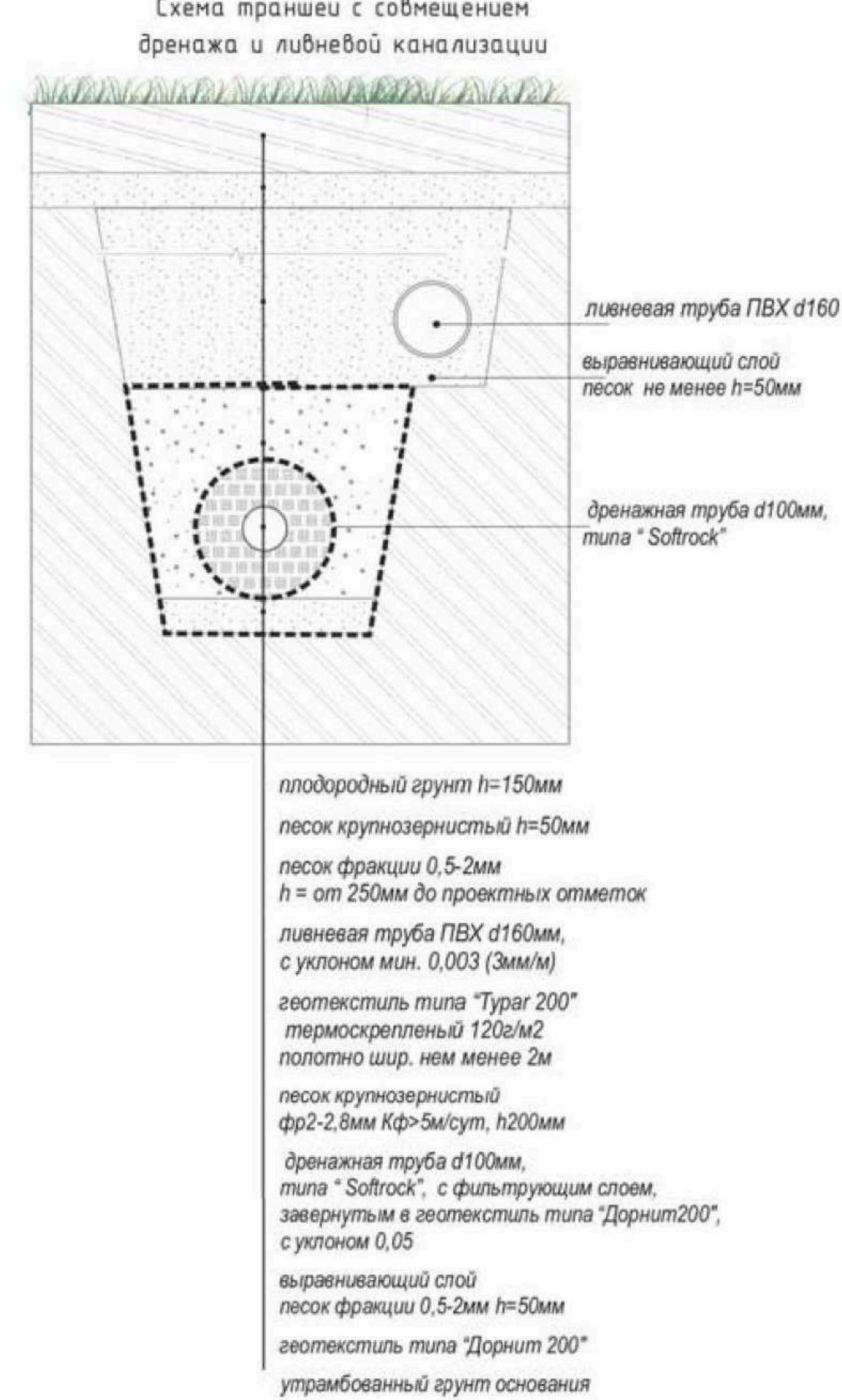
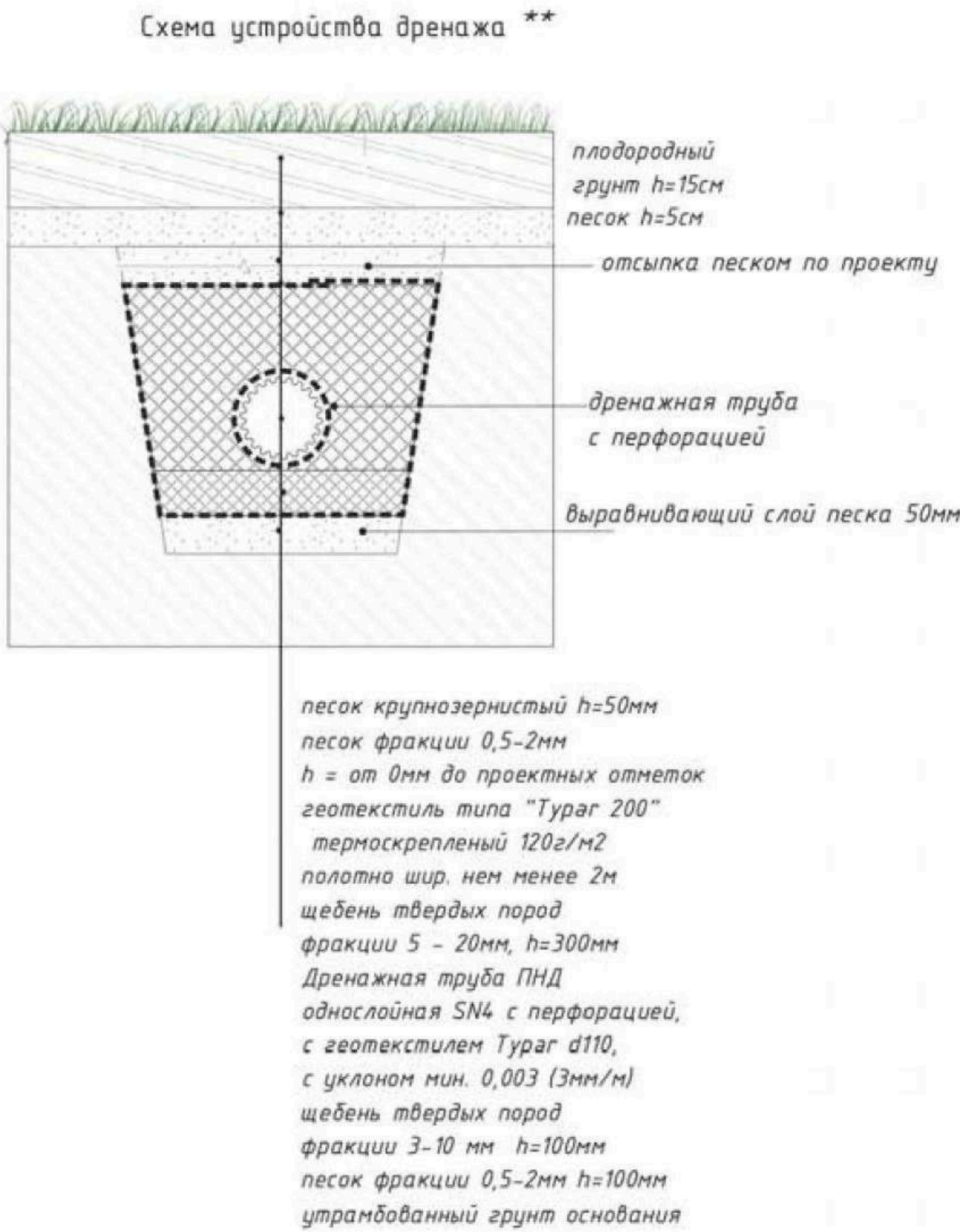
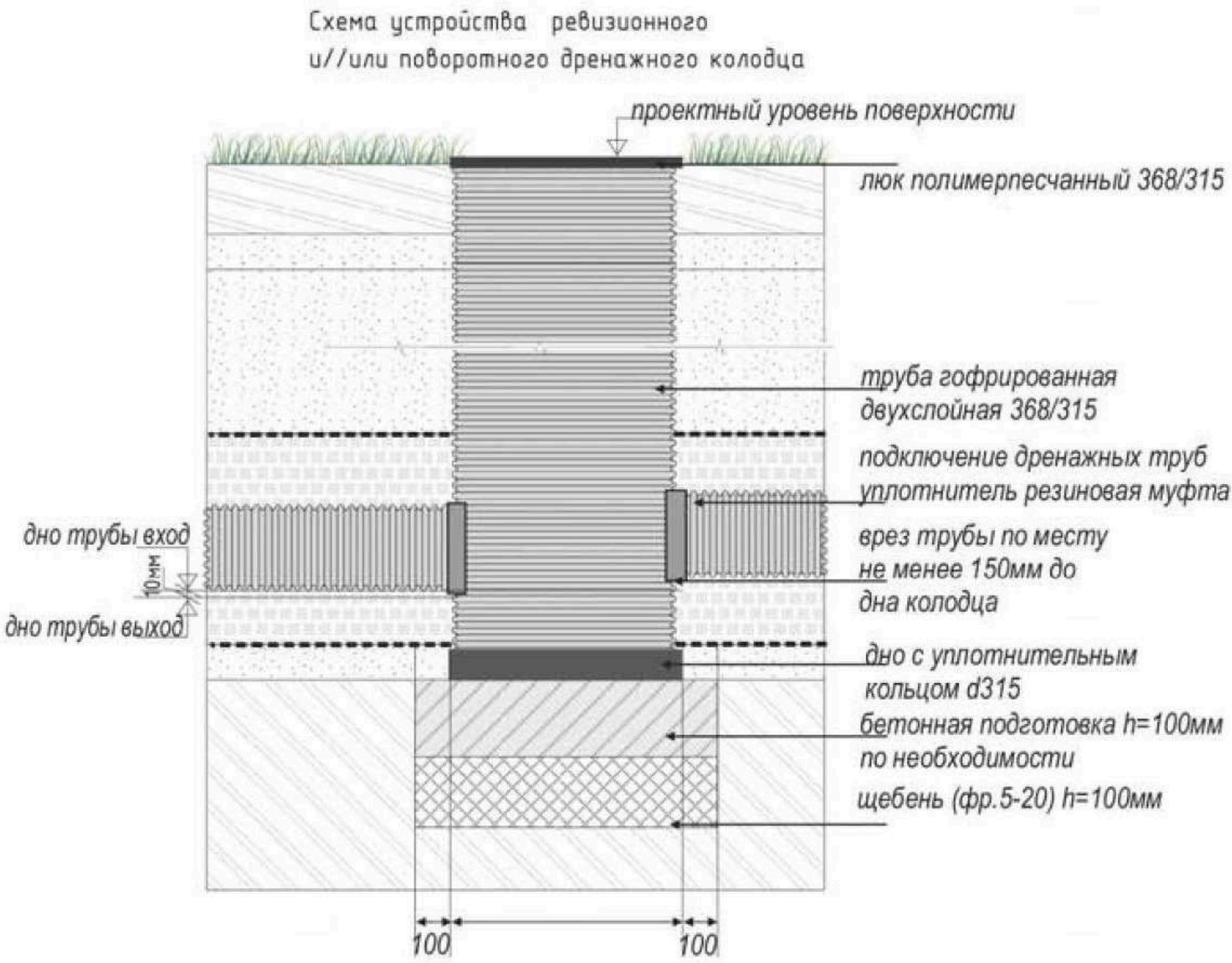
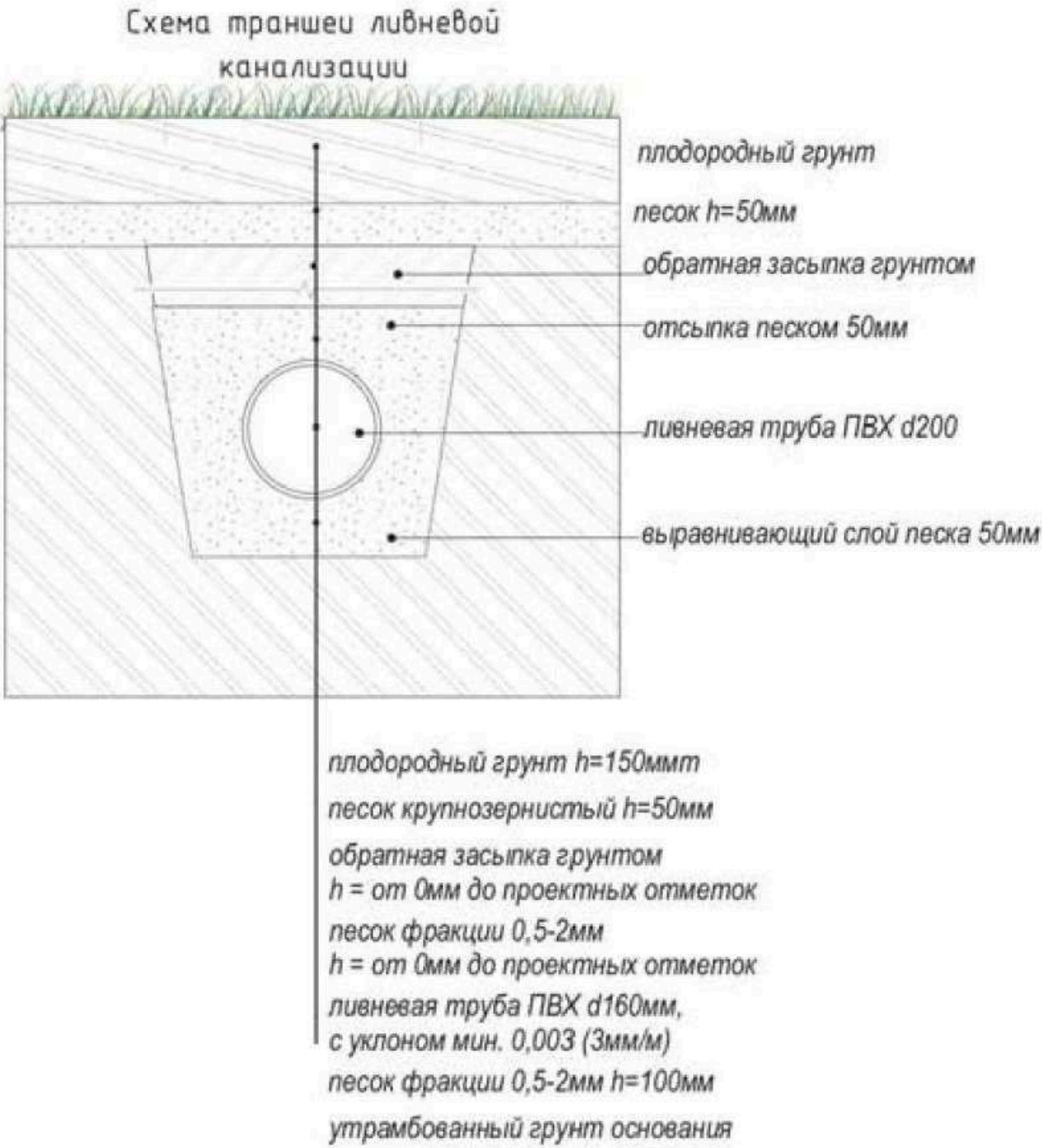
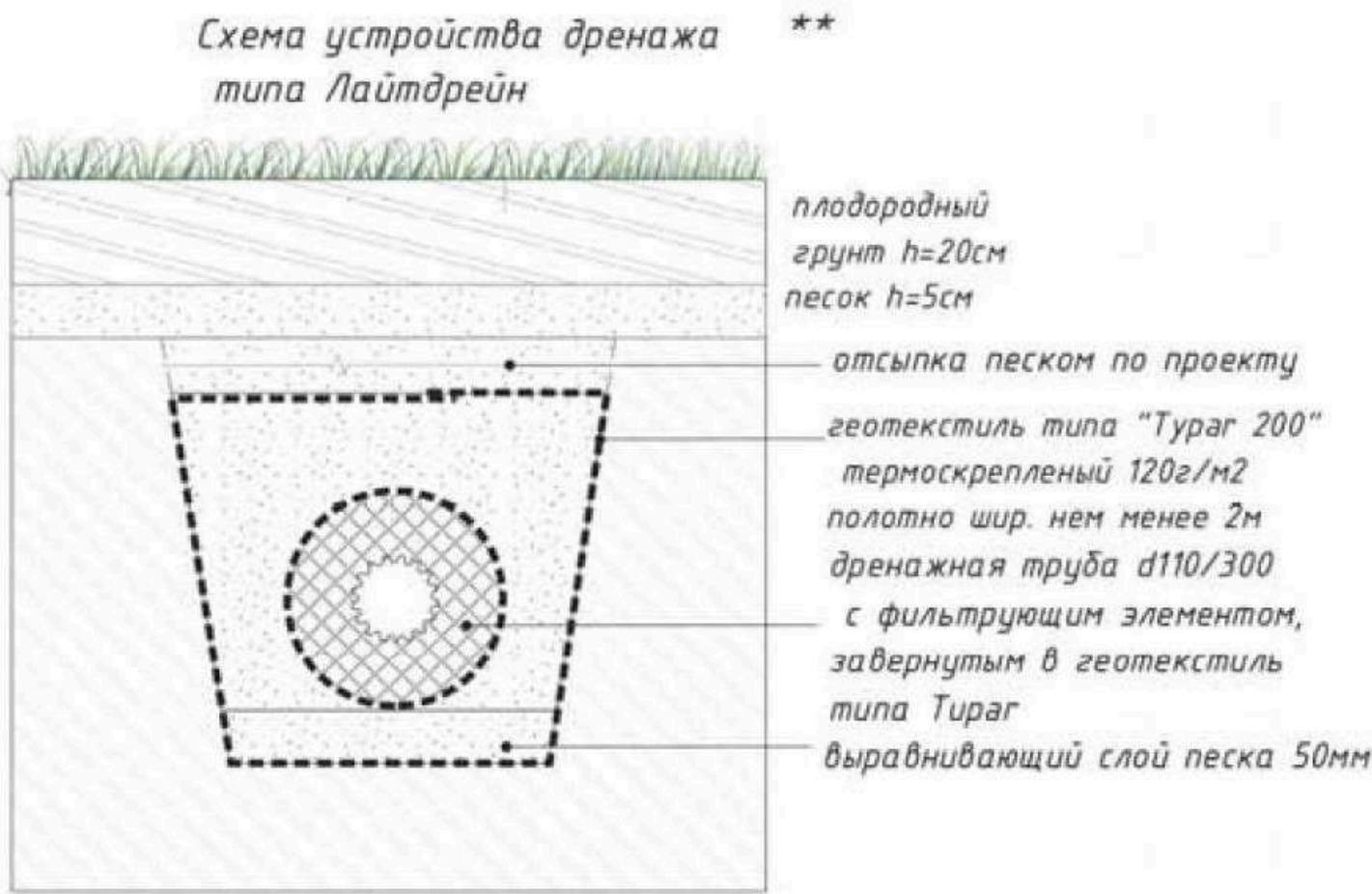
Элементы дождеприемника



РД

Схемы по дождеприемникам

Выполнил:	Кошечев Е.А.		Заказчик: Михнов И.Х. Адрес: Приморский край, р-н Надеждинский, п. Де-Фриз, ул. Прибрежная, 33	Лист
Проверил:	Журков Д.Д.			Листов
Утвердил:	Миронов С.Е.			



**
Выбор схемы устройства дренажа определяется исполнителем, по согласованию заказчиком

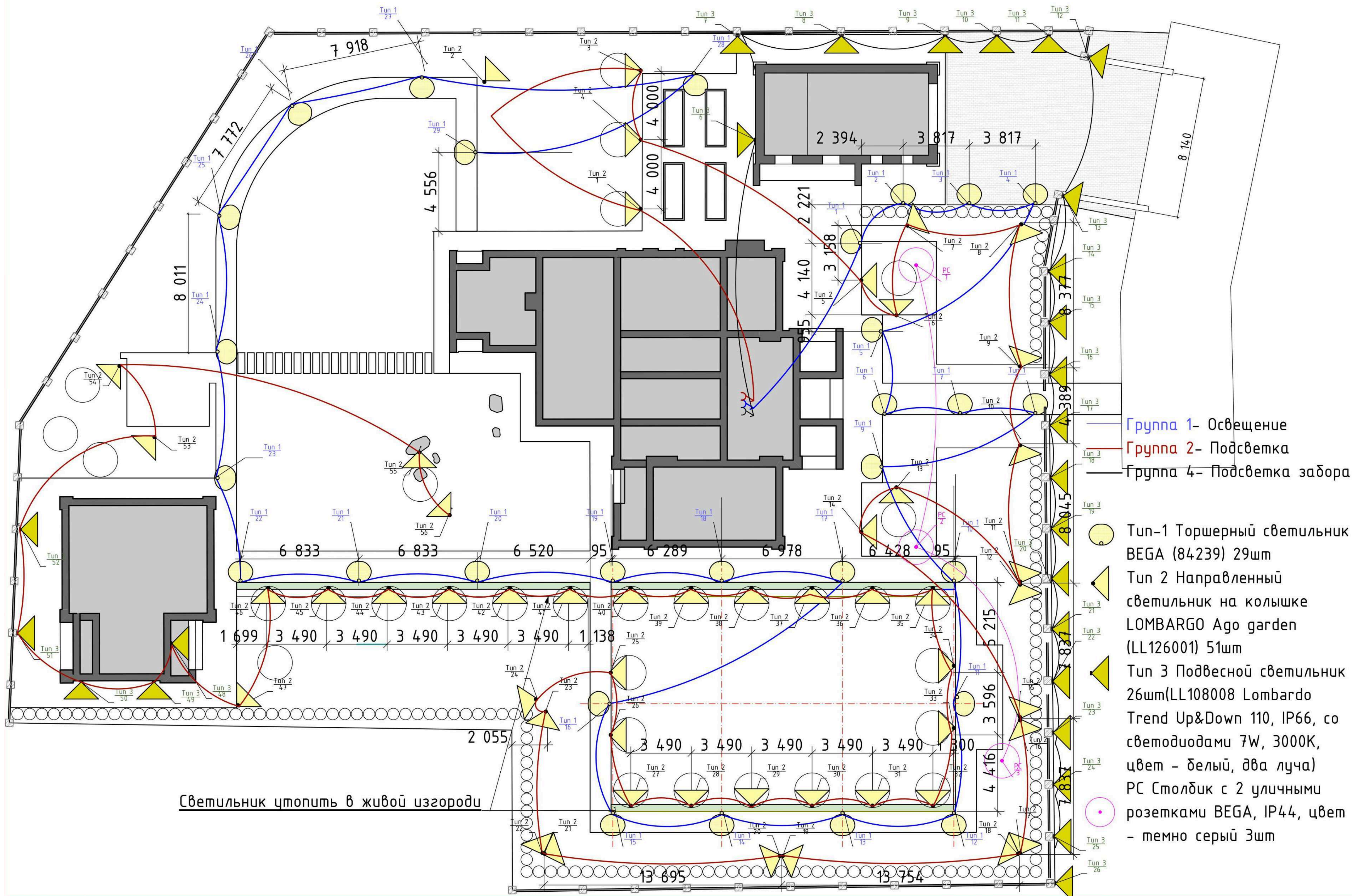
РД

Схемы по дренажу и ливневке

Выполнил:	Кошечева Е.А.
Проверил:	Журков Д.Д.
Утвердил:	Миронов С.Е.

Заказчик: Михнов И.Х.
Адрес: Приморский край, р-н Надеждинский, п. Де-Фриз, ул. Прибрежная, 33

Лист
Листов



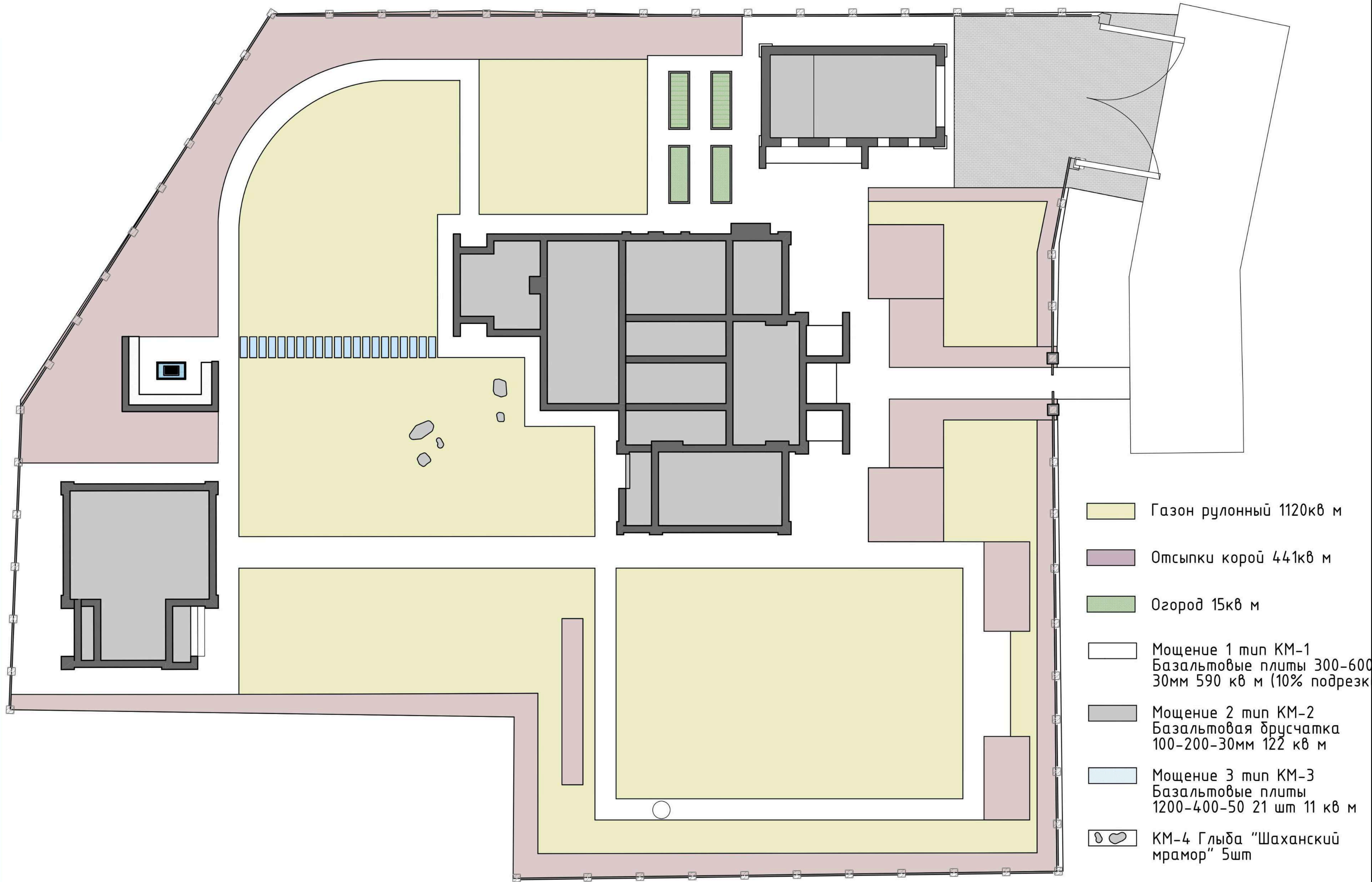
РД

Электротехническая схема
освещения участка с расстановкой
светильников

Выполнил: Кощеева Е.А.
Проверил: Журков Д.Д.
Утвердил: Миронов С.Е.

Заказчик: Михнов И.Х.
Адрес: Приморский край, р-н
Надеждинский, п. Де-Фриз, ул.
Прибрежная, 33

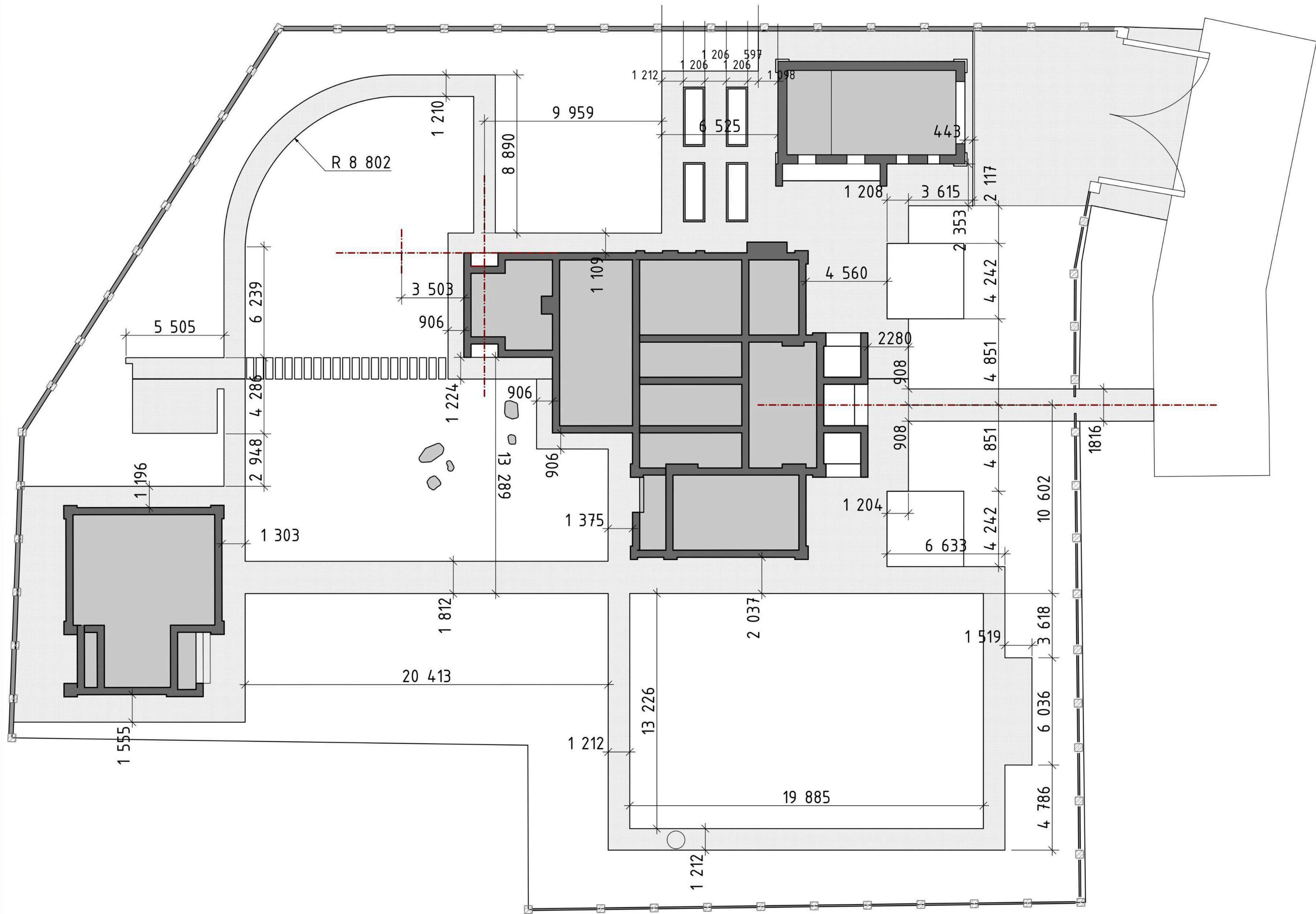
Лист 43
Листов 50



РД

План покрытий

Выполнил:	Кощеева Е.А.		Заказчик: Михнов И.Х. Адрес: Приморский край, р-н Надеждинский, п. Де-Фриз, ул. Прибрежная, 33	Лист	44
Проверил:	Журков Д.Д.			Листов	50
Утвердил:	Миронов С.Е.				



РД

Разбивочный чертеж

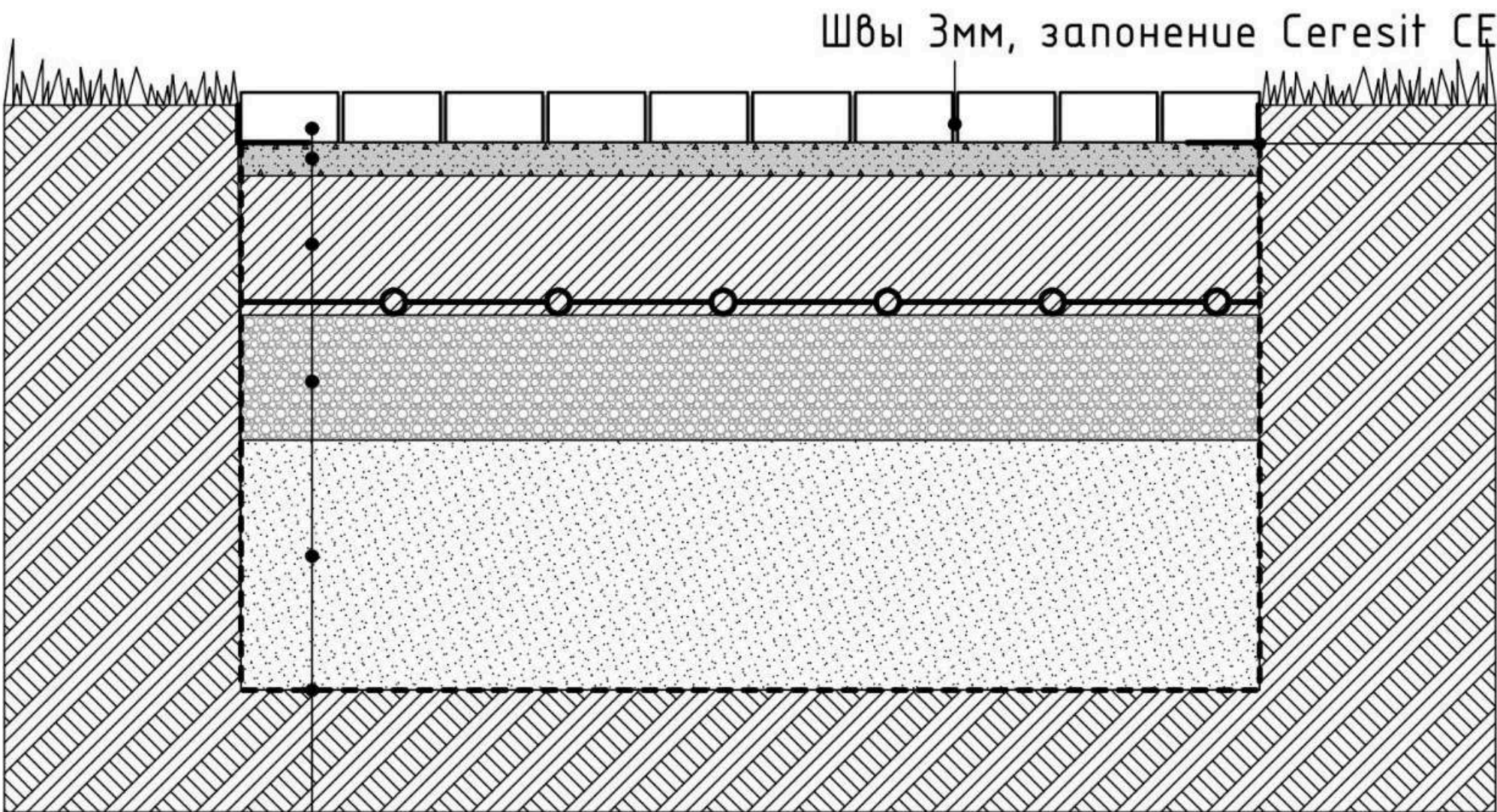
Выполнил:	Кошечева Е.А.
Проверил:	Журков Д.Д.
Утвердил:	Миронов С.Е.

Kaly
[Signature]
[Signature]

Заказчик: Михнов И.Х.
Адрес: Приморский край, р-н
Надеждинский, п. Де-Фриз, ул.
Прибрежная, 33

Лист	46
Листов	50

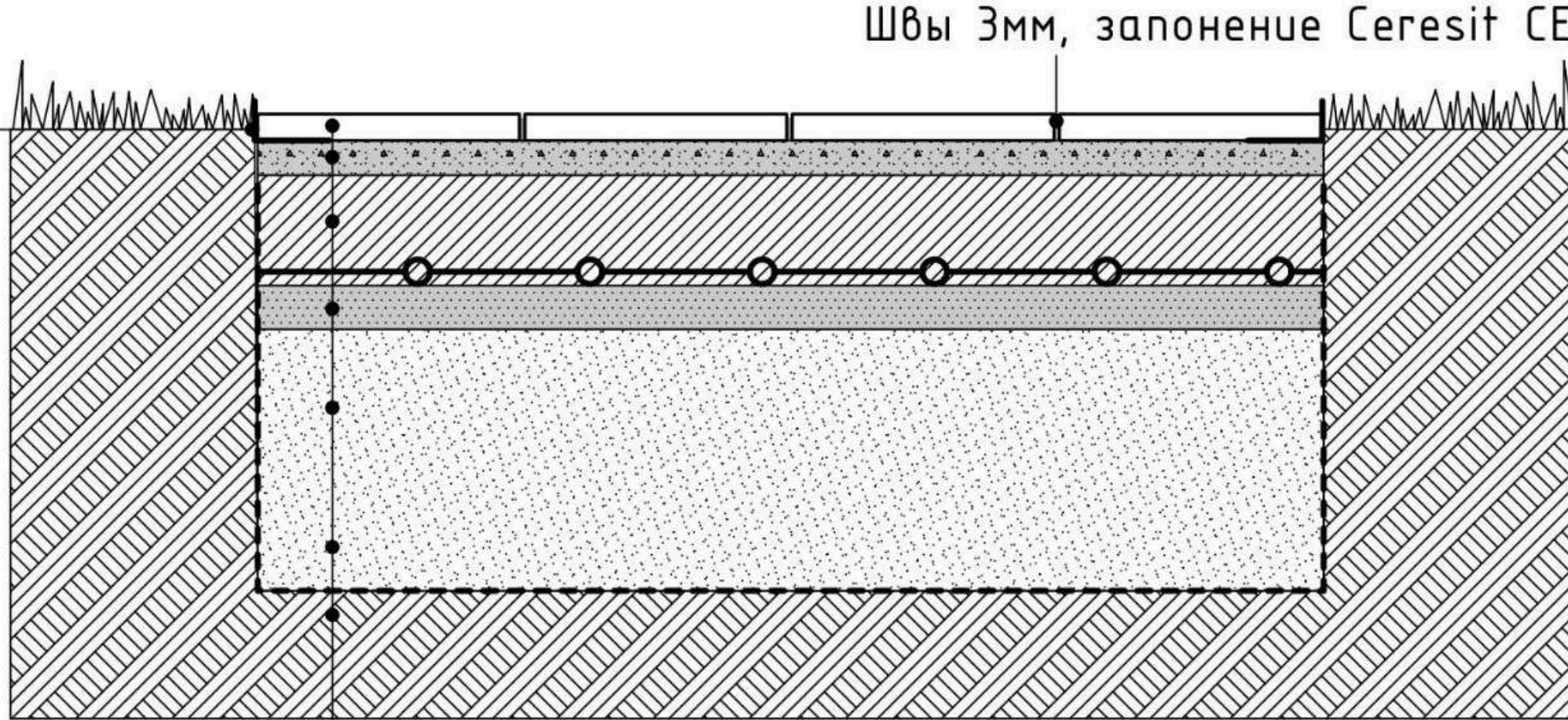
Покрытие базальтовой друсчаткой с
возможностью проезда
автотранспорта. Тип 2



Бордюр пластиковый тротуарный черный
Б-300.8,5.4,5 L3000 New Fix высота 45

- Базальтовая друсчатка КМ-2, h=50мм
- Сухая ц.п универс смесь, ТУ-400-24-114-78, М200 h=50мм
- Бетон В25 ГОСТ 26633-2012 армированный сеткой 100х100х5, h=150
- Щебень 400, ГОСТ 8267-93 Фр. 20-40, h=150мм
- Песок средний, ГОСТ 8736-93, К.у.=0,95, h=300мм
- Геотекстиль типа Тураг 200, термоскрепленный 120г.м2
- Уплотненный грунт

Покрытие базальтовыми плитами на
пешеходных дорожках. Тип 1



- Базальтовые плиты КМ-1, h=30мм
- Сухая ц.п универс смесь, ТУ-400-24-114-78, М200 h=50мм
- Бетон В25 ГОСТ 26633-2012 армированный сеткой 100х100х5, h=120
- Пенополистирол 50мм
- Песок средний, ГОСТ 8736-93, К.у.=0,95, h=300мм
- Геотекстиль типа Тураг 200, термоскрепленный 120г.м2
- Уплотненный грунт

Деформационные швы для бетонного основания
устраиваются через каждые 10м, глубиной
равной толщине слоя бетона и заполняются
пенoplexом-35.

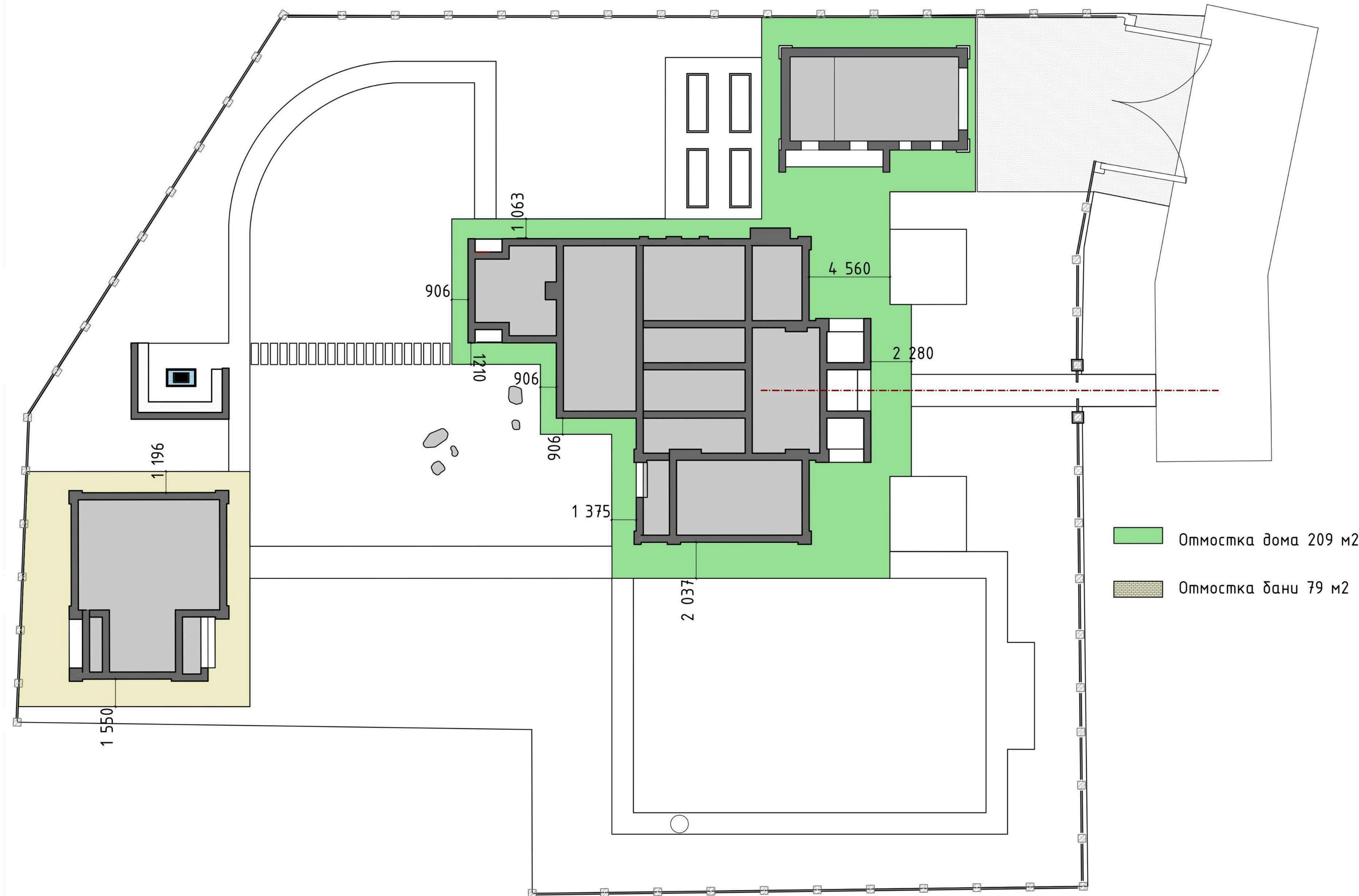
РД

Проект конструкции дорожных
одежд

Выполнил:	Кощеева Е.А.
Проверил:	Журков Д.Д.
Утвердил:	Миронов С.Е.

Заказчик: Михнов И.Х.
Адрес: Приморский край, р-н
Надеждинский, п. Де-Фриз, ул.
Прибрежная, 33

Лист	48
Листов	50



РД

Отмостки

Выполнил:	Кощеева Е.А.
Проверил:	Журков Д.Д.
Утвердил:	Миронов С.Е.

Kaly
Миронов

Заказчик: Михнов И.Х.
Адрес: Приморский край, р-н
Надеждинский, п. Де-Фриз, ул.
Прибрежная, 33

Лист 49
Листов 50

Спецификация элементов мощения

№	Маркировка изделия	Эскиз изделия	Размеры, мм			Кол-во				Наименование/цвет/ фактура	Производитель/Поставщик	Тип покрытия	Примечание
			L	B	H	МП	шт	м²	м³				
1	КМ-1		600	300	30			590		Плиты из базальта/ Плиты из Гранита цвет 684	ООО "Четыре Седьмых" Россия Гранит из Китая	Тип 1	Дорожки сада
2	КМ-2		200	100	50			122		Брусчатка из базальта/ Брусчатка из гранита цвет 684	ООО "Четыре Седьмых" Россия Гранит из Китая	Тип 2	Площадка перед гаражом
3	КМ-3		1200	400	50		21	11		Плиты из базальта/ Плиты из Гранита цвет 684	ООО "Четыре Седьмых" Россия Гранит из Китая	Тип 3	Пошаговая дорожка

РД

Спецификация элементов мощения

Выполнил:	Кошечева Е.А.
Проверил:	Журков Д.Д.
Утвердил:	Миронов С.Е.

Заказчик: Михнов И.Х.
Адрес: Приморский край, р-н
Надеждинский, п. Де-Фриз, ул.
Прибрежная, 33

Лист	50
Листов	50